INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-142366635-1
Készült: 2026.11.10. 12:02
Nyomtatta: dr. Tili Annamária

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelete

a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról

[1] Az önkormányzatok törvényi kötelezettsége, hogy hatályos rendeleteinek utólagos hatásvizsgálatát folyamatosan ellássa. Ennek keretében a jelen rendelet megalkotása a meglévő szabályozás magasabb rendű jogszabályi környezettel való összhangját biztosítja, továbbá az önkormányzati rendelet hatályba lépése óta eltelt időre tekintettel időszerűvé vált a rendelet felülvizsgálata a jogalkalmazói és az utólagos hatásvizsgálati tapasztalatok alapján is. Mindezekre tekintettel a fás szárú növények megóvása, a zöldfelületi értékek eltűnésének megakadályozása érdekében a Képviselő-testület önkormányzati rendeletet alkot.

[2] Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/B-C. §-aiban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

(1) E rendelet célja a Budapest Főváros XVI. kerület közigazgatási területén található fás szárú növényállomány védelme, javítása és fejlesztése, valamint az ember és a természetes környezet harmonikus kapcsolatának az elősegítése, valamint a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX.30.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) nem szabályozott esetek különös szabályainak megállapítása.

(2) A rendelet az (1) bekezdésben foglalt cél elérése érdekében rendelkezik:
a) a meglévő fás szárú növények védelmének biztosításáról, kivágásuk és pótlásuk feltételeinek szabályozásáról,
b) az élő növényzet rongálásának, pusztításának, értékük csökkentésének megakadályozásáról,
c) a megszűnő zöldfelület, illetve növényállomány pótlásáról,
d) az inváziós, veszélyeztető növények térnyerésének megállításáról és visszaszorításáról,
e) a klímaváltozás hatásainak csökkentése kapcsán az ökoszisztéma szolgáltatás szinten tartásáról, illetve növeléséről.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – kiterjed
a) a Budapest Főváros XVI. kerület közigazgatási határán belül minden ingatlanra, azok teljes fás szárú növényállományára,

b) minden természetes személyre, jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki
a) az erdőről és az erdő védelméről, valamint a természet védelméről szóló törvények hatálya alá tartozó fás szárú növényekre,
b) az eltérő szabályt megállapító külön törvény hatálya alá tartozó fás szárú növényekre,
c) a nem közhasználatú területen álló gyümölcsfákra (kivéve szelídgesztenye, török mogyoró fa, diófa és mandulafa).

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:
1. cserje: olyan fás szárú növény, amely a fáknál alacsonyabb (legfeljebb 5 m magas) vagy alacsonyan elágazó szára van;
2. cserjepótlás: a kivágásra kerülő cserje pótlására előírt, a területi borítottságot három éven belül biztosító cserje telepítése;
3. előnevelt díszfa: minimum 4 centiméter törzsátmérőjű, kétszer iskolázott, sorfa vagy parkfa minőségű faiskolai anyag;
4. építési tevékenység: építmény, építményrész, épületegyüttes, tájépítészeti alkotás megépítése, bővítése.
5. fa: olyan fás szárú – egy vagy több törzsű, koronás – növény, amelynek egyértelmű csúcsdominanciával rendelkező központi hajtásából (törzséből) nőnek ki a fő ágai a talaj szintje felett;
6. fa jelentős mértékű károsítása: olyan beavatkozás a fa állagába, amely az alábbi feltételek legalább egyikének megfelel:
  a) a fa további növekedését visszafordíthatatlanul megakadályozza,
  b) ellehetetleníti a fajra jellemző habitus kialakulását,
  c) nagy környezetbiztonsági kockázat kialakulását eredményezi,
  d) a fa egészségi állapotának romlásához vagy pusztulásához vezet;
7. fakivágás: a fa törzsének bármely magasságban és bármely eszközzel történő elválasztása, tőből vagy gyökerestül való eltávolítása, valamint minden olyan szándékos vagy gondatlan emberi tevékenység, mulasztás, mechanikai vagy kémiai ráhatás – különösen a fa kidöntése, kitörése, járművel vagy munkagéppel való megsemmisítése;
8. fapótlás teljesítésére alkalmazható cserjefajták: e rendelet 3. melléklete szerinti cserjék;
9. fapótlás teljesítésére alkalmazható fafajták: e rendelet 6. melléklete szerinti fák;
10. fapótlásra kötelezett: nem közhasználatú területen a fakivágással érintett ingatlan tulajdonosa vagy tulajdonosai;
11. faállomány kezelő: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló közhasználatú területek vonatkozásában Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat, Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában álló közhasználatú területek vonatkozásában Budapest Főváros Önkormányzata;
12. fás szárú növény: lombhullató és örökzöld fák, bokorfák, cserjék és többtörzsű fák együttes megnevezése;
13. gyümölcsfa: emberi fogyasztásra vagy egyéb hasznosításra kerülő, gyümölcséért termesztett és gondozott fa. E rendelet alkalmazásában nem minősül gyümölcsfának: diófa, török mogyoró fa, szelídgesztenyefa, mandulafa;
14. hatóság: környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője;

15. ingatlan használója: az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője vagy az ingatlanon lévő fás szárú növényekkel teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalt jogviszony alapján rendelkezni jogosult;
16. inváziós fajú fás szárú növények: e rendelet 2. melléklete szerinti növények;
17. kertészeti szakértői vélemény: a faápolás nemzeti, illetve nemzetközi szakmai szervezeteinek továbbképzés köteles favizsgálati minősítésével, címével rendelkező faápoló és favizsgáló szakmérnök vagy minősített favizsgáló által készített dokumentum, amely kiterjed a vizsgált fa dendrometriai adataira, fajára, térbeli elhelyezkedésére, részletes egészségi és statikai állapotára, a fa kockázatértékelésére, valamint a fa fenntartásával, megóvásával vagy kivágásával kapcsolatos, fényképes dokumentációval alátámasztott javaslatot tartalmaz;
18. kis lombkoronájú fa: kifejlett állapotában legfeljebb 7,50 méter magasságot elérő lombhullató vagy örökzöld fa;
19. környezetbiztonsági kockázat: különösen a fák kidőlésével, kitörésével, ágak letörésével, lehasadásával járó, valamint élet-és vagyonvédelmet veszélyeztető tényezők;
20. környezeti feltétel: nem közhasználatú területen történő pótlás esetén a túltelepítés elkerülése, az 5. § (2) bekezdése szerinti ültetési védőtávolságok betartása, fák közötti legalább 3, 5 méteres tőtávolság megtartása;
21. közepes lombkoronájú fa: kifejlett állapotában legalább 7,50 méter, legfeljebb 12 méter magasságot elérő lombhullató vagy örökzöld fa;
22. közhasználatú terület: a közterület, valamint a nem közterületi ingatlan közhasználat célját szolgáló területrésze;
23. közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység: a közút nem közlekedési célú igénybevétele, így különösen a közút területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény elhelyezése, közúthoz történő csatlakozás létesítése, áthelyezése;
24. méltányolható fásítottság: a nem közhasználatú területű ingatlan teljes területének figyelembevétel 100 m^2-enként több mint 1 fa található;
25. nagy lombkoronájú fa: kifejlett állapotában 12 méternél nagyobb magasságot elérő lombhullató vagy örökzöld fa;
26. parkfa: zöldfelületek kialakítására alkalmas, különböző törzsmagasságú koronás fa;
27. sorfa: legalább 220 cm törzsmagasságú, legalább háromszor iskolázott és legalább 14 cm törzskörméretű, fasorok és egyéb zöldfelületek kialakítására alkalmas koronás fa;
28. suháng: legalább 120 cm magas, 2 cm törzsátmérőjű, egyenes sudarú, koronaágak nélküli, fává nevelhető, fiatal növény;
29. szabad térállás: a fák elhelyezkedése az ingatlanon belül olyan módon, hogy tőtávolságuk legalább 3,5 méter;
30. többtörzsű fás szárú növény: olyan fás szárú növény, amelynek a törzse a talajszintnél elágazik, és amelynek legalább az egyik törzsének törzsátmérője a 10 centimétert eléri, vagy meghaladja;
31. törzs: a fás szárú növény gyökérnyaki és a koronaalap közötti része;
32. törzsátmérő: a fa 1 méteres magasságban mért átmérője, centiméterben számolva, többtörzsű fa esetén a fás szárú növény törzseinek egy méter magasságban mért átmérőinek az összege; amennyiben a törzs magassága nem éri el az egy métert, akkor a törzs átmérőjének a törzs legmagasabb részén mért értéke; a törzsátmérő megállapítását a fa 1 méteres magasságban mért törzskerületéből számítással kell végezni a $d=K/\pi$ geometriai összefüggés alapján, ahol a d: a törzsátmérő, K: törzskerület;
33. túltelepítés: a nem közhasználatú területű ingatlan teljes területének figyelembevétel 60 m^2-enként több mint 1 fa található;
34. vegetációs időszak: április 1. és október 31. napjai közötti, a rügyfakadás és a lombhullás közötti időszak;

35. zöldfelület: biológiailag aktív terület, ahol a termőtalaj és az eredeti altalaj, illetve a talajképző kőzet között nincs egyéb más réteg;
36. zöldsáv: az úttest és az úttest melletti járda vagy kerékpárút, illetve a járda vagy a kerékpárút és a közterülettel közvetlenül határos ingatlan telekhatára, illetve a közterülettel közvetlenül határos ingatlan telekhatára és úttest közötti zöldfelület;

4. Általános rendelkezések

4. §

(1) Az e rendeletben meghatározott valamennyi jogosultság és kötelezettség megállapítása az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerinti hatósági ügy.

