



BUDAPEST FŐVÁROS

XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármesteri beszámoló keretében a legutóbbi rendes képviselőtestületi ülés óta történt fontosabb eseményekről számolok be.

Április 23-án rákosszentmihályi otthonában köszöntöttem Vörös Károlynét 100. születésnapja alkalmából.

Április 24-én a Veres Péter úti nyugdíjasklubban köszöntöttem Csépe Mátyásné 90. születésnapja alkalmából.

Április 25-én Szász József alpolgármesterrel közösen átadtuk a XVI. kerületi rendőri állomány részére az önkormányzat jutalmát.

Szintén április 25-én részt vettem az Erzsébetligeti Színházban a szokásos baba-mama napok lezárásaként megtartott tombolasorsoláson.

Április 28-án megnyitottam a Kalandozás a természetben című kiállítást a Kovács Attila Galériában.

Április 29-én részt vettem díszpolgárunk Dr. Bálint György szoboravató ünnepségén a Kertészeti Egyetem Ménesi úti kampuszán.

Ács Anikó alpolgármesterrel és Nagy Józseffel részt vettünk Vietnam és Magyarország diplomáciai kapcsolat felvételének 75. évfordulója alkalmából rendezett ünnepségen.

Május 1-jén részt vettem hagyományos Kertvárosi Majálison az Erzsébetligetben,

Május 4-én részt vettem a Pál utcai Buddhista templomban a Buddha fürdetési szertartáson.

Május 5-én hivatalomban fogadtam az óvodai átalakítással kapcsolatban véleményt formáló szülők 5 képviselőjét.

Május 7-én részt vettem volt képviselőtársunk Szemler István búcsúztatóján a mátyásföldi katolikus templomban.

Május 8-án a Magyar Sport Napja alkalmából rendezett ünnepségen mondtam beszédet az Erzsébetligeti Rátonyi Gábor Uszoda előtt, ahol felavattuk a kertvárosi olimpiikonok kibővített és újragyártott emléktábláit.

Május 10-én részt vettem a KINCS intézet által szervezett Családbart települések Expon Tatán, ahol pódiumbeszélgetés keretében mutattam be a Kertváros családbarát intézkedéseit.

Május 13-án részt vettem a hagyományos bringás reggelin a szokásos helyen a Veres Péter út – Jókai Mór utca kereszteződésénél.

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott beszámolási kötelezettségemnek az alábbiak szerint teszek eleget.

„4. § (4) A Képviselő-testület az Önkormányzat fejlesztési céltartalékát 500 000 000 Ft-ban állapítja meg, melyből **120 000 000 Ft polgármesteri hatáskörben használható fel és csoportosítható át.**”

- A polgármesteri keret terhére a tájékoztató összeállításának napjáig az áprilisi testületi ülés óta újabb átcsoportosításra nem került sor.

„7. § (11) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes pályázatokhoz – amennyiben a pályázati önrész fedezete a költségvetésben biztosított, valamint jogszabályi előírás alapján – az inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozatot aláírja.”

- Az elmúlt időszakban az Önkormányzat fizetési számláját érintően inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozat aláírására nem került sor.

„7. § (15) A Polgármester 25 000 000 Ft összeghatárig jogosult pályázati önrészt biztosítani önkormányzati, illetve intézményi pályázatokhoz, amelyről a soron következő képviselő-testületi ülésen a „Polgármesteri beszámoló” keretében tájékoztatást ad.”

- Az elmúlt időszakban pályázati önrész biztosítására nem került sor.

„9. § (1) A Polgármester saját hatáskörében jogosult a költségvetés egyes előirányzatait érintő átmeneti intézkedéseket tenni az állampolgárok élet- és vagyonbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg annak következményei elhárítása érdekében szükségessé váló halaszthatatlan kötelezettségek teljesítésére.

(2) A Polgármester a Magyar Államkincstár által értesítésben közölt általános működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatások, a központosított támogatások, valamint céltámogatások összegéről a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

A Magyar Államkincstártól a tájékoztató készítésének napjáig a 2025. évet érintően Önkormányzatunkhoz a működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatásokról a következők szerint érkezett értesítés:

