



BUDAPEST FŐVÁROS

XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármesteri beszámoló keretében a legutóbbi rendes képviselőtestületi ülés óta történt fontosabb eseményekről számolok be.

Május 17-én és 19-21. között szabadságon voltam.

Május 22-én a Torma Zsófia sétányt mutattam meg dr. Anders Kaliff úrnak az Uppsalai Egyetem régészprofesszorának, aki Szakács Gábor és Friedrich Klára vendégeként látogatott el az első európai régésznőről elnevezett sétányra.

Szintén május 22-én a sashalmi könyvtárban köszöntöttem 90. születésnapja alkalmából Ruskó Mártonné Kati nénit.

Szintén május 22-én részt vettem a Zsenge utcában a pszichiátria betegek ellátását végző Főnix Házban, ami 10 éves lett és ebből az alkalomból jubileumi ünnepséget tartottak.

Szintén május 22-én belsőséges ünnepségen köszöntöttük a 16 éves rákosmenti Mezei Őrszolgálatot.

Május 24-én részt vettem a Centenárium Lakótelepért Egyesület által szervezett gyermeknapon a Centenárium sétányon.

Május 25-én részt vettem az önkormányzat hivatalos gyermeknapján az Erzsébetligetben.

Május 26-án kakaózásra fogadtam a Batthyány Ilona iskola diákjait.

Szintén május 26-án átadtuk a szépen (faltól-falig) felújított Párta utcát.

Május 27-én a Batthyány Ilona és a Herman Ottó iskola diákjait fogadtam kakaózásra a hivatalban.

Szintén május 27-én megtartottuk a kerületi diáksportverseny díjkiosztó ünnepségét az Erzsébetligeti Színházban.

Május 28-án Lemhényis diákokat fogadtam kakaózáson.

Május 29-én részt vettem és köszöntő beszédet mondtam a Soós Kft új épületének avatóján az Ehmann-telepen.

Szintén május 29-én rákosszentmihályi otthonában köszöntöttem Palla Lászlóné Pálmát 90. születésnapja alkalmából.

Szintén május 29-én a Pedagógus Nap alkalmából köszöntöttük a díszdiplomásokat és a nyugdíjba vonuló pedagógusokat a hagyományos ünnepség keretében a Szerb Antal Gimnáziumban.

Június 2-án részt vettem a Főpolgármesteri Hivatalban a Bárczy István díj átadón, hiszen kerületi óvodavezetőnk Váradi Mariann kapott kitüntetést.

Szintén június 2-án jókais diákokat fogadtam kakaózáson a Hivatalban.

Június 4-én a Sashalmi Tanoda és a Szentgyörgyi iskola diákjait fogadtam kakózáson a Hivatalban.

Szintén június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napja alakamából rendezett ünnepségen beszédet mondtam a Trianoni emlékhelynél.

Június 5-8 között intézményvezetői tanulmányúton vettem részt Erdélyben. A tanulmányút teljes költsége nem érte el a 25 ezer forint/nap/fő összeget.

Június 8-án volt önkormányzati képviselőnknek Horváth Jánosnak kopjafát állítottunk testvértelepülésünk Csíkszentmihályon a Rákosszentmihály téren.

Június 11-én megtartottuk az idei Közmeghallgatást a hamarosan nyíló Idősothton aulájában.

Június 12-én Jókais diákokat fogadtam kakaózáson a Hivatalban.

Szintén június 12-én részt vettem a Sashalmi Katolikus Templomban tartott rendezvényen, ahol Soltész Miklós államtitkár úr 60 millió forintos állami támogatást jelentett be a templom tetőfelújításához, melyet elmondása szerint Szatmáry Kristóf képviselő közbenjárására szavaztak meg.

Szintén június 12-én megnyitottam a 30 éves Duna Karnevál keretében 14. alkalommal megrendezett Lánchíd versenyt az Erzsébetligeti Színházban.

Június 14-én rendezvénnyel ünnepeltük, hogy újranyithattuk a Kertvárosi Tanyaudvart.

Június 15-én részt vettem a KMSE évzáró, díjkiosztó ünnepségén az Ikarus Ipari Parkban levő csarnokban.

Június 16-án kakaózáson fogadtam az Arany, a Kölcsey, és a Jókai iskola diákjait a Hivatalban.