(2) E rendelet II. és III. fejezete szerinti, valamint a IV. fejezet 24. § (2) bekezdése szerinti, közhasználatú területen engedély nélkül kivágott fás szárú növények pótlására vonatkozó hatósági ügyek Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) hatáskörébe tartoznak.

(3) A Képviselő-testület e hatáskörét Budapest Főváros XVI. kerület polgármesterére (a továbbiakban: polgármester) ruházza át. A polgármester döntése ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

(4) E rendelet IV. fejezete szerinti hatósági ügyek, jelen § (2) bekezdése által érintett ügyek kivételével, a hatóság hatáskörébe tartoznak.

II. Fejezet
A nem közhasználatú zöldfelületek és a fás szárú növények védelmére vonatkozó közös szabályok

5. §

(1) Fás szárú növény az ingatlan azon részén és oly módon telepíthető, hogy az – figyelemmel az adott faj tulajdonságaira, növekedési jellemzőire, szakszerű kezelésére –
a) az emberi életet nem veszélyeztetheti,
b) fás részeivel nem okozhat kárt a meglévő építményekben, létesítményekben, valamint nem akadályozhatja azok biztonságos működését, megközelítését.

(2) A lakóépülettől, a telek határától, vagy közös tulajdonú ingatlan esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás szerint használt területeket elválasztó telekhatártól
a) a kis lombkoronájú fát és kis méretű örökzöldet legalább 2 méterre, valamint a 2 méternél alacsonyabbra megnövő cserjét, illetve sövényt legalább 1 méterre,
b) a közepes lombkoronájú fát és közepes méretű örökzöldet, a 2 méternél magasabbra megnövő cserjét, illetve sövényt legalább 2,5 méterre,
c) nagy lombkoronájú fát és nagy méretű örökzöldet legalább 4 méterre
kell ültetni.

(3) A (2) bekezdésben foglaltak megszegése esetén a polgármester az ingatlan használóját 4 cm törzsátmérőig a fa átültetésére, cserjék esetében – a telepítéstől számított 3 éven belül, maximum 2 m magasságig – a cserje átültetésére kötelezi.

(4) Az inváziós fajok telepítése tilos.

6. §

(1) Az ingatlan használójának gondoskodni kell a nem közhasználatú területen található fás szárú növényállomány megőrzéséről és növeléséről. Ennek érdekében az ingatlan mindenkori használója köteles különösen

a) a fás szárú növény

aa) szakszerű kezeléséről gondoskodni, így különösen kórokozóktól, kártevőktől megóvni, szükség esetén növény-egészségügyi beavatkozásban, víz- és tápanyag-utánpótlásban részesíteni,

ab) emberi életet és vagyonbiztonságot veszélyeztető állapota esetén – ha e veszély másként nem hárítható el – eltávolítani,

b) a 10 centiméter törzsátmérőt el nem érő, sarjról magról kelt újulatokat és inváziós fajú fás szárú növényeket eltávolítani,

c) a kúszó-futó, tarackoló növényeket karbantartani, ingatlanhatáron belül tartani,

d) a fás szárú növény emberi életet és/vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető részeinek eltávolításáról gondoskodni – akár növény-egészségügyi szempontból alkalmatlan időszakban is –,

e) a sövényt folyamatosan gondozni, annak a szomszéd ingatlanra történő átnövését megakadályozni, és biztosítani, hogy a közelében lévő építmények épületek karbantarthatók legyenek (továbbiakban együtt: kertszerű használat).

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak elmulasztása esetén a polgármester az ingatlan mindenkori használóját kertszerű használatra kötelezi.

III. Fejezet

A nem közhasználatú területeken történő fás szárú növények kivágására és pótlására vonatkozó szabályok

7. §

(1) A 10 centimétert elérő, vagy meghaladó törzsátmérőjű – gyümölcsfa kivételével –, valamint a fapótlási kötelezettség körében ültetett fát, suhángot kivágni a polgármester engedélyével, az abban meghatározott e rendelet szerinti pótlási, fenntartási kötelezettség teljesítése mellett lehet.

(2) Az engedély nélküli fakivágás közigazgatási szabályszegésnek minősül, mely esetben közigazgatási bírság kiszabásának van helye a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelete szerint.

8. §

(1) A fakivágás engedélyezése iránti kérelmet a polgármesterhez az e rendelet 4. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

(2) A kérelemhez csatolni kell:

a) a fapótlásra kötelezett személynek a fa kivágáshoz való hozzájáruló nyilatkozatát, közös tulajdonú, megosztott használatú ingatlan esetén a használati megállapodást, társasház esetén az erről szóló közgyűlési határozatot és az alapító okiratot, vagy a társasház közgyűlésének fakivágással kapcsolatos eljárások kezdeményezésére vonatkozó általános felhatalmazását;

b) a fakivágással érintett ingatlanról készített helyszínrajzot, mely külön-külön sorszámozva tartalmazza a kivágandó és a kivágás után megmaradó fa faját és pontos elhelyezkedését, pótlási kötelezettség esetén a pótlás ültetéssel történő teljesítése során az ültetés pontos helyének meghatározását, figyelemmel az 5. §-ban meghatározottakra;

c) kiszáradt fa és az e bekezdés d) és e) pontjai szerinti eset kivételével a 30 centiméter törzsátmérőjű, vagy ennél nagyobb fa, illetve törzsátmérőjétől függetlenül az azonos helyrajzi számú ingatlanon álló kettő, vagy annál több fa kivágására vonatkozó kérelem esetén a fakivágás indokát megalapozó kertészeti szakértői véleményt,

d) építési tevékenység miatt szükséges fakivágás esetén az építéshatóság engedélyét, vagy az egyszerű bejelentés tudomásul vételéről szóló tájékoztatását a fakivágás indokát megalapozó jóváhagyott, záradékolt, vagy az egyszerű bejelentés részét képező, méretezett helyszínrajzokkal együtt,

e) közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység elvégzése érdekében szükséges fakivágás esetén az érintett közút kezelőjének hozzájárulását a fakivágás indokát megalapozó, méretezett tervrajzokkal együtt,

f) a fakivágás indokaként emberi életet, vagyonbiztonságot veszélyeztető körülmény feltüntetése esetén, az azt megalapozó, kertészeti szakértői véleményt,

g) a fakivágás indokaként a 9. § d) pontja szerinti körülmény feltüntetése esetén, az azt megalapozó, kertészeti szakértői véleményt.

(3) A polgármester szükség esetén kertészeti szakértői vélemény, vagy annak kiegészítésének benyújtására kötelezheti a kérelmezőt.

9. §

A polgármester a fakivágást akkor engedélyezi, ha

a) azt a fa növény-egészségügyi állapota szükségessé teszi, vagy

b) az élet- vagy vagyonvédelmi okból szükséges, vagy

c) az az építésügyi hatóság által engedélyezett, vagy az építési hatósághoz bejelentett építési, vagy közútkezelő által jóváhagyott, közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység miatt szükséges, vagy

d) kertészeti szakvélemény alapján a környezeti feltételek nem biztosítottak a fa fajra jellemző habitusának, végleges méretének kialakulásához, vagy a környezeti feltételek hiánya hosszútávon a fa környezetbiztonsági kockázatának növekedésével, egészségi állapotának romlásával jár.

