



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
Magyarország 1149 Budapest,
Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20251120/5520
2025.11.20

Budapest XVI ker.
Belterület, 106904/7/A/81 helyrajzi
szám

1165 BUDAPEST XVI KER., CENTENÁRIUM SÉTÁNY 16. FÖLDSZINT/2 "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XVI ker., Belterület, 106904/7/A/81 szövetkezeti ház különlap

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 999996/1999/				
	AZ EGYÉB ÖNÁLLÓ INGATLAN ADATAI:				
	Rendeltetési mód	Terület (m2)	Szobák sz.	Félszobák sz.	Eszmei hányad
	egyéb helyiség	182	0	0	0/0
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 23565/2/1985/1984.09.03				
	Jogi jelleg: Szövetkezeti ház				
	Az önálló ingatlanhoz tartoznak a köz gyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségek.				

II. RÉSZ

5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 118348/1993/1992.08.10	⊗ Törölő határozat 156942/1995/1995.08.10
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: eredeti felvétel, 118348/1993/1992.08.10 Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.		
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 156942/1995/1995.08.10	⊗ Törölő határozat 106809/1/2004/97.01.02
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 87/182 Jogcím: adásvétel, 156942/1995/1995.08.10 Név: VÉNUSZ FODRÁSZ SZÖVETKEZET Jogosult címe: 1165 BUDAPEST XVI.KER, Veres Péter utca 77		
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 50360/3/2001/01.11.27	
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 95/182 Jogcím: eredeti felvétel, 118348/1993/92.08.10 Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.		
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 106809/1/2004/97.01.02	
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 42/182 Jogcím: adásvétel Név: HUNGAROSACK KFT. Jogosult címe: 1040 BUDAPEST IV.KER., Erkel Gyula utca 30.		
9.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 102126/1/1998/98.04.27	⊗ Törölő határozat 62329/1/2008/08.05.20
Tulajdonjog		
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 45/182 Jogcím: adásvétel Név: MERKATO KER. ÉS SZOLG.KFT. Jogosult címe: 1141 BUDAPEST XIV.KER., SZOMOLÁNY utca 55.		



Folytatás az előző oldalról

10.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 62329/1/2008/08.05.20	⊗ Törölő határozat 39370/5/2016/16.01.26
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 45/182 Jogcím: jogutódlás Név: INHIBITOR KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Jogosult címe: 1183 BUDAPEST XVIII.KER., Nefelejcs utca 28.	
11.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 39370/5/2016/16.01.26	
	Tulajdonjog	
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 45/182 Jogcím: vétel Utalás: II/10 Név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.	

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 156942/1995/1995.08.10	⊗ Törölő határozat 111532/1/1998/98.05.11
	Jelzálogjog	
	2 183 500 FT, azaz kettőmillió-egyszáznyolcvanháromezer-ötszáz forint vételhátralék és járulékaik erejéig Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 156942/1995/1995.08.10	⊗ Törölő határozat 111532/1/1998/98.05.11
	Elidegenítési és terhelési tilalom	
	Utalás: III/1 Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 181103/1996/1996.10.11	⊗ Törölő határozat 45883/1/1997/97.02.03
	Jelzálogjog	
	547 875 FT, azaz ötszáznegyvenhétezer-nyolcszázhetvenöt forint főkövetelés és járulékaik erejéig Név: BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATALA Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V. KER., Bajcsy-Zs. út 36-38	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 50360/1/2001/00.11.27	⊗ Törölő határozat 50360/3/2001/01.11.27
	Egyéb	
	Kiigazítás iránti kérelem elutasítása Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 50360/2/2001/01.07.11	⊗ Törölő határozat 50360/3/2001/01.11.27
	Fellebbezés	
	Az 50360/1/2001 sz. I. fokú határozat ellen Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.	



Folytatás az előző oldalról

6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 74310/1/2008/08.07.17	⊗ Törölő határozat 39782/2/2009/09.02.12
	Tulajdonjog fenntartással történt eladás	
	Név: Szerencsés Rudolfné, Születési név: Pölös Rozália, Születési év: 1953, Anyja neve: Kiri Rozália Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Sasvár utca 58.	
7.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 59575/1/2009/09.06.02	⊗ Törölő határozat 388214/1/2024/24.10.22
	Keretbiztosítéki jelzálogjog	
	25 000 000 FT, azaz huszonötmillió forint erejéig Utalás: II/8 Név: MKB BANK ZRT Jogosult címe: 1056 BUDAPEST V.KER., Váci utca 38	
8.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 46872/2/2010/10.04.13	⊗ Törölő határozat 48493/3/2010/10.04.23
	Jelzálogjog	
	197 400 FT, azaz egy százkilencvenhétezer-négyszáz forint főkövetelés és járulécai erejéig 12.AV.56/810/14 építménymenyadó Utalás: II/8 Név: BUDAPEST XVI.KER. POLGÁRMESTERI HIVATAL Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.