

..... szám

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat

székhelye: 1163 Budapest, Havashalom utca 43.

képviseli: Kovács Péter polgármester

törzskönyvi azonosító száma: 735793

adószáma: 15735791-2-42

KSH statisztikai számjele: 15735791-8411-321-01

mint Vagyongazdálkodás Adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint az

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat

székhelye: 1163 Budapest, Tekla utca 2/C.

képviseli: Dr. Kiss Marianna főigazgató

törzskönyvi azonosító száma: 516286

adószáma: 15516288-2-42

KSH statisztikai számjele: 15516288-8622-322-01

mint Vagyongazdálkodó (a továbbiakban: **Vagyongazdálkodó**)

(a továbbiakban együtt: Szerződő **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. A szerződés jogszabályi alapja és célja

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen vagyongazdálkodási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) tárgyát az Önkormányzat tulajdonában álló, alábbi ingatlanok képezik:
 - 1163 Budapest, Tekla utca 2/C. – Budapest 102216/8 hrsz, és 1163 Budapest Jókai Mór u. 5/a. - kivett üzlet, orvosi rendelő
 - 1165 Budapest, Baross Gábor utca 51. – Budapest 106372 hrsz, kivett orvosi rendelő
 - 1165 Budapest, Hunyadvár utca 43./B. – Budapest 105842/32 hrsz, kivett orvosi rendelő
 - 1162 Budapest, Délceg utca 33. - Budapest 114634 hrsz, kivett orvosi rendelő

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyongazdálkodó
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli
Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

- 1162 Budapest, Délceg utca 35. - Budapest 114635 hrsz, kivett orvosi rendelő
 - 1165 Budapest, Centenáriumi sétány 16-24. – Budapest 106904/7/A/88 hrsz, „felülvizsgálat alatt” orvosi rendelő
 - 1162 Budapest, Csömöri út – 179. „Felülvizsgálat alatt”, Budapest 108923 hrsz, kivett orvosi rendelő
 - 1161 Budapest, Hősök tere 7-8. - Budapest 109843 hrsz „felülvizsgálat alatt” és 1161 Budapest XVI. ker., Köztársaság útja 30. „Felülvizsgálat alatt” kivett orvosi rendelő
 - 1163 Budapest, Margit utca 33. - Budapest 101753 hrsz, kivett orvosi rendelő
 - 1164 Budapest, Szabadföld út 18. – Budapest 116336/3 hrsz, mely ingatlanok részletes adatait a Szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. A jelen pontban felsorolt és az 1. sz. mellékletben részletezett ingatlanok és a 1. számú függelékben részletezett ingó vagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) 6. pontja, valamint a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. § alapján az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik.
2. Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése szerint a vagyonkezelői jog a 11. § (5) bekezdésben meghatározott kivétellel vagyonkezelési szerződéssel jön létre. A Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra az Nvtv. rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat ellátáshoz kapcsolódva vagyonkezelési jogot létesíthet. A vagyonkezelési jog átadása az önkormányzati feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítása, a vagyon állagának és értékének megőrzése, védelme, továbbá értékének növelése érdekében történhet. A Mötv. 109. § (2) bekezdése, valamint az Nvtv. 11. § (1) bekezdése alapján vagyonkezelési szerződés kizárólag az Nvtv.-ben meghatározott személyekkel köthető.
3. Szerződő Felek megállapítják, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja szerint a Vagyonkezelő, mint költségvetési szerv átlátható szervezetnek minősül, és ezáltal az Nvt. 3. § (1) bekezdés 19. pont a) pontjának aa) alpontja és a 11. § (1) bekezdése alapján - és egyéb akadály hiányában – vagyonkezelő lehet.

II. A szerződés tárgya

4. Az Önkormányzat a jelen szerződéssel ingyenes vagyonkezelésbe adja, a Vagyonkezelő pedig kötelező közfeladatainak ellátása céljából vagyonkezelésbe

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

veszi a jelen szerződés I/1. számú pontjában meghatározott ingatlan és 1. számú függelékében meghatározott ingó vagyont.

5. A Szerződő Felek a jelen Szerződést azzal a céllal kötik, hogy a közfeladat ellátásának tárgyi feltételeit vagyonkezelés keretén belül biztosítsák, a jelen Szerződéssel érintett ingatlan és ingó vagyontárgyak hatékony és gazdaságos működtetésének, állaga védelmének, értéke megőrzésének, gyarapításának, valamint a vonatkozó jogszabályok szerinti célhoz kötött és folyamatos fenntartásának követelménye mellett.
6. Az **1-2. számú mellékletek** tartalmazzák a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe kerülő, a feladat ellátását szolgáló ingatlanok pontos meghatározását és az ingatlan-nyilvántartásban rögzített bejegyzett jogokat és terheket.
7. A vagyonkezelésbe adott ingóságok 2026. szeptember 30-i bruttó érték szerinti adatait a jelen szerződés **1. számú függelékének** megfelelően tartalmazza.
8. A Vagyonkezelő az I/1. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti, melyhez az Önkormányzat végleges, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja. Felek megállapodnak, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről alapítás jogcímén, valamint annak esetleges módosításáról, törléséről a Vagyonkezelő köteles gondoskodni, az ezzel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget a Vagyonkezelő köteles viselni.

III. A Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei

9. Felek rögzítik, hogy a vagyonkezelésbe adott ingatlan és ingó vagyon összesített bekerülési értéke (bruttó értéke): 4 196 777 419 Ft.
10. A Vagyonkezelő köteles a rábízott ingatlanokat és ingóságokat (a továbbiakban együttesen: Vagyon) a hatályos számviteli jogszabályok, valamint az számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (A továbbiakban: Szt.) és költségvetési szervek esetén az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) előírásai szerint a saját könyveiben és mérlegében elkülönítetten kimutatni.
11. A vagyonkezelésbe kerülő ingatlanok közül a Budapest 116336/3 hrsz-ú természetben a 1164 Szabadföld út 18. szám alatti ingatlant jelenleg az Önkormányzat bérleti szerződés útján hasznosítja. A jelen pontban meghatározott ingatlan vagyonkezelésbe adására a fennálló bérleti jogviszonyok

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

fennmaradásával kerül sor azzal, hogy a bérleti jogviszonyban a bérbeadói oldalon jogutódlás következik be az Önkormányzat és a Vagyonkezelő között.

12. A Vagyonkezelőt a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a Szt. szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy:
 - a. a Vagyont nem idegenítheti el, valamint nem terhelheti meg,
 - b. a Vagyont biztosítékkul nem adhatja,
 - c. a Vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d. a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e. polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyontra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat.
13. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyont rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyontra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal, mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
14. Amennyiben az Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel. Ha a Vagyonkezelő a vagyonkezelte Vagyonelemet harmadik személy használatába adja, az erre vonatkozó szerződésben köteles kikötni a harmadik személy kárfelelősségét. Ha a harmadik személy használó a Vagyonkezelte vagyonban kárt okoz, a Vagyonkezelő köteles az okozott kárt megtéríttetni, vagy a károkozás előtti állapot helyreállítását követelni, de a Vagyonkezelő a használó magatartásáért ez esetben is, mint sajátjáért felel. E rendelkezés értelmében az Önkormányzat követelheti, hogy a használó által okozott kárt a Vagyonkezelő állítsa helyre.
15. Vagyonkezelő köteles továbbá a vagyonkezelte Vagyonra vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, hatósági, szakhatósági és műszaki előírásokat, valamint az állagmegóvási, környezetvédelmi, kulturális örökségvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi előírásokat betartani, illetve a vagyon hasznosítása esetén a használójával betartatni, a használatból eredő minden esetben.
16. A Vagyonkezelő jogosult a Vagyonkezelte Vagyonelemeket a vonatkozó jogszabályi rendelkezések keretei között hasznosítani, továbbá azokon beruházási, felújítási tevékenységet elvégezni, elvégeztetni azzal, hogy a hasznosítás a

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

közfeladat ellátását nem veszélyeztetheti és a Vagyongkezelő részére nem eredményeznek tulajdoni vagy megtérítési igényt.

17. A Vagyongkezelő a Vagyongkezelte Vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthet az Nvtv. 11. § (11) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően. A Vagyongkezelő a Vagyon hasznosítása során köteles figyelemmel lenni a nemzeti vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi előírások - például átláthatósági követelmény, versenyeztetési kötelezettségre vonatkozó előírások, stb. - maradéktalan betartására, illetve az értékarányosság követelményére.
18. A jelen Szerződés alapján a Vagyongkezelő - értékhatárra való tekintet nélkül - jogosult a jelen Szerződés alapján Vagyongkezelte Ingatlan tekintetében beruházás, felújítás elvégzésére, kivéve, ha jogszabály az előzetes engedély kérését kötelezően és úgy írja elő, hogy attól (vagyonkezelési) szerződésben nem lehet eltérni. Vagyongkezelő a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig köteles előzetesen, írásban tájékoztatni az Önkormányzatot a vagyongkezelte Ingatlanok tekintetében tervezett beruházási, felújítási munkálatokról – kivéve a halaszthatatlan beruházásokat - az érintett ingatlan vagyonelem pontos megjelölése, a beruházás, felújítás jellegének, mértékének, a beruházáshoz, felújításhoz szükséges pénzügyi forrás mértékének és - amennyiben ismert - a forrás helyének (központi költségvetés, Európai Unió vagy hazai pályázati forrás, stb.) meghatározásával.
19. Az Önkormányzat jogosult a 18. pontban a Vagyongkezelő által vállalt beruházásokról a tárgyév folyamán dokumentumokkal alátámasztott részletes tájékoztatást kérni. Vagyongkezelő a Vagyonba tartozó ingatlan vagyonelemen végzett beruházásokról, felújításokról évente utólag, tárgyévet követő év május 31. napjáig összesített tájékoztatást ad az Önkormányzat részére. Az összesített tájékoztatásban a Vagyongkezelő a ténylegesen megvalósított értéknövelő beruházásra, felújításra, valamint új vagyonelem létrehozására fordított összegeket pénzügyi forrásonként részletezni köteles.
20. Vagyongkezelő a hasznosításhoz kötődően hozzájárulását adhatja gazdasági társaság, alapítvány, stb. székhelyének, telephelyének az intézmény székhelyére, telephelyére történő bejegyeztetéséhez, amennyiben annak tevékenysége nem összeférhetetlen az intézmény egészségügyi tevékenységével, az intézményben folyó munkát nem akadályozza, illetve nem ütközik jogszabály előírásába. A használat jogcímének megszűnésével a székhely, telephely bejegyzését törölni kell, ennek kötelezettségét a Vagyongkezelő a szerződésben köteles rögzíteni.

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyongkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

21. A Vagyongkezelőt a vagyonyilvántartás hiteles vezetése érdekében adatszolgáltatási kötelezettség terheli. A Vagyongkezelő számveteli politikáját és nyilvántartásait köteles úgy kialakítani és vezetni, hogy azok biztosítsák az adatszolgáltatás pontosságát és ellenőrizhetőségét. Az Önkormányzat a Vagyongba tartozó vagyonelemeket az adott vagyonelem sajátosságainak megfelelő módon tartja nyilván. A nyilvántartás egységessége, pontossága és az adatellenőrzések biztosítása érdekében a Vagyongkezelő köteles az Önkormányzattal együttműködni. A Vagyongkezelő adatszolgáltatási kötelezettségét az Önkormányzat által megadott formában, elektronikus úton köteles megtenni. A Vagyongkezelő felel az adatok hitelességéért, naprakészségéért. A Vagyongkezelő köteles gondoskodni arról, hogy az Önkormányzat vagyonyilvántartása felé adott jelentéseiben foglalt adatok hitelesek, az ingatlan-nyilvántartás adataival egyezők legyenek.
22. Az Önkormányzat által az adatszolgáltatás ellenőrzése során feltárt hibákat, hiányosságokat a Vagyongkezelő köteles haladéktalanul kijavítani, pótolni, és a megtett intézkedésekről írásban tájékoztatni az Önkormányzatot.
23. A Vagyongnal összefüggő közterhek és üzemeltetéssel összefüggő költségek, valamint a vagyon védelmével, biztosításával összefüggő költségek viselése, közüzemi díjak megfizetése a Vagyongkezelőt terhelik, ezen költségeket a Vagyongkezelő nem háríthatja át az Önkormányzatra. A közüzemi szerződéseket a Vagyongkezelő köteles megkötni, kivéve, ha ezeket az Önkormányzat megköti, amely esetben az Önkormányzat által lefolytatásra kerülő központosított közbeszerzés megvalósításában köteles közreműködni és a nyertes ajánlattevővel szerződést kötni, továbbá a szükséges közművek minden költségét (kialakítás, karbantartás és használat), valamint a biztosítás költségeit a Vagyongkezelő köteles viselni. Az Önkormányzat a közüzemi szerződések megkötéséhez szükséges nyilatkozatokat köteles a Vagyongkezelő számára a Vagyongkezelő értesítésének kézhez vételétől számított 30 napon belül rendelkezésre bocsátani. Annak érdekében, hogy egy esetleges káresemény bekövetkeztét követően a vagyongkezelte vagyon a lehető legkevesebb károsodjon, és mielőbb helyreállítható legyen, a Vagyongkezelőt a kárenyhítési kötelezettség terheli. Vagyongkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy vagyongkezelte vagyon helyreállítása érdekében biztosítótól kapott pénzösszeget teljes egészében a keletkezett kár elhárítására, az érintett ingatlan helyreállítására fordítja. A Vagyongkezelőnek felróható vagyonvesztés esetén a Vagyongkezelőt pótlási kötelezettség terheli, amelynek mértékére és határidejére vonatkozóan a Szerződő Felek külön állapodnak meg.
24. A Vagyongkezelő vagyongkezelői joga a jelen Szerződés megszűnése időpontjában szűnik meg, amelyre vonatkozóan a részletes szabályokat a jelen Szerződés 8. pontja tartalmazza.