10. §

A polgármester a fakivágási engedély iránti kérelmet elutasítja, ha a fás szárú növény további fenntartását különösen természetvédelmi, környezetvédelmi, élővilágvédelmi, élőhelyvédelmi, településképvédelmi, kultúrtörténeti szempont indokolja.

11. §

A fakivágási engedély tartalmazza különösen:

a) a kérelmező nevét, címét/székhelyét

b) a kivágandó fás szárú növény törzsátmérőjét, faját, darabszámát és helyét,

c) a fás szárú növény kivágásának indokát,

d) a fapótlásra kötelezett személy nevét, címét/székhelyét,

e) az engedély érvényességi idejét,

f) amennyiben szükséges, a pótlási kötelezettség módjának, mértékének, határidejének meghatározását.

12. §

A fakivágási engedély annak véglegessé válásától számított legfeljebb 6 hónapig, a 9. § c) pont szerinti fakivágás esetén 1 évig érvényes.

13. §

A polgármester a fakivágási engedély véglegessé válását követően az engedélyes nevét, székhelyét, az engedélyező határozat számát, érvényességi idejét, a fakivágással érintett ingatlan címét/helyrajzi számát, a kivágni engedélyezett fa fajtáját, darabszámát, a fakivágás indokát, valamint a pótlási kötelezettség módját és annak teljesítésére megállapított határidőt tartalmazó laminált kivonatot készít, melyet azzal kézbesít az engedélyes részére, hogy azt az engedélyes a fakivágás napjától 10 napon keresztül köteles kifüggeszteni a fakivágással érintett ingatlan utcafronti kerítésén, kerítés hiányában az érintett ingatlan telekhatárán oly módon, hogy azt a közterületen elhaladók láthassák.

14. §

(1) A polgármester a fakivágással érintett ingatlan tulajdonosát pótlásként elsősorban előnevelt díszfa, vagy a 17. § (1) bekezdésben meghatározott esetben a pótlás pénzben történő megváltására kötelezi.

(2) A polgármester pótlás nélkül engedélyezi a fakivágást, ha a fakivágással érintett ingatlanon – közös tulajdonú, használati megállapodással rendelkező ingatlan kizárólagosan használt ingatlanrészén –, annak teljes területét figyelembe véve, 100 m^2-enként legalább egy, nem inváziós, elsősorban Magyarországon őshonos élő fa marad szabad térállásban az engedélyezni kért fa kivágását követően.

(3) A fakivágással érintett ingatlanon – közös tulajdonú, használati megállapodással rendelkező ingatlan kizárólagosan használt ingatlanrészén – annak teljes területét figyelembe véve, a kivágást követően szabad térállásban megmaradt, nem inváziós, elsősorban Magyarországon őshonos élő fák figyelembe vételével, a környezeti feltételek biztosítása esetén, az ingatlan tulajdonosának kérelmére, a polgármester engedélyezheti a méltányolható fásítottság mértékét meghaladó, de a túltelepítés mértékét el nem érő fásítottságot eredményező pótlást.

(4) A fakivágási engedélyben megállapított mértékben és módon, az előírt határidőn belül az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a pótlásról, ültetéssel történő pótlás esetén a környezeti feltétel biztosítása mellett.

(5) A kivágott fát a méltányolható fásítottság mértékéig elsősorban a fakivágással érintett ingatlanon kell pótolni.

(6) Amennyiben a (5) bekezdés szerinti ingatlanon az ültetéssel történő pótláshoz a környezeti feltétel nem, vagy csak részben adott, a pótlásra kötelezett kérelmére, a faállomány kezelő hozzájárulásával, a fakivágással érintett ingatlannal közvetlenül határos zöldsávban – a zöldsáv azon szakaszán, amely közvetlenül a fakivágással érintett ingatlannal határos – közhasználatú területen lehet pótolni a pótlási kötelezettségnek megfelelő, vagy a fennmaradó darabszámú fát.

(7) A Salix (fűzfa), a Populus (nyárfa), valamint a Betula (nyírfa) nemzetség egyedeivel az ültetéssel történő pótlási kötelezettség nem teljesíthető.

(8) A jelen § szerinti számítás során kapott, 0,01-0,49-re végződő értéket egész számra lefelé, míg a 0,5-0,99-re végződő értéket egész számra felfelé kell kerekíteni.

15. §

(1) Az ültetéssel történő pótlásra minimum 4 centiméteres törzsátmérőjű előnevelt díszfa alkalmazható.

(2) A fakivágással érintett ingatlannal közvetlenül határos közhasználatú területen történő pótlás esetét kivéve a pótlásra előírt mennyiségű díszfa felének mértékéig egy előnevelt díszfa helyett 2 db 3 cm törzsátmérőjű gyümölcsfa, vagy 2 db suháng ültethető.

(3) A pótlandó fák darabszáma egyharmadáig őshonos cserjével is teljesíthető a pótlás az 5. § (2) bekezdése szerinti védőtávolságok betartásával. Egy előnevelt díszfa 12 darab, minimum 40–60-as faiskolai méretű konténeres kiszerelésű cserjével számítandó.

(4) A kivágás megfelelő pótlásaként csak a természetes továbbnövekedés feltételeit biztosító talajba ültetés fogadható el. E körben az egyéb mobil eszközbe – különösen konténerbe vagy talicskába – való telepítés nem vehető figyelembe.

(5) A kivágott fa ültetéssel történő pótlását az azt előíró döntés véglegessé válásától számított 1 éven belül, a 9. § c) pontja szerinti fakivágás esetén 2 éven belül kell teljesíteni.

(6) A pótlás ültetéssel történő teljesítését annak megtörténtét követően 8 napon belül írásban kell bejelenteni a polgármesternek, melyhez csatolni kell a fás szárú növény származási igazolását, vagy növényútlevelét.

(7) A polgármester a pótlás teljesítését, valamint a fás szárú növény életképességét az ültetés –illetve a (8) bekezdés szerinti ismételt ültetés – napjától számított 4 éven belül ellenőrizheti.

(8) Ha a fás szárú növény a pótlásától a harmadik vegetációs időszak végéig bármely vegetációs időszakban nem hajt ki, vagy elpusztul, a pótlási kötelezettség nem teljesítettnek tekintendő. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni.

(9) Amennyiben a fás szárú növény a negyedik vegetációs időszak végén sem hajt ki, az el nem telepített fás szárú növény számához igazodóan az e rendelet 1. melléklete szerinti pénzbeli megváltási díj megfizetését írja elő a polgármester.

(10) Amennyiben a pótlás ültetéssel történő határidejét a pótlásra kötelezett nem tudja megtartani, a határidő lejártát megelőzően benyújtott indokolt kérelmére a polgármester méltányolható esetben legfeljebb egy alkalommal maximum 6 hónappal meghosszabbíthatja a pótlási kötelezettség határidejét.

(11) Ha a polgármester engedélyében megállapított határidőn belül a kivágott fás szárú növények után szükséges ültetéssel történő pótlást nem, vagy csak részben teljesítették, akkor az el nem telepített számú fás szárú növény helyett az e rendelet 1. számú melléklete szerinti pénzbeli megváltás írható elő.

(12) A fás szárú növények ültetését az e rendelet 3. melléklete szerinti cserjék és az e rendelet 6. melléklete szerinti fák közül javasolt elvégezni.

(13) A jelen § szerinti számítások során kapott, 0,01-0,49-re végződő értéket egész számra lefelé, míg a 0,5-0,99-re végződő értéket egész számra felfelé kell kerekíteni.

16. §

(1) Az ültetéssel történő pótlás mértéke - engedéllyel történő fakivágás esetén -

a) az építési, vagy közútkezelő hozzájáruláshoz kötött tevékenység, illetve a 9. § d) pontja szerinti indok miatt, a kivágandó fa törzsátmérőjének és a 15. § (1) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa, kivéve,

aa) ha a kivágandó fa egyidejűleg a jelen bekezdés b) pontja szerint is minősül, mely esetben a pótlás mértéke a jelen bekezdés b) pontja szerint számítandó,

ab) ha a kivágandó fa egyidejűleg inváziós fajú, mely esetben a pótlás mértéke, a kivágandó fa számával azonos számú, minimum 4 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa,

ac) ha a kivágandó fa egyidejűleg a Populus (nyárfa), vagy a Salix (fűzfa) nemzetséghez tartozó faegyed, a kivágandó fa törzsátmérője 50%-ának és a 15. § (1) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa,

b) az élet-, vagyonvédelmi, vagy növény-egészségügyi okból a kivágandó fa számával azonos számú, minimum 4 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa.

(2) Engedély nélkül kivágott fa ültetéssel történő pótlásának mértéke a kivágott fa törzsátmérője kétszeresének és a 15. § (1) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa.

(3) Ha a fa törzsátmérője nem állapítható meg, a kivágott fát 30 cm törzsátmérővel kell vélelmezni, és a pótlás mértékét a vélelmezett fa törzsátmérője kétszeresének és a 15. § (1) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosaként kell megállapítani.

(4) A jelen § szerinti számítások során kapott, 0,01-0,49-re végződő értéket egész számra lefelé, míg a 0,5-0,99-re végződő értéket egész számra felfelé kell kerekíteni.

17. §

(1) Amennyiben sem a fakivágás által érintett ingatlanon – az adott ingatlan környezeti feltételére tekintettel –, sem az azzal közvetlenül határos közhasználatú területen a fakivágással érintett ingatlan előtti zöldsávban – ha a pótlásra kötelezett nem kérte, vagy a faállomány kezelő nem vagy csak részben járult hozzá – a faültetési kötelezettség teljesítése nem vagy csak részben lehetséges – a polgármester az ültetéssel történő pótlás mellett, vagy a pótlás teljes mértékében az 1. melléklet szerinti pénzbeli megváltást ír elő.

(2) Engedély nélkül történő fakivágást követően megállapítandó pénzbeli megváltás mértéke a pótlásként meghatározott fás szárú növények közül a pótlásként ültetéssel nem teljesíthető fás szárú növény számának és az 1. számú melléklet szerinti díjnak a szorzata.

(3) A pótlás pénzben történő megváltása esetén a pénzbeli megváltás díját a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni, a pótlási kötelezettséget előíró döntés véglegessé válásától számított 60 napon belül.

(4) Természetes személy a pótlás pénzbeli megváltással történő teljesítésére méltányolható esetben maximum 12 hónapos részletfizetést kérhet a polgármestertől. A részletfizetési kedvezmény iránti kérelemhez mellékelni kell az egy főre jutó nettó havi jövedelmet igazoló okiratot. Méltányolható eset különösen, ha a fapótlásra kötelezett háztartásában az egy főre jutó nettó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 250% -át.

18. §

(1) Az ingatlan használója a fa élet-, testi épség-, vagy vagyonvédelmi okból, azonnali intézkedésként történő kivágását köteles a veszély elhárítása érdekében elvégzett fakivágást követő 3 napon belül – e rendelet 5. melléklete szerinti formanyomtatványon – bejelenteni a polgármesternek.

(2) Az (1) bekezdés szerinti bejelentésben kertészeti szakértői véleménnyel, fényképfelvétellel, vagy egyéb hitelt érdemlő módon igazolni kell a fakivágás indokoltságát. Az indokolatlan vagy be nem jelentett fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

(3) A bejelentéshez csatolni kell a fakivágással érintett ingatlanról készített helyszínrajzot, mely külön-külön sorszámozva tartalmazza a kivágott és a kivágás után megmaradó fa faját és pontos elhelyezkedését, pótlási kötelezettség esetén a pótlás ültetéssel történő teljesítése során az ültetés pontos helyének meghatározását, figyelemmel az 5. §-ban meghatározottakra.

(4) A fa élet-, testi épség-, vagy vagyonvédelmi okból történt kivágása esetén a polgármester az ingatlan használóját e fejezet szerinti pótlásra kötelezi a (5) bekezdésben meghatározott pótlási kötelezettségi mérték figyelembe vételével.

(5) A pótlási kötelezettség mértéke a kivágott fa törzsátmérőjének és a 15. § (1) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa.

19. §

A fa jelentős mértékű károsítása engedély nélküli fakivágásnak minősül.

IV. Fejezet
A közhasználatú zöldfelületekre vonatkozó szabályok

5. A közhasználatú zöldfelületekre vonatkozó általános szabályok

20. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú közhasználatú területen fás szárú növényt ültetni a faállomány kezelő hozzájárulásával lehet, az általa előírt szakmai követelmények betartásával.

(2) A fás szárú növények ültetését az e rendelet 3. melléklete szerinti cserjék és az e rendelet 6. melléklete szerinti fák közül javasolt elvégezni.

6. A közhasználatú területeken történő fás szárú növények kivágására és pótlására vonatkozó szabályok

21. §

Közhasználatú területen lévő fás szárú növény kivágását a hatóság a Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés d) pontja szerinti esetben különösen a máshová nem helyezhető gépjárműbehajtó létesítése, illetve építési tevékenység esetén engedélyezi.

22. §

A kérelemhez a Korm. rendelet 3. számú melléklete szerinti adattartalmon túl csatolni kell:

a) a kivágás indokát megalapozó dokumentumot,
b) a faállomány kezelőjének a kivágáshoz való hozzájáruló nyilatkozatát,
c) közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység elvégzése érdekében szükséges fás szárú növény kivágása esetén az érintett közút kezelőjének hozzájárulását a fakivágás indokát megalapozó, méretezett tervrajzokkal együtt.

23. §

A kivágási engedély annak véglegessé válásától számított 1 évig érvényes.

24. §

(1) A kivágást követően a fás szárú növény pótlásáról gondoskodni kell.

(2) Engedély nélkül történő kivágás esetén a fás szárú növényt kivágó személy, vagy ha annak személye nem válik ismertté, a kivágással érintett közhasználatú területtel közvetlenül határos ingatlan – a közhasználatú területen lévő zöldsáv azon szakaszával közvetlenül határos ingatlan, ahol a kivágott fás szárú növény állt – tulajdonosa – különösen, ha annak a fás szárú növény kivágása érdekében állt – köteles a pótlásról gondoskodni.

(3) Az önkormányzati tulajdonban lévő közhasználatú területen végzett, közútkezelői hozzájáruláshoz kötött építési munkák során, vagy annak következtében sérült, csonkolt vagy szakszerűtlen beavatkozás hatására értékcsökkent, életképtelenné vált fa pótlásáról az építési tevékenység végzéséért felelős személy gondoskodik.

(4) Az ültetéssel történő pótlásra minimum 4 centiméteres törzsátmérőjű előnevelt díszfa alkalmazható, kivéve a zöldsáv esetét, ahová csak sorfa minőségű faiskolai anyag ültethető.

(5) A cserje ültetéssel történő pótlása 1 m^2 területi borítást biztosított cserje kivágása esetén 4 db 40–60-as faiskolai méretű konténeres kiszerelésű cserje ültetésével teljesítendő.

(6) A pótlás ültetéssel történő teljesítését annak megtörténtét követően 8 napon belül írásban kell bejelenteni a hatósághoz, melyhez csatolni kell a fás szárú növény származási igazolását, vagy növényútlevelét, illetve az e rendelet 26. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti esetben, a fa ültetésről és négy éves intenzív, rendszeres fenntartásáról szóló szerződés másolatát.

(7) A hatóság a pótlás teljesítését, valamint a fás szárú növény életképességét az ültetés –illetve a (8) bekezdés szerinti ismételt ültetés – napjától számított 4 éven belül ellenőrizheti.

(8) Ha a fás szárú növény a pótlásától a harmadik vegetációs időszak végéig bármely vegetációs időszakban nem hajt ki, vagy elpusztul, a pótlási kötelezettség nem teljesítettnek tekintendő. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni.

(9) Amennyiben a fás szárú növény a negyedik vegetációs időszak végén sem hajt ki, az el nem telepített fás szárú növény számához igazodóan az e rendelet 1. melléklete szerinti pénzbeli megváltási díj megfizetését írja elő a hatóság.

(10) A pótlás ültetéssel történő mértéke – engedéllyel történő fakivágás esetén –
a) az élet-, vagyonvédelmi, vagy növény-egészségügyi okból a kivágandó fa számával azonos számú minimum 4 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa;

b) az építési, vagy közútkezelő hozzájáruláshoz kötött tevékenység miatt a kivágandó fa törzsátmérője 150%-ának és a 24. § (4) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa, kivéve,

ba) ha a kivágandó fa egyidejűleg a jelen bekezdés a) pontja szerint is minősül, mely esetben a pótlás mértéke a jelen bekezdés a) pontja szerint számítandó,

bb) ha a kivágandó fa egyidejűleg gyümölcsfa, vagy inváziós fajú, mely esetben a pótlás mértéke, a kivágandó fa számával azonos számú minimum 4 cm törzsátmérőjű előnevelt díszfa,

bc) ha a kivágandó fa egyidejűleg a Populus (nyárfa), vagy a Salix (fűzfa) nemzetséghez tartozó faegyed, a kivágandó fa törzsátmérője 50%-ának és a 24. § (4) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa;

c) a közhasználatú területen végzett, közútkezelői hozzájáruláshoz kötött építési munkák során, vagy annak következtében a sérült, csonkolt vagy szakszerűtlen beavatkozás hatására értékcsökkent, életképtelenné vált fa esetben a pótlás mértéke az érintett fa törzsátmérője 150%-ának és a 24. § (4) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa.