2025. év	Előleg	Január	Február	Március	Április	Összesen
Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen + egyéb	216 875 066 Ft	590 079 095 Ft	552 282 218 Ft	558 356 757 Ft	548 928 276 Ft	2 466 521 412 Ft
Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen	216 875 066 Ft	590 079 095 Ft	551 042 218 Ft	557 796 757 Ft	548 308 276 Ft	2 464 101 412 Ft
HELYI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA ÖSSZESEN	216 875 066 Ft	579 438 237 Ft	530 875 536 Ft	543 526 755 Ft	534 490 170 Ft	2 405 205 764 Ft
A települési önkormányzatok működésének általános támogatása (IX. fejezet 1.cím 1. alcím)	47 870 867 Ft	95 741 734 Ft	95 741 734 Ft	107 558 161 Ft	99 117 856 Ft	446 030 352 Ft
A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 2. alcím)	106 802 190 Ft	255 849 372 Ft	241 767 708 Ft	241 767 708 Ft	241 767 708 Ft	1 087 954 686 Ft
A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 3. alcím)	43 462 725 Ft	109 186 027 Ft	101 765 835 Ft	102 600 627 Ft	102 004 347 Ft	459 019 561 Ft
A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 4. alcím)	17 106 352 Ft	115 395 240 Ft	88 334 395 Ft	88 334 395 Ft	88 334 395 Ft	397 504 777 Ft
A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 5. alcím)	1 632 932 Ft	3 265 864 Ft	3 265 864 Ft	3 265 864 Ft	3 265 864 Ft	14 696 388 Ft
Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (IX. fejezet 2. cím 3. alcím 2 jogcímcsoport)	0 Ft	10 640 858 Ft	11 139 132 Ft	10 658 982 Ft	10 207 086 Ft	42 646 058 Ft
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása (IX. fejezet 2. cím 4. alcím 7. jogcímcsoport)	0 Ft	0 Ft	9 027 550 Ft	3 611 020 Ft	3 611 020 Ft	16 249 590 Ft
Helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai összesen (3.számú melléklet)	0 Ft	10 640 858 Ft	20 166 682 Ft	14 270 002 Ft	13 818 106 Ft	58 895 648 Ft
Ukrajnában kialakult fegyveres konfliktussal összefüggésben felmerült ktg Önkormányzatnak utalása	0 Ft	0 Ft	1 240 000 Ft	560 000 Ft	620 000 Ft	2 420 000 Ft
Elvonások	0 Ft	0 Ft	0 Ft	-845 165 318 Ft	-241 475 805 Ft	-1 086 641 123 Ft
Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás	0 Ft	0 Ft	0 Ft	-845 165 318 Ft	-241 475 805 Ft	-1 086 641 123 Ft
A helyi iparüzési adóbevétel többlete alapján meghatározott fizetési kötelezettség összesen	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft

„11. § (13) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

– Az elmúlt időszakban nagyobb összegű rendkívüli bevételre nem tett szert az Önkormányzat. A Magyar Kincstár 2025. április 28-án 77 200 769 Ft-ot inkasszált az Önkormányzat főszámlájáról.

„14. § (1) A Polgármester a „polgármesteri beszámoló” keretében mindig a soron következő képviselő-testületi ülésen, írásban számol be e rendelet 4. § (4) bekezdésében rögzített polgármesteri hatáskörben felhasználható fejlesztési céltartalékról, 7. § (11) és (15) bekezdéseiben, 9. §-ában és a 11. § (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott döntésekről, illetve megtörtént teljesítésekről. A Polgármester ugyanígy tájékoztatja a Képviselő-testületet a telekértékesítési bevételek alakulásáról.”

– A beszámoló készítésének időpontjáig az 1. mellékletben részletezettek alapján történt ingatlanértékesítés.

Budapest, 2025. május 14.

Tisztelettel:


Kovács Péter
polgármester

Telkek

1. MELLÉKLET

HRSZ	CÍM	Terület nagysága m ²	2025. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft	2025. évi költségvetésben szereplő bruttó összeg Ft	Vételár nettó Ft	Vételár bruttó Ft	2024. évben befizetett nettó összeg: Ft	2024. évben befizetett bruttó összeg Ft	2025.évben befizetett nettó összeg:Ft	2025. évben befizetett bruttó összeg: Ft	Fizetési határidő
117378	Kassai utca 11.	652	39 120 000	49 682 400	-	-	-	-	-	-	
110623/2	Rákóczi út 40.	303	11 500 000	11 500 000	-	-	-	-	-	-	
107265	Margit utca 128.	16250	296 800 000	296 800 000	-	-	-	-	-	-	
107266, 107267	Margit utca 130. Sarjú út	19356	374 400 000	374 400 000	-	-	-	-	-	-	
103739/12	Emlékkő utca	17723	47 244 000	59 999 880	-	-	-	-	-	-	
106879	Rovás utca	224	8 504 000	10 800 080	-	-	-	-	-	-	
103772/58	Jégesarnok részletfizetés		8 108 797	10 298 172	-	-	8 108 796	10 298 171	2 702 932	3 432 724	
Összesen:			785 676 797	813 480 532	-	-	8 108 796	10 298 171	2 702 932	3 432 724	

Lakások, lakóház udvar és egyéb megnevezésű ingatlanok

HRSZ	CÍM	Nagysága m ²	2025. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft		Vételár nettó (E Ft)		2024. évben befizetett nettó összeg: Ft		2025.évben befizetett nettó összeg:Ft		Fizetési határidő
105945/0/A/2	Pilóta uca 37. fszt. 2.	45	31 100 000						3 574 200		
101721/0/A/1	Kézbesítő utca 14. fszt. 1.	27	17 900 000						2 264 000		
109737/0/A/7	Iharfa utca 16. fszt. 7.	30	20 300 000						2 398 000		
102969/0/A/5	Gondnok u. 23. fszt. 5.	23	15 100 000								
111557/0/A/2	Csömöri út 70. fszt. 1.	72	35 970 000								
105564/0/A/2 105564/0/A/3	Huszár utca 22/B 1. emelet 1. és a manzárd 1. számú lakás	121 és 38	95 794 215								
102259/0/A/2	Veres Péter út 81. fszt.	52	35 000 000								
106413 hrsz-ú hat lakásból álló társasházból	Baross Gábor utca 3. 1. emelet 1. számú lakás	41	24 701 653								
100140	Szolnoki út 12	2/40 tulajdonhányad	-						5 130 000		
	részletfizetések		2 048 454				130 320		430 552		
Összesen:			277 914 322		-		130 320		13 796 752		

Változás az előző adatszolgáltatás óta: szürke háttérű cellák