

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

KIVONAT

a 2025. február 25-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 2. számú ülésén készült jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 10. Javaslat az IKARUS BSE használatában lévő sporttelepen történő beruházás támogatására, valamint a kapcsolódó nyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadására

(23/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

30/2025. (II. 25.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a jelen határozatban felsorolt feltételek mellett – tulajdonosként hozzájárul az IKARUS BSE (székhely: 1165 Budapest, Bátorny utca 1-3., nyilvántartási szám: 01-02-0000835, adószám: 19807135-1-42, statisztikai számjel: 19807135-9312-521-01, képviseli: Gyurkovics László, ügyvezető elnök önállóan, a továbbiakban: Egyesület) részvételéhez a Magyar Labdarúgó Szövetség 2025-2026. évi TAO sportfejlesztési program pályázatán az alábbi beruházásnak a 1165 Budapest, Bátorny utca 1-3. szám alatti, 106854/2 hrsz-ú, 84226 m² nagyságú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) történő megvalósítására vonatkozóan:

építési engedélyhez nem kötött, új fedetlen műfüves kispálya (22x42m) építése világítással.

A Képviselő-testület a támogatást kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése mellett adja meg:

- Az Egyesület köteles a kivitelezés munkafolyamatait a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Intézményfejlesztési Irodájával előzetesen egyeztetni és jóváhagyni;
- a megvalósítással kapcsolatos mindennemű költséget az Egyesület vállal, beleértve az ezzel kapcsolatosan az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő költségeket is (pl. térítésmentes átadás Áfa vonzata stb.);
- a beruházás során olyan beépítésekre kerülhet sor, amelyek az Ingatlan jelenlegi berendezéseivel, tartozékaival arculatilag összhangban vannak és nem járnak azok sérülésével;
- a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az Egyesületet az őt terhelő bármely egyéb hatósági engedély megszerzése alól;

- az Egyesületnek sem megtérítési joga nem keletkezik, sem pedig ráépítéssel tulajdonjogot nem szerezhetsz akkor sem, ha a beruházás elvégzését követő 10 év eltelte után, a jelenlegi szabályok szerint bontási határozat nem születik;
- az Egyesület az ingatlan használat megszűnése esetén sem bontja el az általa végzett beruházást, illetve ezen építési, átalakítási beruházásának ellenértékét az Önkormányzat semmilyen jogcímen - jogalap nélküli gazdagodás címén sem tartozik megtéríteni;
- az Önkormányzat a beruházás vonatkozásában nem vállalja sem a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetését, sem a közművek telken belüli vagy telken kívüli kiépítését;
- az Önkormányzat semmilyen, a beruházás során továbbiakban felmerülő, a Tao tv. által előírt feltételt nem vállal, minden esetben ezen kötelezettségek teljesítésére az Egyesület köteles.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a pályázati eljárás során szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadásához.

Határidő: 2025. február 26-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.
Bizottság elnöke

Hollai Gábor s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Dr. Köles Zsuzsanna
Gazdálkodási irodavezető
Budapest, időbélyegző szerint