(11) A jelen § szerinti számítások során kapott, 0,01-0,49-re végződő értéket egész számra lefelé, míg a 0,5-0,99-re végződő értéket egész számra felfelé kell kerekíteni.

25. §

(1) Engedély nélkül kivágott fa ültetéssel történő pótlásának mértéke a kivágott fa törzsátmérője kétszeresének és a 24. § (4) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosa.

(2) Ha a fa törzsátmérője nem állapítható meg, a kivágott fát 30 cm törzsátmérővel kell vélelmezni, és a pótlás mértékét a vélelmezett fa törzsátmérője kétszeresének és a 24. § (4) bekezdés szerint minimálisan előírható törzsátmérőnek a hányadosaként kell megállapítani.

(3) Ha az engedély nélkül közterületen kivágott cserjék területi borítása utólag teljes körűen nem állapítható meg, akkor a hatóság a rendelkezésre álló térinformatikai adatok alapján állapítja meg a pótlandó területi borítás mértékét m^2-ben kifejezve.

(4) A jelen § szerinti számítások során kapott, 0,01-0,49-re végződő értéket egész számra lefelé, míg a 0,5-0,99-re végződő értéket egész számra felfelé kell kerekíteni.

26. §

Faültetés esetén az alábbiakat szükséges betartani:

a) a fákat legalább 1 m^3-es ültető gödörbe, minimum 50% talajcserével, talajjavítással, legalább 2 darab körmart támrúd elhelyezésével, keresztmerevítőkkel történő egymáshoz rögzítéssel, erősített polipropilén hevederes kikötéssel, beöntözéssel (60 l víz/fa), fatányér kialakítással kell kiültetni,

b) az 5 darabnál nagyobb számú fapótlás esetén az ültetést és fenntartást csak zöldterület-kezelési gazdasági tevékenységet végző személy, vagy szervezet végezheti.

27. §

(1) Amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más telken a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a hatóság az ültetéssel történő pótlás mellett, vagy a pótlás teljes mértékében az e rendelet 1. melléklete szerinti pénzbeli megváltás teljesítését írja elő.

(2) Engedély nélkül történő kivágást követően megállapítandó pénzbeli megváltás mértéke a pótlásként meghatározott fás szárú növények közül a pótlásként ültetéssel nem teljesíthető fás szárú növény számának és az 1. számú melléklet szerinti díjnak a szorzata.

(3) A pótlás pénzben történő megváltása esetén a pénzbeli megváltás díját a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába kell befizetni, a pótlási kötelezettséget előíró döntés véglegessé válásától számított 60 napon belül.

(4) Természetes személy a pótlás pénzbeli megváltással történő teljesítésére méltányolható esetben maximum 6 hónapos részletfizetést kérhet a hatóságtól. A részletfizetési kedvezmény iránti kérelemhez mellékelni kell az egy főre jutó nettó havi jövedelmet igazoló okiratot. Méltányolható eset különösen, ha a fapótlásra kötelezett háztartásában az egy főre jutó nettó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 250% -át.

28. §

A fa jelentős mértékű károsítása engedély nélküli fakivágásnak minősül.

29. §

(1) A Korm. rendelet 22. §-a szerinti fás szárú növény élet-, testi épség- vagy vagyonvédelmi okból történt kivágása esetén a bejelentés alapján indult pótlási kötelezettség megállapítására irányuló eljárásban a jelen fejezetben foglaltakat megfelelően kell alkalmazni, azzal, hogy a hatóság a tulajdonost kötelezi pótlásra.

(2) Az (1) bekezdés szerinti, a Korm. rendelet 3. mellékletének megfelelő adattartalmú bejelentésben
a) megfelelő dokumentummal igazolni kell a bejelentés megtételére vonatkozó jogcímet,
b) meg kell jelölni a fás szárú növény kivágásának pontos idejét,
c) cserje esetén meg kell határozni a kivágással érintett cserjével borított terület nagyságát m^2-ben,
d) kertészeti szakértői véleménnyel, fényképfelvétellel, vagy egyéb hitelt érdemlő módon igazolni kell a fás szárú növény kivágásának indokoltságát.

(3) Az indokolatlan vagy be nem jelentett, illetve jogcím igazolása nélkül történt kivágás engedély nélküli kivágásnak minősül.

(4) A fás szárú növény engedély nélküli kivágása közigazgatási szabályszegésnek minősül, mely esetben közigazgatási bírság kiszabásának van helye a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelete szerint.

30. §

Hatályát veszti a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 32/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelet.

31. §

Ez a rendelet 2026. december 1-jén lép hatályba.

Kovács Péter
polgármester

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet a .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet a .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet a .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet .pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet a .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet a .../2026. (XI. 19.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Általános indokolás

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 32/2022. (XII.12.) az önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Önkormányzati rendelet) hatályba lépése óta eltelt időre tekintettel időszerűvé vált a rendelet felülvizsgálata a jogalkalmazói és az utólagos hatásvizsgálati tapasztalatok alapján.

2024. október 1. napján hatályba lépett a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet, amely a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008 (XII.30.) Korm. rendeletet (továbbiakban: 346/2008. Korm. rendelet) teljes egészében hatályon kívül helyezte.

Az önkormányzatok kötelezettsége a hatályos rendeleteik utólagos hatásvizsgálata, ennek keretében pedig a meglévő szabályozás magasabb rendű jogszabályi környezettel való összhangjának folyamatos biztosítása.

A környezetvédelem területén belül a zöldinfrastruktúra védelme és folyamatos fejlesztése kiemelten fontos terület, a zöldfelületek fokozott védelme elengedhetetlen a biodiverzitás szinten tartásához, növeléséhez, a klímatudatos zöldinfrastruktúra tervezéséhez, ezzel együtt a fenntartható fejlődés elősegítéséhez.

Minderre tekintettel a fás szárú növények megóvása, a zöldfelületi értékek eltűnésének megakadályozása érdekében a Képviselő-testület önkormányzati rendeletet alkot az Önkormányzati rendelet egyidejű hatályon kívül helyezésével.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet célját határozza meg, amely Budapest Főváros XVI. került közigazgatási területén található növényállomány megőrzésére, az ember és környezete harmonikus kapcsolata kialakítására, környezeti elemeinek és folyamatainak védelmére, fenntartására irányul.

A 2. §-hoz

Meghatározza a rendelet személyi és területi hatályát, valamint azokat az esetköröket, amelyre a rendelet hatálya nem terjed ki, eligazítást adva arra vonatkozóan, mely területen, mely személyekre irányadók a normaszöveg rendelkezései.

A 3. §-hoz

Meghatározza a rendelet alapvető fogalomrendszerét, biztosítva ezzel a rendelet egységes értelmezését, és a jogalkalmazás egységességét.

A 4. §-hoz

Megállapítja, hogy a rendeletben meghatározott egyes hatósági eljárások mely szerv hatáskörébe tartoznak, továbbá, hogy az egyes eljárások során milyen eljárási szabályok alkalmazandók.

Az 5. §-hoz

A fás szárú növények nem közhasználatú területeken történő telepítésének szabályait, illetve azok megszegése esetén alkalmazandó hatósági kötelezés lehetőségét határozza meg.

Egyidejűleg rendelkezik a kis, közepes, és a nagy lombkoronájú fák fogalmának alkalmazásával azok ültetési védőtávolságáról megelőzve ezzel az emberi életet, vagyonbiztonságot veszélyeztető, valamint

az építmények és létesítmények rendeltetésszerű használatát korlátozó helyzeteket. Az ültetési védőtávolságok meghatározása a fák várható méretéhez és növekedési jellemzőihez mérten történő meghatározásával minél több zöldfelületi érték kerülhet visszapótlásra a fás szárú növények kivágását követően az érintett ingatlanokon.

A rendelet céljának elérése érdekében határozza meg az inváziós fajok telepítésének tilalmát.

A 6. §-hoz

Az ingatlan használójának a nem közhasználatú területen található növényállomány megőrzésével, valamint a kertszerű használattal kapcsolatos kötelezettségeit határozza meg, melyek révén egyértelművé válnak az ingatlanhasználók számára az ingatlan fás szárú növényállományának megfelelő gondozásával kapcsolatban támasztott általános követelmények. A rendelkezés célja a kertvárosi környezet rendezettségének, gondozottságának biztosítása és a biodiverzitás megőrzése.

