

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2025. május 14. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető*

Tárgy: Javaslat a Kertvárosi Kft. 2024. üzleti évről készített éves beszámolójának elfogadására és pénzügyi kompenzáció nyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 100 %-os tulajdonosi joggal rendelkezik a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaságban (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság).

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:109. § (2) bekezdése alapján a gazdasági társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet 25.§ (2) és (6) bekezdései szerint:

„(2) 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, nonprofit társaságok legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait - a (4) és (5) bekezdésben foglalt kivételekkel - a Képviselő-testület gyakorolja.”

„(6) A (2)-(4) bekezdésekben felsorolt hatáskörökben gyakorolt döntések meghozatalát megelőzően - a (4) bekezdés a) pontjában, valamint az (5) bekezdésben foglaltak kivételével - a vezető tisztségviselők, valamint a Felügyelő Bizottság véleményét írásban kell megkérni, a társaságok alapító okiratában (társasági szerződés, alapszabály) foglaltaknak megfelelően.”

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számviteli törvény) 153-154. §-a rendelkezik a kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozások éves beszámolójának letétbe helyezéséről, valamint a közzétételi kötelezettségről. Ez alapján a könyvvizsgálói jelentéssel, és a tulajdonosi jóváhagyással együtt kell az éves beszámolót az adott üzleti év mérleg fordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni. Továbbá minden kettős könyvvitelt vezető vállalkozó köteles az éves beszámolót, illetve az egyszerűsített éves beszámolót, kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói jelentéssel együtt közzétenni.

A Társaság elkészítette a 2024. évi számviteli beszámolóját 270 618 eFt mérleg főösszeggel és 0 Ft adózott eredménnyel, mely az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A mérleg- és eredmény-kimutatás adatainak részletes bemutatása a Kiegészítő mellékletben található. (2. számú melléklet) A Társaság ügyvezetője ezen Kiegészítő mellékletben ismerteti, hogy az elfogadott Üzleti terv és az Önkormányzat, valamint a Társaság közötti

Közszolgáltatási Szerződés alapján a Képviselő-testület 9/2024. (I. 31.) Kt. határozatával a Társaság részére a 2024. évben a 2024. évi közszolgáltatási feladatok ellátására 335 061 101 Ft pénzügyi kompenzációs keretet és a 2024. évi beruházási feladatok megvalósítására további 40 590 618 Ft beruházási célú kompenzációt biztosított. Ezen éves kompenzációs keretből a Társaság 290 026 951 Ft-ot hívott le a tavalyi évben. A 2024. évben kifizetett beruházások után visszaigényelt Áfa 9 295 022 Ft összege is a kompenzáció részévé vált, így összesen 299 321 973 Ft támogatást kapott a Társaság. Mivel azonban a kiadási költségeik 304 828 681 Ft-ot tesznek ki, az adózott nulla eredmény eléréséhez további 5 506 708 Ft támogatás szükséges, amely a beszámolóban bevétel elhatárolásként szerepel. A Társaság részére 335 061 101 Ft keret áll éves szinten rendelkezésre, így ez a támogatás kiegészítés ezen kereten belül nyújtható.

Az Önkormányzat és a Társaság között 2020. március 26. napjától 2025. március 26. napjáig tartó, határozott 5 éves időtartamra létrejött Közszolgáltatási Szerződés 1. számú melléklete III. fejezete szerint:

„A tervezett pénzügyi kompenzáció összegét a közszolgáltatásért felelős Önkormányzat költségvetési rendeletében - módosító költségvetési rendeletében kell meghatározni, e nélkül pénzügyi kompenzáció nem folyósítható.

A kompenzáció adott évre tervezett összegét negyedéves ütemezéssel, a negyedéves részjelentésben foglalt szükséges kompenzáció összegének megfelelően utalja át a közszolgáltatás ellátásáért felelős tulajdonos Önkormányzat legkésőbb a Felügyelő Bizottság jóváhagyását követő 8 munkanapon belül. A közszolgáltatás kompenzációjának éves összegét tulajdonos Önkormányzat viseli.”

A Felügyelő Bizottság a 21/2025. (04. 29.) KFB számú határozatával a Társaság 2024. évi beszámolója alapján a 2024. évi kompenzációs keretének terhére 5 506 708 Ft kompenzációs támogatás kifizetését jóváhagyta, valamint a 22/2025. (04. 29.) KFB számú határozatával a Társaság 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját - figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést - elfogadta. (3. számú melléklet)

A Társaság könyvvizsgálója megállapította, hogy az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos Számviteli törvénnyel összhangban. (4. sz. melléklet)

Az alapító képviseletében eljáró szervnek – mivel a Társaság adózott eredménye 0 Ft – így csak a beszámoló elfogadásáról kell határozatot hoznia.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila a továbbiakban: Társaság) 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.

Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezési alapján gondoskodjon a cégbírószági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(Elfogadásához minősített szótöbbség szükséges, figyelemmel az SZMSZ 18.§ (2) bekezdésének m) pontjára)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

dr. Csomor Ervin
jegyző

Mellékletek:

1. sz. Kertvárosi Kft. egyszerűsített 2024. éves beszámolója
2. sz. Kiegészítő melléklet a Kertvárosi Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójához
3. sz. Felügyelőbizottsági határozatok
4. sz. Könyvvizsgálói jelentés

Tárgyalásra illetékes bizottság:
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság