

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

KIVONAT

a 2025. március 17-én (hétfőn) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 3. számú ülésén készült jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 6. Javaslat a „Sashalmi Piac” Kft. ügyvezetője prémiumfeladatai meghatározására, valamint alapbérének fejlesztésére
(38/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

43/2025. (III. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 11/2025.03.04. számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére a 2025. évi prémiumfeladatokat:

1. A Sashalom Közösségi Terem fejlesztése külső forrás bevonásával. Mobil lelátó beszerzése, vagy lámpatestek cseréje, vagy küzdőtér festése.
2. A Sashalmi Piac épületegyüttese idén 15 éves. Ebből kifolyólag az ügyvezető szervezze meg az alábbi munkálatok elvégzését:
Az általános szélfogó piaci ponyvák és belső épületek homlokzatának tisztítása.
A Sashalom Közösségi Terem vészkijáratánál található lépcső és környezetének a felújítása.
A piac Sashalmi sétány parkolók felé vezető lépcső mellé rámpa kialakítása babakocsik számára.
A jelenleg környezetet is károsító lakossági használt étolajgyűjtő konténer megszüntetése, vagy áthelyeztetése.
A Sashalom Közösség Terem Thököly út felőli homlokzatára új SASHALOM KÖZÖSSÉGI TEREM felirat készítése.
3. Legalább egy tematikus börze, vagy kirakodó vásár megszervezése, vagy ahhoz helyszín biztosítása az alábbi lehetséges témakörökben: állás börze, horgász börze, hanglemez börze, régiség börze, egészség börze, kerékpáros börze, kutyü- és egyéb börze, civil piac (SZJA bevallási időszakban). Cél az árusító asztalok kihasználtságának növelése, ezzel további 5%-ot meghaladó árbevétel növelés elérése az asztali árusítóhelyek kiadásából származó bevételek tekintetében.

A Javadalmazási szabályzatnak megfelelően, a fentiekből három prémiumfeladat teljesítése esetén 3 havi munkabérnek megfelelő összeg illeti az ügyvezetőt. Ennek megfelelően pedig kettő feladat teljesítésénél 2 havi, egy feladat teljesítése esetén 1 havi összeg jár az ügyvezető számára. A feladatok elvégzésének határideje 2025.12.31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét.”

Határidő: 2025. március 19-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

HATÁROZAT:

44/2025. (III. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) vezető tisztségviselője, Kozma Viktor Károly ügyvezető alapbérének 2025. március 1. napjától bruttó 1 045 000 Ft/hó, azaz egymillió-negyvenötezer forint/hó összegben történő megállapítását.”

Határidő: 2025. március 19-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.
Bizottság elnöke

Hollai Gábor s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelélül:

Dr. Köles Zsuzsanna
Gazdálkodási irodavezető
Budapest, időbélyegző szerint