Egyidejűleg meghatározásra kerül a fenti kötelezettség elmulasztása esetén alkalmazandó hatósági kötelezés lehetősége.

A 7. §-hoz

Meghatározza, hogy mely esetekben szükséges fás szárú növény kivágásának engedélyezése iránti kérelmet benyújtani. Továbbá deklarálja, hogy az engedély nélküli kivágás közösségi együttélés szabályait sértő tevékenység, mely a vonatkozó önkormányzati rendelet szerint szankcionálható.

A 8. §-hoz

Részletesen meghatározza, hogy a fás szárú növény kivágására irányuló engedély iránti kérelmet milyen módon, milyen mellékletek egyidejű csatolásával kell benyújtani. Továbbá lehetőséget biztosít az eljáró szerv részére a kérelem mellékleteként benyújtandó egyéb kiegészítő dokumentum kérésére, a kivágás indokoltságának megítélése érdekében.

A szabályozás biztosítja, hogy a fakivágás indokoltságának elbírálásához, a pótlási kötelezettség meghatározásához szükséges dokumentumok a megalapozott hatósági döntéshozatalhoz.

A 9. §-hoz

Meghatározza azon kivágási okokat, melyek fennállása esetén a kivágás engedélyezhető lehet.

A 10. §-hoz

Nem kizárólagos jelleggel határozza meg, hogy mely szempontok figyelembe vétele esetén lehet helye a fa kivágására irányuló engedély iránti kérelem elutasításának. A rendelkezés biztosítja, hogy a hatóság a fa kivágására irányuló engedély iránti kérelem elbírálása során természetvédelmi, környezetvédelmi, élővilágvédelmi, élőhelyvédelmi, településképvédelmi, kultúrtörténeti szempontokat is figyelembe vegyen.

A 11. §-hoz

Meghatározza az engedély egyes tartalmi elemeit. A rendelkezés biztosítja, hogy a fa kivágásának engedélyezése esetén egyértelműen azonosítható legyen a kötelezett személye, a kivágandó fás szárú növény, a kivágás indoka, az engedély érvényessége, valamint pótlási kötelezettség fennállása esetén annak módja, mértéke, határideje.

A 12. §-hoz

Meghatározza a kivágási engedély érvényességi idejét. A rendelkezés hosszabb határidőt állapít meg az építésügyi hatóság által engedélyezett, vagy az építési hatósághoz bejelentett építési, vagy közútkezelő által jóváhagyott, közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység okán történő kivágás esetére, melynek célja, hogy egy esetlegesen elhúzódó építési, vagy közútkezelői hozzájáruláshoz

kötött tevékenység esetén ne legyen szükséges ismételt kivágásra irányuló engedély iránti kérelmet benyújtani.

A 13. §-hoz

Szabályozza az engedélyes kötelezettségét az engedély egyes tartalmi elemeiről szóló laminált kivonat kifüggesztésével kapcsolatban, a kerület lakosainak megfelelő tájékoztatása érdekében.

A 14. §-hoz

Meghatározza a kivágást követő pótlási kötelezettséget, annak mértékét, módját, a pótlási kötelezettség alóli mentesség esetét.

Bevezetésre kerül a méltányolható fásítottság fogalma, mely lehetőséget biztosít az ingatlan tulajdonosa részére a pótlási kötelezettség ültetéssel történő teljesítésére abban az esetben is, ha a méltányolható fásítottság mértékét (100m^2-ként egy fa) már meghaladná, de a túltelepítés mértékét (60 m^2-ként egy fa) még nem éri el a kivágást követően megmaradó és pótlásként ültetendő fák száma.

A rendelkezés elsődlegesen azt a célt hivatott szolgálni, hogy a fakivágás következtében csökkenő növényállomány pótlására elsődlegesen ültetéssel, a megszűnő zöldfelület pótlásával kerüljön sor, figyelembevéve az ingatlanon meglévő növényállományt és az ültetéshez szükséges környezeti feltételt.

A rendelkezés lehetőséget biztosít a közhasználatú területen történő pótlásra, ugyanakkor a közhasználatú területen történő pótlás lehetőségének szűkítése (a zöldsáv azon szakaszán, amely közvetlenül a fakivágással érintett ingatlannal határos) a telepített fa megeredését, hosszú távú fenntartását biztosítja.

Továbbá meghatározásra kerülnek a kerekítés szabályai, annak érdekében, hogy a pótlás mértékének meghatározása során egyértelmű számszaki eredmények kerülhessenek előírásra.

A 15. §-hoz

Meghatározza a kivágást követő pótlási kötelezettség mértékét, módját, határidejét, az ültetéssel történő pótlás teljesítése igazolásának módját annak érdekében, hogy a lakosság számára egyértelmű, áttekinthető szabályozás legyen elérhető a kivágást követő pótlási kötelezettségre vonatkozóan.

Meghatározza továbbá a teljesítés ellenőrizhetőségére, valamint a fenntartási kötelezettségre vonatkozó szabályokat, ezáltal a lakosság számára ismertté válik a pótolt fás szárú növénnyel kapcsolatos kötelezettség szabályrendszere. Továbbá a fenntartási kötelezettség négy évben történő meghatározása, a rendelet céljának elérését hivatott szolgálni.

A szabályozás lehetővé teszi a pótlásként ültetendő díszfa felének mértékéig a gyümölcsfával és a suhánggal történő pótlást, továbbá a pótlásként ültetendő cserje tekintetében kedvezőbb szabály került bevezetésre, miszerint egy előnevelt díszfa 12 db minimum 40/60-as faiskolai méretű konténeres kiszerelésű cserjével számítandó, ezzel lehetőséget teremtve a lakosság számára a pótlási kötelezettség módjának megválasztására.

A pótlási kötelezettség teljesítésére előírt határidő építési tevékenység okán történő fakivágás esetén 2 év, mely az elhúzódó építési tevékenységek esetén ad lehetőséget a jogszerű pótlási kötelezettség teljesítésre. A rendelkezés lehetőség biztosít a fapótlásra kötelezett számára a pótlás határidejének meghosszabbítására, elősegítve ezzel a rendelet céljának elérését.

A rendelkezés utal a rendelet 1. számú mellékletére, melyben a pótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának díjai szerepelnek. A pénzbeli megváltás díjai igazodnak a jelenlegi gazdasági környezethez, melynek révén a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába befolyó összeg alapul szolgálhat az önkormányzati tulajdonú, fenntartású területek zöldfelületének fenntartására.

A rendelkezés utal a rendelet 3. és 6. számú mellékleteire, melyek a pótlásra javasolt fás szárú növények felsorolását tartalmazzák, segítve ezzel a lakosságot az érintett ingatlan adottságainak megfelelő faj kiválasztásában.

Továbbá meghatározásra kerülnek a kerekítés szabályai, annak érdekében, hogy a pótlás mértékének meghatározása során egyértelmű számszaki eredmények kerülhessenek előírásra.

A 16. §-hoz

Meghatározza a kivágást követő pótlás mértékét figyelemmel az egyes kivágási okokra, és azon esetre is, amikor egyidejűleg több okból is lehetséges a fakivágás engedélyezése (pl.: az érintett fa építési tevékenység miatt kivágandó, egyidejűleg inváziós fajú, mely esetben az inváziós fajra irányadó pótlási mértéket kell figyelembe venni mely kedvezőbb az ingatlan tulajdonosa számára).

Meghatározza az engedély nélküli fakivágás esetében alkalmazandó pótlás mértékét, amely eltér az engedéllyel történő kivágást követő pótlás mértékétől a jogkövető magatartás biztosítása érdekében.

Egyidejűleg szabályozásra kerül azon esetkör, amikor a kivágott fa törzsátmérője nem állapítható meg, mely esetben úgynevezett vélelmezett törzsátmérő alkalmazandó.

Továbbá meghatározásra kerülnek a kerekítés szabályai annak érdekében, hogy a pótlás mértékének meghatározása során egyértelmű számszaki eredmények kerülhessenek előírásra.

A 17. §-hoz

A rendelkezés részletesen szabályozza a pótlás pénzbeli megváltással történő teljesítésének eseteit, a pénzbeli megváltási díj számításának mikéntjét, a díj megfizetésének módját. Illetve meghatározásra kerül a fizetési könnyítés lehetősége és igénybevételének feltételei. A különösen méltányolható eset keretében alkalmazott jövedelemhatár meghatározására a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyerekvédelmi települési támogatásokról szóló önkormányzati rendeletében meghatározott jövedelemhatárok figyelembevételével került sor.