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyongkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

25. Hasznosítási szerződést a Vagyonkezelő kizárólag olyan személlyel köthet, aki a hasznosítási szerződésben előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy amennyiben a hasznosított vagyonelemre a Vagyonkezelő vagyonkezelői joga bármilyen oknál fogva megszűnik, úgy a hasznosítási szerződés hasznosításba adói (így különösen: bérbeadó, használatba adói stb.) pozícióját szerződés-átruházás jogcímén, harmadik személyre, az Önkormányzatra átruházhassa. Vagyonkezelő kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a hasznosításra irányuló szerződésekben, a szerződésben maradó fél szerződés-átruházáshoz való hozzájáruló jognyilatkozatának visszavonására irányuló fenntartási jogot kizárja.
26. A Vagyonkezelő nem jogosult a vagyonkezelte Ingatlanok elidegenítésére, földhasználati jog, haszonélvezeti jog, szolgálommal vagy más dologi joggal való megterhelésére, valamint az Ingatlanok biztosítékul adására, gazdasági társaságba apportálására. Vagyonkezelő az Ingatlanok vagyonkezelői jogát harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg. Ezen tilalom megszegése jelen Szerződés vonatkozásában lényeges kötelezettségszegésnek minősül.
27. A Vagyonkezelő köteles teljesíteni a vagyonkezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályokban, valamint a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
28. A vagyonkezelésre átadott eszközöket a Vagyonkezelő az Önkormányzat tulajdonaként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, azokról feladatellátási helyenként főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni. Az amortizációt a Vagyonkezelő Számviteli Politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.
29. A Vagyonkezelő köteles az Önkormányzat részére évente a tárgyévet követően február 20-ig írásban adatot szolgáltatni az eszközök bekerülési (bruttó) értékében történt változásról, a tárgyévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként az év végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
30. A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a Vagyonkezelő végzi, melyről adatot szolgáltat a leltározás lezárását követően az Önkormányzatnak.
31. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés keretében vagyonkezelésbe adott eszközök és ingóságok tekintetében a selejtezési jogkövetkezmények alkalmazására kizárólag a Nvtv. valamint a Vagyonrendelet hatályos szabályaival összhangban kerülhet sor. A selejtezés megtörténtével az értékesített eszközök és ingóságok törzsvagyon jellege megszűnik és azok ellenértékét a Vagyonkezelő köteles az ingóságok és eszközök pótlására fordítani.

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

32. A feleslegessé vagy használhatatlanná vált, vagyonkezelésbe vett ingóságok selejtezését megelőzően a Vagyonkezelő köteles jóváhagyásra javaslatot benyújtani a selejtezni kívánt eszközökről a Polgármesteri Hivatal Költségvetési Iroda felé. A selejtezési javaslatot a Polgármester jogosult jóváhagyni. A selejtezési javaslat jóváhagyását követően a Vagyonkezelő saját selejtezési szabályzata alapján elvégezheti a selejtezést. A Vagyonkezelő gondoskodik a selejtezésre kerülő vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről, a selejtezett eszközök elszállításáról/megsemmisítéséről. A selejtezés megtörténtéről a Vagyonkezelő haladéktalanul értesítést küld a Polgármesteri Hivatal Költségvetési Iroda részére, a selejtezési jegyzőkönyv másolati példányának csatolásával.
33. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat (pl.: káresemény, tárgyi eszköz hiánya stb.), a változás tudomására jutásától számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
34. Jelen szerződés 1. sz. függelékében nem szereplő, a szerződés aláírását követően a Vagyonkezelőnek átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján átadott ingó vagyontárgyak - amennyiben az átadásról rendelkező okirat a vagyontárgyat a Vagyonkezelő vagyonkezelésébe adja - az átadás időpontjával a jelen szerződés szerinti vagyonkezelésbe kerülnek. A Vagyonkezelő köteles ezen vagyontárgyakat a vagyonkezelői nyilvántartásban, és a jelen szerződés 1. sz. függelékét képező kimutatásban átvezetni.
35. Vagyonkezelő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésszerű vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Vagyonkezelő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, vagy a Vagyonkezelő intézményeiben lévő személyek vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használójától elvárható volt.
36. A Vagyonkezelő gondoskodik a vagyonkezelésében lévő Vagyon állagának megővzéséről, folyamatos karbantartásáról, a szükséges javítások, pótlások és cserék elvégzéséről, elvégztetéséről. A Vagyonkezelő köteles gondoskodni az átvett ingóságok rendeltetésszerű és biztonságos működőképességének folyamatos biztosításáról, azok átvételkori állapotának megfelelő (az elvárható technológiai szintnek és az amortizációnak megfelelő) szinten tartásáról.

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

37. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésébe vett ingóságok után a hatályos államháztartási számviteli jogszabályok szerint terv szerinti értékcsökkenést számol el. Tekintettel arra, hogy a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyon értékcsökkenésének megfelelő visszapótlására gazdálkodási bevételeiből elkülöníthető forrással nem rendelkezik, az Önkormányzat visszapótlási kötelezettséget nem ír elő.
38. A Vagyonkezelő a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.
39. Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente a Vagyonkezelő működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.
40. Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:
- a Vagyonkezelő használatában lévő ingatlan területére, illetve a Vagyonkezelő által használt irodai és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni a Vagyonkezelő képviselőjének jelenlétében,
 - az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - a Vagyonkezelő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.
 - Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Vagyonkezelőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

IV. Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

41. Az Önkormányzat szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, ami a Vagyonkezelő vagyonkezelői jogát bármely módon korlátozná.
42. Az Önkormányzat jogosult ellenőrizni a használatot, követelni a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kár megtérítését. Abban az esetben, ha az ilyen használat az Önkormányzat írásbeli felszólítása ellenére tovább folyik, vagy ha a vagyonkezelt vagyont fenyegető veszély súlyossága miatt a kifogásolt használat megszüntetésének

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

követelése sem vezetne eredményre, az Önkormányzat a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, és kártérítést követelhet.

