

Előzetes kivonat
a Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
2025. december 8-i nyílt ülésén készült jegyzőkönyvéből

2. NAPIREND

Veres Péter út és az István király utca közötti terület rendezésének elvi elfogadása
(150/2025. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Határozat

63/2025. (XII. 08.) KKVb

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **a 256/2025. (XI. 19.) Kt. határozatát visszavonja.**

A Képviselő-testület **elvi hozzájárulását adja** a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) módosításához a Budapest XVI. kerület, Veres Péter út 186-188-190. szám alatti 106682, 106683, 106684 106685/1-/8 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában az alábbiak szerint:

- Az Lke-1/XVI/SZ2 építési övezetnek a Veres Péter út – István király utca közötti szakasza menti építési telkein a kialakítható telek megengedett legkisebb területe 800 m², melyeken telkenként egyetlen rendeltetési egység helyezhető el.

A KÉSZ módosítására abban az esetben kerülhet sor, ha a Second Barrel Kft. a 106685/1-/8 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai képviseletében Weeber László és a 106684 helyrajzi szám alatti telek résztulajdonosa Nagy István Lajosné az általuk tett vállalásokat településrendezési szerződésben megerősíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat Second Barrel Kft. és Weeber László részére történő megküldésére.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a Second Barrel Kft.-vel, Weeber Lászlóval, valamint a többi érintettel történő településrendezési folyamat megindítására.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Budapest, 2025. december 8.

A kivonat hitelül:

Jármay Katalin