Az ültetéssel történő pótlás feltételeinek hiánya esetén a pénzbeli megváltás díjának Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába történő megfizetésével biztosítja a zöldfelületi értékek megőrzéséhez, fejlesztéséhez szükséges forrást.

A 18. §-hoz

A rendelkezés konkrét szabályokat tartalmaz arra vonatkozóan, hogy az élet- testi épség- vagy vagyonvédelmi okból azonnali intézkedésként történő fakivágás esetén milyen kötelezettségei vannak az ingatlan használójának, különös tekintettel fakivágás indokoltságának utólagos megállapíthatóságára. Továbbá meghatározza a fentiek okán kivágott fák utáni pótlási kötelezettséget, annak mértékét, módját.

A 19. §-hoz

A rendelkezés egyértelműen meghatározza, hogy a fa jelentős mértékű károsítása engedély nélküli fakivágásnak minősül.

A 20. §-hoz

Meghatározza a közhasználatú területen történő fás szárú növények telepítésével kapcsolatos szabályt, a kertváros egységes, fenntartható növényállománya kialakítása érdekében.

A rendelkezés utal a rendelet 3. és 6. számú mellékleteire, melyek a pótlásra javasolt fás szárú növények felsorolását tartalmazzák, segítve ezzel a lakosságot az érintett ingatlan adottságainak megfelelő faj kiválasztásában.

A 21. §-hoz

A rendelkezés meghatározza, hogy a Kormányrendelet szerinti adott kivágási ok különösen mely esetkörben alkalmazandó.

A 22. §-hoz

A rendelkezés meghatározza, hogy milyen tartalmi követelményekkel szükséges benyújtani a közhasználatú területeken lévő fás szárú növények kivágása iránti kérelmet, továbbá meghatározza a kérelemhez csatolandó melléketek körét.

A szabályozás biztosítja, hogy a fakivágás indokoltságának elbírálásához, a pótlási kötelezettség meghatározásához szükséges dokumentumok a hatóság eljárása során rendelkezésre álljanak, elősegítve ezzel a megalapozott hatósági döntéshozatalt.

A 23. §-hoz

A rendelkezés meghatározza az engedély érvényességi idejét.

A 24. §-hoz

A rendelkezés meghatározza a kivágott fás szárú növény utáni pótlási kötelezettséget, annak mértékét, módját, a pótlási kötelezettség teljesítésének igazolására vonatkozó kötelezettséget.

Engedély nélküli kivágás esetén meghatározásra kerül a pótlási kötelezettségért felelős személye.

Meghatározza továbbá a teljesítés ellenőrizhetőségére, valamint a fenntartási kötelezettségre vonatkozó szabályokat, ezáltal a lakosság számára ismertté válik a pótolt fás szárú növénnyel kapcsolatos kötelezettség szabályrendszere. Továbbá a fenntartási kötelezettség négy évben történő meghatározása, a rendelet céljának elérését hivatott szolgálni.

A rendelkezés utal a rendelet 1. számú mellékletére, melyben a pótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának díjai szerepelnek. A pénzbeli megváltás díjai igazodnak a jelenlegi gazdasági környezethez, melynek révén a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába befolyó összeg alapul szolgálhat az önkormányzati tulajdonú, fenntartású területek zöldfelületének fenntartására.

Meghatározza a kivágást követő pótlás mértékét, figyelemmel az egyes kivágási okokra, és azon esetre is, amikor egyidejűleg több okból is lehetséges a kivágás engedélyezése (pl.: az érintett fás szárú növény építési tevékenység miatt kivágandó, egyidejűleg inváziós fajú, mely esetben az inváziós fajra irányadó pótlási mértéket kell figyelembe venni mely kedvezőbb az ingatlan tulajdonosa számára).

Meghatározza az engedély nélküli fakivágás esetében alkalmazandó pótlás mértékét, a jogkövető magatartás érdekében.

Továbbá meghatározásra kerülnek a kerekítés szabályai, annak érdekében, hogy a pótlás mértékének meghatározása során egyértelmű számszaki eredmények kerülhessenek előírásra.

A 25. §-hoz

A rendelkezés meghatározza az engedély nélküli kivágás esetében alkalmazandó pótlás mértékét, amely eltér az engedéllyel történő kivágást követő pótlás mértékétől a jogkövető magatartás érdekében.

Egyidejűleg szabályozásra kerül azon esetkör, amikor a kivágott fa törzsátmérője nem állapítható meg, mely esetben úgynevezett vélelmezett törzsátmérő alkalmazandó.

Továbbá meghatározásra kerülnek a kerekítés szabályai annak érdekében, hogy a pótlás mértékének meghatározása során egyértelmű számszaki eredmények kerülhessenek előírásra.

A 26. §-hoz

A rendelkezés meghatározza a pótlásként ültetendő fás szárú növények ültetésére vonatkozó konkrét szabályokat.

A 27. §-hoz

A rendelkezés részletesen szabályozza a pótlás pénzbeli megváltással történő teljesítésének eseteit, a pénzbeli megváltási díj számításának mikéntjét, a díj megfizetésének módját. Illetve meghatározásra kerül a fizetési könnyítés lehetősége és igénybevételének feltételei.

A 28. §-hoz

A rendelkezés egyértelműen meghatározza, hogy a fa jelentős mértékű károsítása engedély nélküli fakivágásnak minősül.

A 29. §-hoz

A rendelkezés konkrét szabályokat tartalmaz arra vonatkozóan, hogy az élet- testi épség- vagy vagyonvédelmi okból azonnali intézkedésként történő fakivágás esetén milyen kötelezettségei vannak a fás szárú növényt kivágó személynek, különös tekintettel a fakivágás indokoltságának utólagos megállapíthatóságára, figyelemmel a Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire is. Továbbá meghatározza a fentiek okán kivágott fák utáni pótlási kötelezettséget, annak mértékét, módját.

Egyidejűleg rendelkezik arról, hogy a be nem jelentett, illetve jogcím igazolása nélküli kivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

Továbbá deklarálja, hogy az engedély nélküli kivágás közösségi együttélés szabályait sértő tevékenység, mely a vonatkozó önkormányzati rendelet szerint szankcionálható.

A 30. §-hoz

Hatályvesztő rendelkezést tartalmaz.

A 31. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

1. melléklet

Pótlási kötelezettség pénzbeli megváltása

1. Fapótlás pénzbeli megváltása: előnevelt díszfa megváltási díja 90 000 Ft/fa.

2. Cserjepótlás pénzbeli megváltása: 1 m^2 cserjefelület, azaz 4 db faiskolai konténerben nevelt, legalább 40-60 cm magasságú cserje megváltási díja 27 000 Ft/m^2.

Inváziós fajú fás szárú növények
(*Kivéve kertészeti változatok)

Faj neve
Acacia dealbata - ezüst akácia
Acacia saligna (Acacia cyanophylla) - fűzlevelű akácia
Acer negundo - zöld juhar
Ailanthus altissima - mirigyes bálványfa*
Amelancier x spicata - fürtös fanyarka
Amorpha fruticosa - gyalogakác
Buddleja davidii – illatos nyáriorgona
Celastrus orbiculatus - keleti fafojtó
Celtis occidentalis - nyugati ostorfa
Elaeagnus angustifolia - keskenylevelű ezüstfa
Fallopia baldschuanica (Polygonum baldschuanicum) - tatáriszalag
Fraxinus pennsylvanica - amerikai kőris*
Lycium ferocissimum - afrikai boksztövis
Neltuma chilensis (Prosopis chilensis) - chilei mézgafa
Parthenocissus inserta – közönséges vadszőlő
Paulownia elongata - smaragdfa
Paulownia tomentosa - illatos császárfa
Prosopis juliflora - meszkitefa
Prunus serotina - kései meggy
Ptelea trifoliata - hármaslevelű alásfa
Rhus typhina - torzsás ecetfa
Ribes aureum -Arany ribiszke
Symphoricarpos albus - fehér hóbogyó
Symphoricarpos albus var. laevigatus - nyugati hóbogyó
Symphoricarpos x chenaultii - kislevelű hóbogyó
Triadica sebifera (Sapium sebiferum) - kínai faggyúfa

Robinia pseudoacacia - fehér akác
Ulmus pumila Puszta – pusztaszil
Vitis vulpina - Parti szőlő