43. Az Önkormányzat jogosult a Vagyonrendeletben foglaltak figyelembevételével tulajdonosi ellenőrzést tartani. Ennek keretében az Önkormányzat a vagyon vagyonkezelőjét, használóját megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, a kötelezettségek teljesítését, valamint a vagyon rendeltetése szerinti célszerűségét ellenőrizheti. A Vagyonkezelő a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően köteles túrni és elősegíteni a tulajdonosi ellenőrzést.
44. Az Önkormányzat köteles előkészíteni és végrehajtani a Vagyonra vonatkozó döntéseket, ennek során szorosan együttműködik a Vagyonkezelővel. Jelen Szerződésben szereplő határidők betartása érdekében haladéktalanul értesíti a Vagyonkezelőt az esetleges hiánypótlások szükségességéről, tájékoztatást adva azok indokairól.
45. Az Önkormányzat folyamatosan vizsgálja a Vagyonkezelő vagyon-nyilvántartás felé megküldött jelentéseit, azok helytállóságát. A vizsgálat során feltárt hibákról és hiányosságokról - az egyes vagyonkezelte vagyonelemekre vonatkozóan tételes - írásbeli tájékoztatást ad a Vagyonkezelő számára annak érdekében, hogy a Vagyonkezelő javítási kötelezettségének eleget tehessen.

V. A szerződés megszűnése

46. A szerződés megszűnik, ha:
 - a. a Vagyonkezelő jogutód nélkül megszűnik,
 - b. a Vagyonkezelő alapító okiratban feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c. az önkormányzati egészségügyi alapellátás, járóbeteg szakorvosi és gondozóintézeti közfeladat-ellátás a használatba adott ingatlanokban és az ingóságok használatával véglegesen megszűnik,
 - d. az Önkormányzat a szerződést rendes felmondással 90 napos felmondási idővel, írásban felmondja – a feladatellátás biztonságának veszélyeztetése nélkül –, amennyiben az érintett közfeladat átszervezése, összevonása vagy más intézménynek történő átadása miatt a vagyonkezelési jog fenntartása indokolatlanná válik,
 - e. azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik.
47. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 30 napon belül köteles a vagyonkezelés megszűnése időpontjában meglévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

48. A vagyonkezelési szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről az Vagyonkezelő köteles gondoskodni.

VI. Egyéb rendelkezések

49. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
50. A Felek megállapítják, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező vagyonelemek vonatkozásában a birtokátruházás a Ptk. 5:3 (2) bekezdés a) pontja alapján megvalósult, tekintettel arra, hogy a Vagyonkezelő a jelen Szerződés 11. pontjában foglalt ingatlant kivéve az ingatlan és ingó vagyontárgyakat a feladatellátás keretében jelenleg is birtokában tartja.

51. Kapcsolattartók kijelölése:

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat kapcsolattartója:

Kovács Péter, polgármester

Tel.: +36 1 4011-400

E-mail: polgarmester@bp16.hu

Vagyonkezelő kapcsolattartója:

Dr. Kiss Marianna főigazgató

Tel.: +36 1 401-1342

E-mail: titkarsag@szakrendelo16.hu

52. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik.
53. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv. és a Mötv. és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
54. Jelen szerződés 13 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány Önkormányzatot, 1 példány a Vagyonkezelőt illeti meg.
55. Jelen vagyonkezelési szerződést Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete sz. határozatával elfogadta. A Szerződés mindkét fél általi aláírásának napjával lép hatályba. Amennyiben az aláírások

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli
Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

napjai nem egy naptári napra esnek, úgy a hatálybalépés napjának a Szerződő Felek a későbbi aláírási időpontot fogadják el.

Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Szerződő felek jelen okirat ellenjegyzésével és földhivatali ügyintézésével megbízzák és meghatalmazzák Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004) aki ezen megbízást és meghatalmazást elfogadja. Aláírási jogukat, illetve személyazonosságukat előzetesen igazolták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: ingatlanok adatai
2. számú melléklet: tulajdoni lap másolatok

Függelék:

1. számú függelék: Kimutatás a vagyonkezelő vagyonkezelésében lévő ingó vagyonelemokről a szerződéskötés kori állapotnak megfelelően

Kelt:, 2026. október „....”.

.....
**Budapest Főváros XVI. kerületi
 Önkormányzat
 képviseli
 Kovács Péter
 polgármester**

.....
**XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi
 Szolgálata
 képviseli
 Dr. Kiss Marianna
 főigazgató**

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt:, 2026. október „....”.

Kelt:, 2026. október „....”.

Budapest Főváros XVI. kerületi
 Önkormányzat
 Kovács Péter
 polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
 Szolgálata
 Vagyonkezelő
 dr. Kiss Marianna
 főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
 Budapest,

.....
Nyíriné Kovács Ildikó
költségvetési irodavezető

.....
Sándorfalvi Éva
gazdasági igazgató

Ellenjegyzem:

Ellenjegyzem:

Kelt:, 2026. október „....”.

Kelt:, 2026. október „....”.

.....
ügyvéd

.....
ügyvéd

Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi
Szolgálat
Vagyonkezelő
dr. Kiss Marianna
főigazgató

Ellenjegyzem:

Dr. Király Edit Ügyvédi Iroda (1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 14. mfsz. 6. – képviseli
Dr. Király Edit ügyvéd (KASZ szám: 36063004))
Budapest,

