

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

KIVONAT

a 2025. december 8-án (hétfőn) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 12. számú nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 8. Javaslat a 1161 Budapest, József u. 157. szám alatti, 111816 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában elbirtoklás tényének elismerésére
(142/2025. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

164/2025. (XII. 08.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 1161 Budapest József utca 143.szám alatti 111816 hrsz.-ú, 58 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vonatkozásában **elismeri** a 1161 Budapest József utca 143. szám alatti 111815 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai általi 1998. év óta folyamatosan megszakítás nélkül tartó birtoklást, az elbirtoklás tényét és a tulajdonjognak már 2013. évben elbirtoklás jogcímén történő megszerzését azzal a feltétellel, hogy:

- a Kérelmező vállalja a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatását, és vállalja az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.”

Határidő: 2025. december 10-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.
Bizottság elnöke

Csizmazia Ferenc s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelélül:

Dr. Köles Zsuzsanna
Gazdálkodási irodavezető
Budapest, időbélyegző szerint