BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

Készült a 2026. november 18. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: Kavaleczné Dr. Komolai Edina Igazgatási és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője

Tárgy: Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat törvényi kötelezettsége, hogy hatályos rendeleteinek utólagos hatásvizsgálatát folyamatosan ellássa. A helyi lakosok mindennapi nyugalmának, a rendezett lakókörnyezetnek és a közösség békés egymás mellett élésének a biztosítása alapvető emberi érdek és kötelesség, települési szinten is szükséges annak szabályozása, illetve a szabályozás folyamatos felülvizsgálata.

Mindezek keretében szükséges a meglévő, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 10/2021. (IV. 26.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata a jogalkalmazói és az utólagos hatásvizsgálati tapasztalatok alapján, továbbá a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, mint magasabb rendű jogszabályi környezettel való összhangjának biztosítása érdekében.

Fentiekre tekintettel a jelenleg hatályos rendelet hatályon kívül helyezésére és új rendelet megalkotására teszek javaslatot, figyelemmel a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályba lépése óta eltelt évek jogalkalmazói gyakorlata során szerzett tapasztalatokra, illetve a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzathoz érkező lakossági panaszokban, közérdekű bejelentésekben foglaltakra.

A rendelet elsődleges célja a helyi közösség zavartalan együttélésének biztosítása, a zöldterületek védelme, a közterületek rendeltetésének megfelelő használatának biztosítása.
Olyan magatartási szabályok rögzítésére kerül sor, amelyeket magasabb szintű jogszabály (például a Büntető Törvénykönyv vagy a Szabálysértési Törvény) közvetlenül nem tilt vagy büntet, de a kerület lakosságának mindennapi nyugalmát, a rendezett városképet és a köztisztaságot alapvetően befolyásolják. Egyúttal a rendelet lehetőséget teremt arra, hogy a jogsértések elkövetőivel szemben objektív jogkövetkezményként közigazgatási bírság legyen kiszabható.
A rendelet értelmező rendelkezései körében a jogbiztonság garantálása, valamint a félreértések megelőzése érdekében az egyes definíciók pontosan kijelölik, hogy a rendelet alkalmazása során, egy-egy szón vagy kifejezésen szigorúan és kizárólag mit kell érteni, függetlenül attól, hogy a köznyelvben hogyan használjuk őket. Ezáltal biztosítva azt, hogy a hatóság és az állampolgár is pontosan ugyanazt értse egy kifejezés alatt.
A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályba lépése óta keletkezett új élethelyzetek, a mindennapi élet és a társadalmi szokások folyamatos változása, amelyeket a 2021. évi normaszöveg még nem láthatott előre, időszerűvé tette annak finomhangolását, illetve új tényállási elemek megalkotását. Ilyen rendelkezések például, a zajkeltő tevékenységek időkorlátainak újragondolása, a zöldterületek, zöldfelületek és zöldsávok eltűnésének megakadályozása

érdekében rögzített jogsértő cselekmények körének pontos meghatározása, vagy az elektromos rollerek kerületszerte történő megjelenése, elterjedése okán szükséges közbiztonsági szempontokat figyelembe vevő szabályozás megalkotása.

Mindezek alapján a rendelet megalkotását javaslom a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésével.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

Társadalmi hatások:
A szabályok rögzítése közvetlenül javítja a kerület lakóinak biztonságérzetét és komfortérzetét. A rendezett, tiszta közterületek csökkentik a lakossági konfliktusokat.
A rendelet egyértelmű zsinórmértéket ad a polgároknak arról, hogy mi az elfogadható magatartás a helyi közösségben.

Gazdasági hatások
A rendezett városkép, a karbantartott utcák közvetve növelik vagy szinten tartják a kerületi ingatlanok piaci értékét.
Az esztétikus, tiszta környezet vonzóbbá teszi a kerületet a helyi üzletek, szolgáltatók és a turizmus számára.
A rendelet nem tartalmaz olyan adminisztratív terheket, amelyek a helyi gazdasági szereplők versenyképességét korlátoznák, csupán a mindenkitől elvárható alapvető kulturális normákat követeli meg a telephelyek, üzletek környezetében is.

Költségvetési hatások
A közösségi együttélési szabályok megsértése miatt kiszabott közigazgatási bírságok és helyszíni bírságok összege az önkormányzat saját bevételét gyarapítja, amely visszaforgatható a közterületek fenntartására.
A rendelet végrehajtása (ellenőrzések, eljárások lefolytatása) a Polgármesteri Hivatal és a Közterület-felügyelet részéről humánerőforrás- és munkaidő-ráfordítást igényel. Ugyanakkor ez a meglévő szervezeti keretek között megoldható, így nem generál jelentős többletkiadást.

Környezeti és egészségi következmények:
A zöldfelületek és a biodiverzitás védelme érdekében megalkotott rendelkezések hozzájárulnak a kertvárosi jelleg fenntartásához. A közterületek tisztántartásának körében meghatározott kötelezettségek teljesülésével csökkenhet a pollenkoncentráció, mely közvetlen egészségügyi könnyebbséget jelent az allergiával és asztmával küzdő lakosok számára.
Az indokolatlan nappali vagy éjszakai zajkeltést (pl. hangszórók, hangos kerti gépek nem megfelelő időben történő használata) tiltó szabályok biztosítják a lakosság pihenéshez való jogának érvényesülését.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
A tervezet újabb adminisztratív terhet nem jelent.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:
Az önkormányzatok kötelezettsége a hatályos rendeleteik utólagos hatásvizsgálata, ennek keretében pedig a meglévő szabályozás magasabb rendű jogszabályi környezettel való összhangjának biztosítása. A jogszabály megalkotásának elmaradása jogsértő állapotot eredményez.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
A tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel. A pénzügyi feltételek körében új pénzügyi feltétel a tervezet elfogadását követően nem merül fel.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és alkossa meg a rendeletet!

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Digitálisan aláírta: Kovács Péter
Dátum: 2026.11.10 16:16:12 +01'00'

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Digitálisan aláírta: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
Dátum: 2026.11.10 15:52:42 +01'00'

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

Melléklet:
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló …….(…..) önkormányzati rendelet tervezete

Tárgyalásra illetékes bizottságok:
Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
Kerületfejlesztési- és Üzemeltetési Bizottság