Sorszám	Település	Hrsz	Cím	Terület	Önkormányzati tulajdonhányad	Vagyongkezelésbe adott hányad	Ingatlan bruttó nyilvántartási értéke
1.	Budapest	102216/8	1163 Budapest, Tekla u. 2/C	Telek: 4814 m2 Épület: 2 193 m2 (hasznos)	1/1	1/1	Telek: 40 200 500 Ft Épület: 2 938 462 334 Ft Építmény: 16 768 085 Ft
2.	Budapest	106372	1165 Budapest, Baross Gábor u. 51.	Telek: 709 m2 Épület: 183 m2	1/1	1/1	Telek: 6 432 000 Ft Épület: 18 311 212 Ft Építmény: 3 994 038 Ft
3.	Budapest	105842/32	1165 Budapest, Hunyadvár u. 43/B	Telek: 667 m2 Épület: 773,12 m2	1/1	1/1	Telek: 7 538 000 Ft Épület: 101 477 290 Ft
4.	Budapest	114634	1162 Budapest, Délceg u. 33.	Telek: 908 m2 Épület: 107,8 m2	1/1	1/1	Telek: 3 094 000 Épület: 23 140 728 Ft
5.	Budapest	114635	1162 Budapest, Délceg u. 35.	Telek: 901 m2 Épület: 179,22 m2	1/1	1/1	Telek: 2 981 000 Ft Épület: 85 990 098 Ft Építmény: 3 134 223 Ft
6.	Budapest	106904/7/A/88	1165 Budapest, Centenárium stny. 24.	Albetét arányában (orvosi rendelő 279,82 m ²)	1/1	1/1	Telek: 14 358 000 Ft Épület: 92 751 176 Ft Építmény: 177 662 Ft
7.	Budapest	108923	1162 Budapest, Csömöri út 179.	Telek: 1151 m2 Épület: 277,62 m2	1/1	1/1	Telek: 6 865 000 Ft Épület: 41 592 362 Ft Építmény: 5 234 820 Ft
8.	Budapest	109843	1161 Budapest, Hősök tere 7 - 8.	Telek: 1400 m2 Épület: 1046,53 m2	1/1	1/1	Telek: 7 248 000 Ft Épület: 310 242 951 Ft Építmény: 7 505 000 Ft
9.	Budapest	101753	1163 Budapest, Margit u. 33.	Telek: 1735 m2 Épület: 231,48 m2	1/1	1/1	Telek: 12 651 000 Ft Épület: 28 249 959 Ft Építmény: 771 477 Ft
10.	Budapest	116336/3	1164 Budapest, Szabadszabadszabadföld út 18.	Telek: 1248 m2 Épület: 599,83 m2	1/1	1/1	Telek: 2 845 000 Ft Épület: 347 448 533 Ft Építmény: 23 165 708 Ft



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat (teljes)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20261008/15063
2026.10.08



Oldal 1/2

Budapest XVI ker.
Belterület, 102216/8 helyrajzi szám

1163 BUDAPEST XVI KER., JÓKAI MÓR UTCA 5/A
1163 BUDAPEST XVI KER., TEKLA UTCA 2/C "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XVI ker., Belterület, 102216/8

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
102127/1/2018/18.07.06

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / üzlet, orvosi rendelő	0	4814	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
66637/1/2002/02.02.18

⊗ Törölő határozat
275796/1/2003/03.08.27

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. tv. 107. § (2) bek., 156286/1/1996/96.08.21.
ingatlan megosztás
Név: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 1052 BUDAPEST V.KER., Városház utca 9-11.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
275796/1/2003/03.08.27

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 4005/4814
Jogcím: ajándékozás
Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
102127/1/2018/18.07.06

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 124/4814
Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv., 55863/1995/92.02.20
ingatlan egyesítés
Név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
102127/1/2018/18.07.06

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 685/4814
Jogcím: ingatlan egyesítés
tulajdonjog rendezése, 171004/1/2005/05.05.10
Név: BUDAPEST FŐVÁROS XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

Folytatás a következő oldalon



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/15063
2026.10.08

Oldal 2/2

Budapest XVI ker.
Belterület, 102216/8 helyrajzi szám

Folytatás az előző oldalról

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 66637/1/2002/02.02.18	
	A T-63494 tisz. térrajz alapján a 102216/3, 102216/5, 102216/6 hrsz-ek egyesítve 102216/6 hrsz alatt, majd megosztva 102216/7, 102216/8, 102216/9, 102216/10, 102216/11 hrsz-ekre, a 106060 hrsz területéhez hozzájön 102 m ² a 102216/6 hrsz-ből.	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 99476/2/2012/12.07.09	⊗ Törölő határozat 102127/1/2018/18.07.06
	Vezetékjog 212 m ² területre, VMB-80/2012. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 800138/1/2018/18.04.23	⊗ Törölő határozat 800138/6/2018/18.04.23
	Telekalakítási eljárás megindítása	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 102127/1/2018/18.07.06	
	A T-90311 számú változási vázrajz alapján a 102216/2, 102216/7 és a 102216/8 hrsz-ú ingatlanok területe egyesítve a 102216/8 hrsz-ú ingatlan alatt.	
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 102127/1/2018/18.07.06	
	Vezetékjog 229 m ² nagyságú területre, Engedélyszám: VMB-80/2012. Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.	

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ugyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/15733
2026.10.08



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 106372 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI KER., BAROSS GÁBOR UTCA 51.
Budapest XVI ker., Belterület, 106372

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35/2003

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / orvosi rendelő	0	709	0

II. RÉSZ

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31195/2/1992/1992.01.07

⊗ Törölő határozat
Nem ismert

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. tv., 31195/2/1992/1992.01.07
Név: OTP XVI.KERÜLETI FIÓKJA
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Jókai utca 1/B

5. Bejegyző határozat, érkezési idő:
31195/2/1992.01.07

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. tv.
Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonlap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/15966
2026.10.08

Elektronikusan hitelesítve: 2026.10.08. 14:12:49



Oldal 1/2

Budapest XVI ker.
Belterület, 105842/32 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI KER., HUNYADVÁR UTCA 43/B
Budapest XVI ker., Belterület, 105842/32

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
2195/1/2016/16.09.16

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / orvosi rendelő	0	667	0

II. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
228971/1/1998/98.11.30

⊗ Törölő határozat
144714/1/1997/94.02.21

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: kisajátítás, 3235/1964.II.26
megosztás
Név: Magyar Állam

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
228971/1/1998/98.11.30

⊗ Törölő határozat
144714/1/1997/94.02.21

Jogállás bejegyzése – kezelő

Jogállás: KEZELŐ
Tulajdoni hányad: 0/0
Jogcím: -, 220557/1993.XI.23
megosztás
Név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG
Jogosult címe: 1054 BUDAPEST V.KER., Zoltán utca 15

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
144714/1/1997/94.02.21

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. tv., 1032/1991.(VII.9.) Korm.határozat
Név: XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
228971/1/1998/98.11.30

A T-41738 ttsz. térrajz alapján a 105842/28 hrsz-ú ingatlan megosztva a 105842/29 - 42 hrsz-ú ingatlanokra.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
117302/2/2014/14.10.08

A T-82510 ttsz. térrajz alapján a 105842/32 hrsz-ú ingatlan területe 35 m2-rel növekedett, a 105842/42 hrszú ingatlan területe 35 m2-rel csökkent

Folytatás a következő oldalon



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

**Tulajdonilap-másolat
(teljes)**

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20261008/15966
2026.10.08

Oldal 2/2

Budapest XVI ker.
Belterület, 105842/32 helyrajzi szám

Folytatás az előző oldalról

3. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
117302/2/2014/14.10.08

Vezetékjog

VMB274/2011, 2 m2 területre 58208/2/2012/12.02.22 számú bejegyzés rangsorában
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1132 BUDAPEST XIII.KER., Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/16228
2026.10.08

Budapest XVI ker.
Belterület, 114634 helyrajzi szám

Oldal 1/1



1162 BUDAPEST XVI KER., DÉLCEG UTCA 33.
Budapest XVI ker., Belterület, 114634

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35/2003

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / orvosi rendelő	0	908	0

II. RÉSZ

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
143568/1992/1992.08.13

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv., 143568/1992/1992.08.13
Név: BP. FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom u. 43.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonlap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/17074
2026.10.08



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 114635 helyrajzi szám

1162 BUDAPEST XVI KER., DÉLCEG UTCA 35.
Budapest XVI ker., Belterület, 114635

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 35/2003				
AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK					
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	-	Kivett / orvosi rendelő	0	901	0

II. RÉSZ

4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 143568/1992/1992.08.13				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS				
	Tulajdoni hányad: 1/1				
	Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv., 143568/1992/1992.08.13				
	Név: BP. FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT				
	Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom u. 43.				

