

amely létrejött egyrészről a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (1163 Budapest Havashalom u. 43. képv: Kovács Péter polgármester, adószáma: 15735791-2-42, számlaszáma: 11784009-15516006) mint az intézményi ellátás igénybe vételére jogosult (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a Cogito Alapítvány (2014 Csobánka, Tavasz u.1. képv.: Bódy Éva kuratórium elnök, adószáma: 18524150-1-13) mint intézmény-fenntartó (a továbbiakban: **Alapítvány**)

szerződő felek között, a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzata Képviselő testülete 16/2015. (I. 28.) Kt határozata alapján az alábbi feltételek szerint:

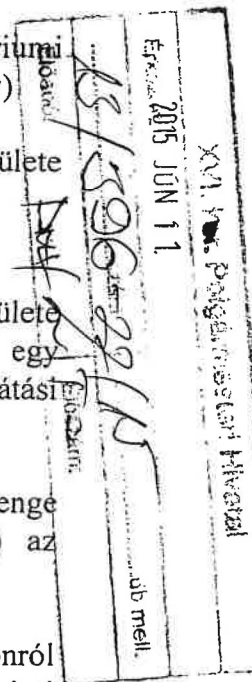
1. A szerződés tárgya: Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzata Képviselő testülete 16/2015. (I. 28.) Kt számú határozata alapján jelen közfeladatellátási szerződéssel egy időben felek között megkötött, pszichiátriai betegek nappali ellátására irányuló ellátási szerződésben rögzített tevékenységek végzésére irányuló közfeladatellátási szerződés.
2. Felek megállapítják, hogy a 104820 helyrajzi számú, természetben 1165 Budapest Zsenge utca 33. szám alatti ingatlan 1/1 tulajdoni hányada (továbbiakban: **Ingatlan**) az Önkormányzat tulajdonát képezi, mely Ingatlan a jelen szerződés tárgyát képezi.
3. Felek megállapítják továbbá, hogy **az Ingatlanban az Alapítvány** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti **közfeladatot lát el**.
Az Alapítvány az ingatlanban a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 65/F. § (1) b) pontja szerinti pszichiátriai betegek nappali ellátást nyújtja, mely a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény a 86. § (4) bekezdés szerint az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladata. A tevékenység folytatására az Ingatlanra, mint telephelyre a Budapest Főváros Kormányhivatala Szociális és Gyámhivatalánál az Önkormányzatnak szolgáltatói bejegyzés iránti kérelme folyamatban van. A bejegyzést követően az 1. pontban említett ellátási szerződés alapján felek együttesen kérelmezik Budapest Főváros Kormányhivatala Szociális és Gyámhivatalánál a fenntartóváltást, és az Alapítvány mint fenntartó nyilvántartásba vételét.
4. Felek az Alapítvány 3. pontban meghatározott feladata ellátása érdekében együttműködnek, az Önkormányzat segíti az alapítványt ezen közfeladatának ellátását, az 5. pontban foglaltak szerint.
5. Az **Önkormányzat biztosítja, hogy az Alapítvány az Ingatlant ingyenesen használhatja közfeladata ellátásához**, a Nvtv. 11. § (13) bekezdése értelmében.
6. A Felek az Ingatlan használatával járó munkálatokat és azok költségeinek fizetési kötelezettségét az alábbiak szerint osztják meg:

Alapítvány köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen használni, és állagát megővni, gondoskodni a nem rendeltetésszerű használatból eredő esetleges megrongálások helyreállításáról.

Amennyiben az Alapítvány újabb vonalas telefont kíván létesíteni, úgy annak költsége teljes mértékben az Alapítványt terheli.

Alapítványt terhelik továbbá az alábbi költségek:

- villamos, víz-csatorna és gázenergia díjak, személyszállítási díj,
- az Ingatlan takarítási költsége.



Az Önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármester előzetes egyeztetést követően engedélyt ad olyan munkák elvégzésére, amelyek meghaladják az állammegóvást.

Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlan használatát befolyásoló átalakításhoz a Tulajdonos Önkormányzat kikéri az Alapítvány írásbeli véleményét és dönt a költségek viseléséről, majd kizárólag ennek birtokában kezdhető el a kivitelezés.

7. Felek a szerződést határozatlan időre kötik.
Súlyos szerződésszegés esetén a másik fél a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
A jelen szerződés megszűnik, ha a felek közötti, a 1. pontban jelölt ellátási szerződés megszűnik.
8. Felek a jelen megállapodásból származó esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés úton kívánják rendezni. Esetleges jogvitás ügyeik eldöntésére, értékhatártól függően az általános illetékesség szerinti Bíróság jogosult.

A felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

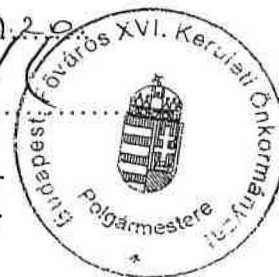
Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, amikor az 1 pontban szereplő ellátási szerződés hatályba lép. A hatályba lépés napját a záradékban a Jogosult aláírásával és bélyegzőlenyomatával hitelesíti.

Cogito Alapítvány
Kft. Csofánka, Tavasz u. 1.
Adószám: 18524150-1-13
Banksz.: 11707000-20487580

Fenntartó
Bódy Éva
kuratóriumi elnök

Kelt: Budapest, 2015. 02. 20.

Jogosult
Kovács Péter
polgármester



Pénzügyi ellenjegyző:

Budapest 2015. 02. 20.

Dr. Hajducsek Laposi Enikő
Gazdálkodási Ügyosztály
ügyosztályvezető

Készült: 8. példányban

Záradék:

A jelen közfeladatellátási szerződés 2015. 06. 11. napján lép hatályba.

Jogosult
Kovács Péter
polgármester