Június 17-én részt vettem a Ziccer kosársuli évadzáró rendezvényén a Jókai Mór Általános Iskolában.

Június 18-án kakaózáson fogadtam a Centi sulis diákjait.

Szintén június 18-án megemlékező beszédet mondtam a Szovjet csapatok kivonulásának kerületi emléknapján az Erzsébetligetben a Nagy Imre emléktáblánál.

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott beszámolási kötelezettségemnek az alábbiak szerint teszek eleget.
„4. § (4) A Képviselő-testület az Önkormányzat fejlesztési céltartalékát 498 609 000 Ft-ban állapítja meg, melyből **118 609 000 Ft polgármesteri hatáskörben használható fel és csoportosítható át.**”

- A polgármesteri fejlesztési céltartalék terhére a tájékoztató összeállításának napjáig a költségvetési rendelet I. számú módosítása óta eltelt időszakban az **1. mellékletben** részletezettek szerint került sor átcsoportosításokra.

„7. § (11) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes pályázatokhoz – amennyiben a pályázati önrész fedezete a költségvetésben biztosított, valamint jogszabályi előírás alapján – az inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozatot aláírja.”

- Az elmúlt időszakban az Önkormányzat fizetési számláját érintően inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozat aláírására nem került sor.

„7. § (15) A Polgármester 25 000 000 Ft összeghatárig jogosult pályázati önrészt biztosítani önkormányzati, illetve intézményi pályázatokhoz, amelyről a soron következő képviselő-testületi ülésen a „Polgármesteri beszámoló” keretében tájékoztatást ad.”

- Az elmúlt időszakban pályázati önrész biztosítására nem került sor.

„9. § (1) A Polgármester saját hatáskörében jogosult a költségvetés egyes előirányzatait érintő átmeneti intézkedéseket tenni az állampolgárok élet- és vagyónbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg annak következményei elhárítása érdekében szükségessé váló halaszthatatlan kötelezettségek teljesítésére. (2) A Polgármester a Magyar Államkincstár által értesítésben közölt általános működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatások, a központosított támogatások, valamint céltámogatások összegéről a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

A Magyar Államkincstártól jelen tájékoztató készítésének napjáig a 2025. évet érintően Önkormányzatunkhoz a működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatásokról a **2. mellékletben** részletezettek szerint érkezett értesítés, illetve utalás vagy inkasszálás.

„11. § (13) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

- Az Önkormányzat az elmúlt időszakban nagyobb összegű rendkívüli bevételre nem tett szert, ugyanakkor 2025. május 23-án a Magyar Államkincstárnál vezetett számlánkról átutaltunk az OTP-nél vezetett főszámlánkra 394 760 390 Ft-ot, mely az első részlete az RRF-1.1.2-21-2023-00148 azonosítójú Vívó utcai bölcsőde építéséhez kapcsolódó (2024-ben átadott), utófinanszírozású EU-s és állami támogatásnak.

Ezúton is beszámolok arról, hogy a Magyar Kincstár 2025. május 28-án 220 669 693 Ft-ot inkasszált az Önkormányzat főszámlájáról.

„14. § (1) A Polgármester a „polgármesteri beszámoló” keretében mindig a soron következő képviselő-testületi ülésen, írásban számol be e rendelet 4. § (4) bekezdésében rögzített polgármesteri hatáskörben felhasználható fejlesztési céltartalékról, 7. § (11) és (15) bekezdéseiben, 9. §-ában és a 11. § (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott döntésekről, illetve megtörtént teljesítésekről. A Polgármester ugyanígy tájékoztatja a Képviselő-testületet a telekértékesítési bevételek alakulásáról.”

- A beszámoló készítésének időpontjáig a **3. mellékletben** részletezettek alapján történt ingatlanértékesítés.

Budapest, 2025. június 18.