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20261012/7427
2026.10.12



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 106904/7/A/88 helyrajzi
szám

1165 BUDAPEST XVI KER., CENTENÁRIUM SÉTÁNY 16-24. FÖLDSZINT "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XVI ker., Belterület, 106904/7/A/88

szövetkezeti ház különlap

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
4422/1/2001/01.10.27

AZ EGYÉB ÖNÁLLÓ INGATLAN ADATAI:

Rendeltetési mód	Terület (m2)	Szobák sz.	Félszobák sz.	Eszmei hányad
orvosi rendelő	294	0	0	0/0

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
23565/2/1985/1984.09.03

Jogi jelleg: Szövetkezeti ház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak a köz gyűlési jegyzőkönyvben meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
118348/1993/1992.08.10

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS

Tulajdoni hányad: 1/1

Jogcím: eredeti felvétel, 118348/1993/1992.08.10

Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT

Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonlap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/17607
2026.10.08



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 108923 helyrajzi szám

1162 BUDAPEST XVI KER., CSÖMÖRI ÚT 179. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XVI ker., Belterület, 108923

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35/2003

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / orvosi rendelő	0	1151	0

II. RÉSZ

5. Bejegyző határozat, érkezési idő:
85196/3/1992/03.25./

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. tv.
Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
74200/2/2012/12.04.12

Vezetékjog

97 m2 területre, VMB-303/2011.
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
72949/2/2013/13.05.22

Vezetékjog

4 m2 területre, a VB-069/2013 számú vezetékjogi engedély alapján
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/17850
2026.10.08



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 109843 helyrajzi szám

1161 BUDAPEST XVI KER., HŐSÖK TERE 7-8. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
1161 BUDAPEST XVI KER., KÖZTÁRSASÁG ÚTJA 30. "FELÜLVIZSGÁLAT ALATT"
Budapest XVI ker., Belterület, 109843

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35/2003

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / orvosi rendelő	0	1400	0

II. RÉSZ

6. Bejegyző határozat, érkezési idő:
143568/1992/1992.08.13

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §, 143568/1992/1992.08.13
Név: XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI. KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/18166
2026.10.08



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 101753 helyrajzi szám

1163 BUDAPEST XVI KER., MARGIT UTCA 33.
Budapest XVI ker., Belterület, 101753

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35/2003

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
-	Kivett / orvosi rendelő	0	1735	0

II. RÉSZ

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
143568/1992/VIII.13./

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv.
Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



Budapest Főváros
Kormányhivatala Földhivatali
Főosztály
1149 Budapest, Bosnyák tér 5.

Tulajdonilap-másolat
(teljes)
Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20261008/18331
2026.10.08



Oldal 1/1

Budapest XVI ker.
Belterület, 116336/3 helyrajzi szám

1164 BUDAPEST XVI KER., SZABADFÖLD ÚT 18.
Budapest XVI ker., Belterület, 116336/3

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
2567/1/2019/19.09.19

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / egészségház, udvar	0	1248	0

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
55863/1995/

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1991. évi XXXIII. tv., 55863/1995/
Név: XVI.KER. ÖNKORMÁNYZAT
Jogosult címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER., Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
298661/1/2002/02.11.18

-

egyesítve a 116336/2 hrsz-ú ingatlannal a T-69601 23/1791/2002. ttsz. számú jogerős térrajz alapján

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
74136/2/2012/12.04.12

Vezetékjog

3 m2 területre, VMB-292/2011.
Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
Jogosult címe: 1117 BUDAPEST XI.KER., Hengermalom út 18.

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
131358/1/2013/13.12.19

-

Beolvadás. A Bp. 116336/1 hrsz-ból beolvadt 122 m2.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
1.	10370	1110000227	Szoftwer M Widows 10 Pro	28 641
2.	10371	1110000226	Szoftwer M Widows 10 Pro	27 480
3.	09903	1390003658	LACK TV állvány	4 717
4.	09829	1390003637	Lepedő tartó állvány	6 222
5.	10404	1390004226	Szék Teodores IKEA	8 654
6.	10405	1390004227	Szék Teodores IKEA	8 654
7.	10407	1390004229	3 fiókos szekrény LOTE	9 441
8.	09821	1390003615	Infúziós állvány	11 260
9.	10409	1390004231	Zsúrkocsi háziiorvosi rendelőbe	11 803
10.	10114	1390004067	Kallax tároló	12 591
11.	09827	1390003631	Szék kórtermi támlás	14 097
12.	09999	1390004015	Kórtermi támlás szék krómozott	14 893
13.	09817	1390003606	Orvosi forgószék és tartozékok (6 db)	16 218
14.	09916	1390003611		4 881
15.	09915	1390003607		24 410
16.	09818	1390003608		81 105
17.		1390003609		
18.		1390003610		
19.	10396	1390004225	MDF polc	18 102
20.	09914	1390003711	Szék kórtermi támlás krómozott	18 372
21.	09830	1390003638	Lepedő tartó állvány (3 db)	18 660
22.		1390003639		
23.		1390003640		
24.	10001	1390004019	Orvosi forgószék görgős	20 078
25.	09936	1390003982	Kagylóülés sötét sárga (2 db)	20 456
26.		1390003983		
27.	09939	1390003986	Irodaszék fehér műbőr forgó	21 850
28.	09940	1390003987	Irodaszék fehér műbőr forgó	21 851
29.	09333	1390003108	Papírlapedő tartó (3 db)	22 200
30.		1390003109		
31.		1390003110		
32.	09356	1390003150	Hűtőszekrény Hausmeister HM 3101	27 476
33.	10357	1390004167	Szék orvosi rendelőbe	27 551
34.	10358	1390004168	Szék orvosi rendelőbe	27 551
35.	09912	1390003707	Fogas álló fém (2 db)	28 984
36.		1390003708		
37.	09330	1390003100	Torino orvosi forgószék	29 000
38.	09953	1390003990	Fogas fehér festett 100 (2 d)	29 920
39.		1390003991		
40.	09344	1390003140	Szalagfüggöny fektető, kartonozó	29 925
41.	10408	1390004230	Műszertartó 3 polcos	30 630
42.	09905	1390003661	TROTTEEN szekrény tolóajtóval	31 489
43.	10003	1390004023	Orvosi görgős lámpa (2 db)	33 072
44.		1390004024		
45.	10356	1390004166	Asztal II.orvosi rendelőbe	33 843
46.	09350	1390003146	Szalagfüggöny elkülönítő szoba	34 215
47.	09311	1390003000	Cosign infó tábla 500x310	35 400
48.	09913	1390003709	Szék kórtermi támlás krómozott (2 db)	36 746
49.		1390003710		

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
50.	09934	1390003980	Fiókos elem görgős 42 X 61	37 386
51.	09348	1390003144	Szalagfüggöny terhes tanácsadó	37 465
52.	09784	1390003524	Fonendoszkóp	37 795
53.	09997	1390004010	Műtőzsámoly kétlépcsős (2 db)	44 298
54.		1390004011		
55.	09998	1390004012	Kórtermi támlás szék krómozott (3 db)	44 682
56.		1390004013		
57.		1390004014		
58.	09954	1390003992	Fogas fehér festett 100 (3 db)	44 883
59.		1390003993		
60.		1390003994		
61.	09325	1390003080	Fellépő zsámoly (3 db)	45 150
62.		1390003081		
63.		1390003082		
64.	10491	1390004285	Fiókos szekrény IKEA	45 275
65.	10492	1390004286	Fiókos szekrény IKEA	45 276
66.	09938	1390003984	Asztal_Kondela (2 db)	45 512
67.		1390003985		
68.	09313	1390003006	Cosign infó tábla 170x124 (5 db)	46 900
69.		1390003007		
70.		1390003008		
71.		1390003009		
72.		1390003010		
73.	09904	1390003659	IDANAS könyvespolc	47 236
74.	10002	1390004020	Orvosi görgős lámpa (3 db)	49 605
75.		1390004021		
76.		1390004022		
77.	09312	1390003001	Cosign infó tábla 500x60 (5 db)	50 500
78.		1390003002		
79.		1390003003		
80.		1390003004		
81.		1390003005		
82.	09345	1390003141	Szalagfüggöny védőnői szoba	50 855
83.	09341	1390003137	Szalagfüggöny fogorvosi rendelő	51 765
84.	09319	1390003037	Várótermi pad 3 személyes zöld	53 700
85.	09826	1390003630	Vizsgáló ágy	54 331
86.	09932	1390003978	Szekrény Gyermek háziorvosi	55 118
87.	09919	1390003706	Polcos szekrény 132x43x52,5	56 378
88.	09935	1390003981	Pelenkázó asztal	59 048
89.	09824	1390003624	Műtőzsámoly (3 b)	59 055
90.		1390003625		
91.		1390003626		
92.	10000	1390004016	Orvosi forgószék görgős (3 db)	60 237
93.		1390004017		
94.		1390004018		
95.	09343	1390003139	Szalagfüggöny háziorvosi rendelő	62 035
96.	09346	1390003142	Szalagfüggöny egészsz.gyermekrendel	62 035
97.	09349	1390003145	Szalagfüggöny beteg gyermekrendelő	62 035
98.	09819	1390003613	Műszer és gyógyszereszekrény	65 355

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
99.	09996	1390004007	Műtőszámló kétlépcsős (3 db)	66 450
100.		1390004008		
101.		1390004009		
102.	10005	1390004027	Belgyógyászati vizsgálóágy (2 db)	66 928
103.		1390004028		
104.	10004	1390004025	Belgyógyászati vizsgálóágy (2 db)	66 930
105.		1390004026		
106.	09933	1390003979	Szekrény Gyermek háziorvosi	70 079
107.	09828	1390003632	Szék körtermi támlás (5 db)	70 470
108.		1390003633		
109.		1390003634		
110.		1390003635		
111.		1390003636		
112.	09318	1390003046	Várótermi pad 4 személyes kék	70 500
113.	10337	1390004163	Vizsgálóágy orvosi rendelőbe	74 803
114.	10355	1390004165	Asztal I. orvosi rendelőbe	77 929
115.	10338	1390004164	Gyógyszerek szekrény	77 953
116.	10490	1390004284	Szekrény 1 ajtós, polcos, válfatartós	78 377
117.	10340	1390004160	Nyomtató orvosi rendelőbe	78 598
118.	09314	1390003011	Cosign infó tábla 170x62 (13 db)	79 040
119.		1390003012		
120.		1390003013		
121.		1390003014		
122.		1390003015		
123.		1390003016		
124.		1390003017		
125.		1390003018		
126.		1390003019		
127.		1390003020		
128.		1390003021		
129.		1390003022		
130.		1390003023		
131.	09340	1390003136	Szalagfüggöny fogorvosi váró	79 585
132.	09337	1390003129	Zanussi hűtő 128 l.	80 000
133.	09342	1390003138	Szalagfüggöny beteg váró	80 235
134.	09833	1390003649	Orvosi asztal	81 259
135.	09941	1390003988	Irodai szék fehér (2 db)	81 906
136.		1390003989		
137.	10374	1390004169	Szemvizsgáló tábla	86 606
138.	09956	1390003998	Íróasztal orvosi 130x65x77	94 489
139.	09995	1390004005	Műszerasztal üvegpolcos 50x60 görgős (2 db)	96 542
140.		1390004006		
142.	09347	1390003143	Szalagfüggöny egészs.gyerm.váró	104 025
143.	09324	1390003078	Vizsgálópamlag (2 db)	108 200
144.		1390003079		
145.	09315	1390003025	Fogas esernyőtartóval (6 db)	70 800
146.		1390003026		
147.		1390003027		
148.		1390003030		