Tisztelettel:



Kovács Péter
polgármester

**Polgármesteri fejlesztési céltartalék felhasználása 2025-ben
(a költségvetési rendelet előző módosítása óta eltelt időszakban)**

1. MELLÉKLET

Tárgy	Partner név	Dátum	Összeg
A Budapest XVI. kerület 117507 hrsz. alatti ingatlan (Zselic - Léva utca, az Íjász utcai lakópark) kisajátítási ügyében a Kormányhivatal kötelezési határozatára tekintettel a kisajátításért megállapított befizetendő összeg forrásául.	Átsoportosítás a II. módosításnál az „Ingatlan vásárlás – Útlejegyzés” előirányzatra	2025. május 16.	21 131 712 Ft
Újszász utca 45/b. bekötőút tervére forrás biztosítása.	Átsoportosítás a II. módosításnál az „út, járda és parkoló tervezés” előirányzatra	2025. május 27.	609 600 Ft
XVI. kerület Zsélyi Aladár utca 5. szám alatti lépcsőház előtti megálló csapadékvíz elvezetése és elszikkasztása munkálatok költségeire	Átsoportosítás a II. módosításnál a „csapadékvíz elvezetés” előirányzatra	2025. május 27.	2 048 510 Ft
A „XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona telefonközpontjának beszerzésére”.	Átsoportosítás a II. módosításnál az informatikai gép, berendezés és felszerelés előirányzatra.	2025. június 03.	1 999 868 Ft
Az „intézményi felújítási és karbantartási céltartalék” keret kiegészítésére a Gyerekkuckó Óvoda és a XVI. kerületi Kertvárosi Egyesített Bölcsőde (1163 Budapest, Centenárium sétány 3. és 5. szám alatti) szennyvízcsatorna részleges cseréje és a kapcsolódó munkák költségére.	Átsoportosítás a II. módosításnál a felújítási és karbantartási céltartalék (FKTC) előirányzatra.	2025. június 16.	23 942 167 Ft

Telkek

3. MELLÉKLET

HRSZ	CÍM	Terület nagysága m ²	2025. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft	2025. évi költségvetésben szereplő bruttó összeg Ft	Vételár nettó Ft	Vételár bruttó Ft	2024. évben befizetett nettó összeg: Ft	2024. évben befizetett bruttó összeg Ft	2025.évben befizetett nettó összeg:Ft	2025. évben befizetett bruttó összeg: Ft	Fizetési határidő
117378	Kassai utca 11.	652	39 120 000	49 682 400	-	-	-	-	-	-	
110623/2	Rákóczi út 40.	303	11 500 000	11 500 000					2 400 000		
107265	Margit utca 128.	16250	296 800 000	296 800 000	-	-	-	-	-	-	
107266, 107267	Margit utca 130. Sarjú út	19356	374 400 000	374 400 000	-	-	-	-	-	-	
103739/12	Emlékkő utca	17723	47 244 000	59 999 880	-	-	-	-	-	-	
106879	Rovás utca	224	8 504 000	10 800 080	-	-	-	-	-	-	
103772/58	Jégcsarnok részletfizetés		8 108 797	10 298 172	-	-	8 108 796	10 298 171	3 378 665	4 290 905	
Összesen:			785 676 797	813 480 532	-	-	8 108 796	10 298 171	5 778 665	4 290 905	

Lakások, lakóház udvar és egyéb megnevezésű ingatlanok

HRSZ	CÍM	Nagysága m ²	2025. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft		Vételár nettó (E Ft)		2024. évben befizetett nettó összeg: Ft		2025.évben befizetett nettó összeg:Ft		Fizetési határidő
105945/0/A/2	Pilóta uca 37. fszt. 2.	45	31 100 000						33 421 000		Teljes vételárat megfizette
101721/0/A/1	Kézbesítő utca 14. fszt. 1.	27	17 900 000						20 270 000		Teljes vételárat megfizette
109737/0/A/7	Iharfa utca 16. fszt. 7.	30	20 300 000						22 140 000		Teljes vételárat megfizette
102969/0/A/5	Gondnok u. 23. fszt. 5.	23	15 100 000								
111557/0/A/2	Csömöri út 70. fszt. 1.	72	35 970 000								
105564/0/A/2 105564/0/A/3	Huszár utca 22/B 1. emelet 1. és a manzárd 1. számú lakás	121 és 38	95 794 215								
102259/0/A/2	Verecs Péter út 81. fszt.	52	35 000 000								
106413 hrsz-ú hat lakásból álló társasházból	Baross Gábor utca 3. 1. emelet 1. számú lakás	41	24 701 653								
100140	Szolnoki út 12 részletfizetések	2/40 tulajdonhányad	- 2 048 454				130 320		5 130 000 612 945		
Összesen:			277 914 322		-		130 320		81 573 945		

Változás az előző adatszolgáltatás óta: szürke háttérű cellák