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
149.		1390003031		
150.		1390003033		
155.	10693	1390004302	Műszerszekrény	118 110
156.	09906	1390003662	TROTTEEN szekrény tolóajtóval (4 db)	125 952
157.		1390003663		
158.		1390003664		
159.		1390003660		
160.	09321	1390003052	ISO FULL várószék (8 db)	112 000
161.		1390003053		
162.		1390003054		
163.		1390003055		
164.		1390003056		
165.		1390003057		
166.		1390003058		
167.		1390003059		
169.	09820	1390003614	Műszer és gyógyszer szekrény (2 db)	130 708
170.		1390003612		
171.	09316	1390003034	Várótermi pad 2 személyes kék (3 db)	130 800
172.		1390003035		
173.		1390003036		
174.	09822	1390003616	Kartoték szekrény	133 895
175.	09831	1390003641	Kartoték szekrény	133 895
176.	09825	1390003627	Műszerasztal üvegpolicos (3 db)	138 189
177.		1390003628		
178.		1390003629		
179.	09849	1390003655	Vizsgálóágy (3 db)	146 457
180.		1390003656		
181.		1390003657		
182.	09353	1390003148	Gorenje 110 l hűtőszekrény beépítve (2 db)	152 950
183.		1390003149		
184.	09331	1390003101	Eszközkocsi (4 db)	154 200
185.		1390003102		
186.		1390003103		
187.		1390003104		
188.	10406	1390004228	Tolóajtós szekrény	181 023
189.	10372	1390004161	Számítógép ASUS	184 600
190.	10373	1390004162	Számítógép ASUS	184 600
191.	09352	1390003147	Beépített konyhabútor 1 részes	192 400
192.	09320	1390003048	Várótermi pad 4 személyes zöld (3 db)	211 500
193.		1390003049		
194.		1390003050		
195.	09958	1390004003	Műszer szekrény 60x45x180 (2 db)	212 598
196.		1390004004		
197.	09332	1390003105	Vizsgálóágy kerek (3 db)	214 800
198.		1390003106		
199.		1390003107		
200.	09322	1390003060	ISO COLORPLAST várószék (14 db)	217 000
201.		1390003061		
202.		1390003062		

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
203.		1390003063		
204.		1390003064		
205.		1390003065		
206.		1390003066		
207.		1390003067		
208.		1390003068		
209.		1390003069		
210.		1390003070		
211.		1390003071		
212.		1390003072		
213.		1390003073		
216.	10501	1310002396	Műszer szekrény házi orvosi rendelőbe	220 472
217.	09918	1310002290	Polcos szekrény 260x80x52,5	220 669
218.	09917	1310002289	Polcos szekrény 260x87x52,5	230 118
219.	09326	1390003083	Nővér íróasztal (3 db)	231 870
220.		1390003084		
221.		1390003085		
222.	10440	1310002379	Nyomtató kyocera Ecosys	235 405
223.	10489	1310002395	Nyomtató Epson Eco Tank L6550	248 031
224.	09336	1390003127	Pólyázóasztal kétszemélyes (2 db)	252 000
225.		1390003128		
226.	10439	1310002378	Számítógép Dell Optiplex	259 710
227.	10020	1310002309	Split klíma Hunyadvár u.43/b-ben	261 900
228.	10021	1310002310	Split klíma Hunyadvár u.43/b-b	261 900
229.	10022	1310002311	Split klíma Hunyadvár u.43/b-b	261 900
230.	09955	1390003995	Íróasztal orvosi 130x65x77 (3 db)	283 464
231.		1390003996		
232.		1390003997		
233.	09338	1390003130	Kartotékszekrény 70x60x131 (2 db)	302 400
234.		1390003131		
235.	09327	1390003086	Orvosi íróasztal (3 db)	307 440
236.		1390003087		
237.		1390003088		
238.	09328	1390003089	Orvosi íróasztal WOLF (2 db)	338 400
239.		1390003090		
240.	09351	1310002251	Beépített konyhabútor 3 részes	357 500
241.	10339	1310002343	EKG készülék	380 000
242.	09957	1390003999	Pólyázó asztal egyes 70x70x95 (4 db)	400 000
243.		1390004000		
244.		1390004001		
245.		1390004002		
246.	09335	1390003123	Pólyázóasztal egyszemélyes (4 db)	404 000
247.		1390003124		
248.		1390003125		
249.		1390003126		
250.	09834	1390003650	Orvosi asztal (5 db)	406 300
251.		1390003651		
252.		1390003652		
253.		1390003653		

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
254.		1390003654		
255.	09310	1390002996	Tolóajtós fali vitrin (4 db)	422 400
256.		1390002997		
257.		1390002998		
258.		1390002999		
259.	09308	1390002992	Írártartó szekrény 234x60x42	436 400
260.		1390002993		
261.		1390002994		
262.		1390002995		
264.	09309	1310002250	Fogorvosi rendelőben pult	461 200
265.	09317	1390003038	Várótermi pad 3 személyes kék (8 db)	429 600
266.		1390003039		
267.		1390003040		
268.		1390003041		
269.		1390003043		
270.		1390003044		
271.		1390003045		
272.		1390003047		
274.	09339	1390003132	Kartotékszekrény 65x54x150 (4 db)	649 600
275.		1390003133		
276.		1390003134		
277.		1390003135		
278.	09323	1390003074	Gyógyszerszekrény (4 db)	688 680
279.		1390003075		
280.		1390003076		
281.		1390003077		
282.	09329	1390003091	Orvosi szék (9 db)	796 320
283.		1390003092		
284.		1390003093		
285.		1390003094		
286.		1390003095		
287.		1390003096		
288.		1390003097		
289.		1390003098		
290.		1390003099		
294.	09334	1390003117	Fém öltözőszekrény (6 db)	847 200
295.		1390003118		
296.		1390003119		
297.		1390003120		
298.		1390003121		
299.		1390003122		
300.	09823	1390003617	Kartoték szekrény (7 db)	937 286
301.		1390003618		
302.		1390003619		
303.		1390003620		
304.		1390003621		
305.		1390003622		
306.		1390003623		
307.	09832	1390003642	Kartoték szekrény (7 db)	937 286

Sorszám	Eszköz- azonosító	Leltári szám	Megnevezés	Bekerülési (bruttó) érték
308.		1390003643		
309.		1390003644		
310.		1390003645		
311.		1390003646		
312.		1390003647		
313.		1390003648		
314.	09607	1310002253	Video - kaputelefonos elektr. zár	1 477 143
315.	09307	1390002968	Irattartó szekrény 234x60x32 (24 db)	1 884 000
316.		1390002969		
317.		1390002970		
318.		1390002971		
319.		1390002972		
320.		1390002973		
321.		1390002974		
322.		1390002975		
323.		1390002976		
324.		1390002977		
325.		1390002978		
326.		1390002979		
327.		1390002980		
328.		1390002981		
329.		1390002982		
330.		1390002983		
331.		1390002984		
332.		1390002985		
333.		1390002986		
334.		1390002987		
335.		1390002988		
336.		1390002989		
337.		1390002990		
338.		1390002991		
339.	09354	1310002252	Napelemes kiserőmű	5 644 941
340.	10305	1310002342	Hősök tere szakrend.napelem	15 497 999
Összesen				44 147 263