3. melléklet

Fapótlás teljesítésére alkalmazható cserjefajták

Faj neve
Amelanchier alnifolia – égerlevelű fanyarka
Amelanchier canadensis – kanadai fanyarka
Amelanchier x grandiflora – nagyvirágú fanyarka
Amelanchier lamarckii – rézvörös fanyarka / mézalmácska
***Amelanchier ovalis – szirti fanyarka**
Aristolochia macrophylla – nagylevelű / pipavirágú farkasalma
Aronia melanocarpa – fekete berkenye
Aronia x prunifolia – fekete törpeberkenye
Berberis julianae – Júlia-borbolya
Berberis x ottawensis ’Superba’ - vérborbolya
Berberis thunbergii – japán vérborbolya
***Berberis vulgaris - sóskaborbolya**
Buddleja davidii ’Empire Blue’ – lila virágú nyáriorgona
Buddleja davidii ’Peacock’- rózsaszín nagyvirágú nyáriorgona
Buddleja davidii ’Pink Delight’ - rózsaszín virágú nyáriorgona
Buddleja davidii ’White Profusion’ - fehér virágú nyáriorgona
Callicarpa bodinieri ’Profusion’ – kínai lilabogyó
Calycanthus floridus – illatos fűszercserje
Chaenomeles japonica fajtái- japánbirs
Chaenomeles speciosa fajtái – pompás japánbirs
Chaenomeles x superba fajtái – bíbor japánbirs
***Colutea arborescens – pukkanó dudafürt**
Cornus alba és fajtái – fehér som
***Cornus mas** és fajtái **– húsos som**
***Cornus sanguinea** és fajtái **– veresgyűrű som**
Cornus sericea ’Flaviramea’ – sárgavesszejű selymes som
***Corylus avellana – közönséges mogyoró**
***Cotinus coggygria** és fajtái **- cserszömörce**
***Crataegus laevigata – kétbibés galagonya**

***Crataegus monogyna – egybibés galagonya**
***Crataegus oxyacantha – cseregalagonya / kétbibés galagonya**
Deutzia scabra és fajtái – érdeslevelű gyöngyvirágcserje
Euonymus alatus – szárnyas kecskerágó
***Euonymus europaeus – csíkos kecskerágó**
Euonymus japonicus és fajtái – japán kecskerágó
***Euonymus verrucosus – bibircses kecskerágó**
Forsythia x intermedia és fajtái - aranyvessző
Forsythia x intermedia ’Marée d’Or’– törpe aranyvessző
Hamamelis virginiana – nagylevelű csodamogyoró
Hibiscus syriacus és fajtái - mályvecserje
Hydrangea arborescens és fajtái – cserjés hortenzia
Jasminum nudiflorum – téli jázmin
***Juniperus communis – közönséges boróka**
Kerria japonica - boglárkacserje
Ligustrum japonicum – japán fagyal
Ligustrum ovalifolium és fajtái – széleslevelű / télizöld fagyal
***Ligustrum vulgare – közönséges fagyal**
***Lonicera xylosteum - ükörkelonc**
Philadelphus coronarius és fajtái – közönséges jezsámen
Phillyrea angustifolia – keskenylevelű olajfagyal
Photinia x fraseri fajtái - korallberkenye
Prunus laurocerasus - babérmeggy
***Prunus mahaleb - sajmeggy**
***Prunus spinosa - kökény**
Prunus triloba és fajtái- babarózsa
Ribes x nidigrolaria – josta / ribiszkeköszméte
Ribes sanguineum – vérvörös ribiszke
***Ribes uva-crispa – egres / köszméte**
***Rosa canina - vadrózsa**
***Rosa spinosissima - jajrózsa**
***Salix cinerea – hamvas fűz / rekettyefűz**
***Sambucus nigra – fekete bodza**
Sorbaria sorbifolia – tollas gyöngyvessző
Spartium junceum - seprűjeneszter
Spiraea x cinerea ’Grefsheim’ –hamvas gyöngyvessző
Spiraea nipponica ’Snowmound’ – nipponi gyönygvessző
Spiraea x vanhouttei – kerti gyöngyvessző
***Staphylea pinnata– mogyorós hólyagfa**
Syringa meyeri ’Palibin’ –törpe orgona
Tamarix ramosissima – kései / szürke tamariska
Tamarix tetrandra – korai tamariska
Viburnum x bodnantense ’Dawn’ – kikeleti bangita

Viburnum x burkwoodii – tavaszi bangita
Viburnum x carlesii – illatos bangita
Viburnum x carlcephalum – illatos bangita
Viburnum davidii – törpe bangita
***Viburnum lantana - ostorménfa**
***Viburnum opulus - kányabangita**
Viburnum plicatum fajtái – redőslevelű bangita
Viburnum x pragense – prágai bangita
Viburnum rhytidophyllum –ráncoslevelű bangita
Vitex agnus-castus - barátcserje
Weigela florida és fajtái – kínai rózsalonc

***(Őshonos fajok és változataik)**

4. melléklet

N E M K Ö Z H A S Z N Á L A T Ú T E R Ü L E T E N T Ö R T É N Ő F A K I V Á G Á S I R Á N T I K É R E L E M

Kérelmező neve:
Lakcím/székhely:
Telefonszám:
Képviselő neve (ha van):
Lakcím/székhely:
Telefonszám:

Fent nevezett Kérelmező az alábbi fa/fák kivágásának engedélyezése iránti kérelemmel fordulok Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat polgármesteréhez az alábbiak szerint.

Sorszám	**Fafaj**	**Jelleg (élő/száraz)**	**1 m-es törzsmagasságban mért törzsátmérő (törzskörméret osztva 3,14-el)**	**Indokolás**

A fakivágás pontos helye (cím, helyrajzi szám):……..……..……

……..

Egyidejűleg tudomásul veszem, hogy amennyiben sem a fakivágás által érintett ingatlanon, sem az azzal közvetlenül határos közhasználatú területen a fakivágással érintett ingatlan előtti zöldsávban a faültetési kötelezettség teljesítése nem vagy csak részben lehetséges az ültetéssel történő pótlás mellett, vagy a pótlás teljes mértékében pénzbeli megváltás kerül előírásra.

Kelt, ..., ……. év .....hó ..... nap

.....

kérelmező/képviselő aláírása

Csatolandó mellékletek:
- képviseleti jogosultságot igazoló dokumentum (*amennyiben a kérelmező képviselő útján jár el*);
- a fapótlásra kötelezett személynek – a fakivágással érintett ingatlan tulajdonosa/tulajdonosai – a fa kivágáshoz való hozzájáruló nyilatkozata, közös tulajdonú, megosztott használatú ingatlan esetén a használati megállapodás, társasház esetén az erről szóló közgyűlési határozat és az alapító okirat, vagy a társasház közgyűlésének fakivágással kapcsolatos eljárások kezdeményezésére vonatkozó általános felhatalmazása;
- a fakivágással érintett ingatlanról készített helyszínrajz, mely külön-külön sorszámozva tartalmazza a kivágandó és a kivágás után megmaradó fa faját és pontos elhelyezkedését, pótlási kötelezettség esetén a pótlás ültetéssel történő teljesítése során az ültetés pontos helyének meghatározását;
- kiszáradt fa, építési, valamint közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szerinti eset kivételével a 30 centiméter törzsátmérőjű, vagy ennél nagyobb fa, illetve törzsátmérőjétől függetlenül az azonos helyrajzi

számú ingatlanon álló kettő, vagy annál több fa kivágására vonatkozó kérelem esetén a fakivágás indokát megalapozó kertészeti szakértői vélemény;

- építési tevékenység miatt szükséges fakivágás esetén az építéshatóság engedélye, vagy az egyszerű bejelentés tudomásul vételéről szóló tájékoztatása a fakivágás indokát megalapozó jóváhagyott, záradékolt, vagy az egyszerű bejelentés részét képező, méretezett helyszínrajzokkal együtt;

- közútkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység elvégzése érdekében szükséges fakivágás esetén az érintett közút kezelőjének hozzájárulása a fakivágás indokát megalapozó, méretezett tervrajzokkal együtt;

- a fakivágás indokaként emberi életet, vagyonbiztonságot veszélyeztető körülmény feltüntetése esetén, az azt megalapozó, kertészeti szakértői vélemény;

- amennyiben a fakivágás indoka az, hogy a környezeti feltételek nem biztosítottak a fa fajra jellemző habitusának, végleges méretének kialakulásához, vagy a környezeti feltételek hiánya hosszútávon a fa környezetbiztonsági kockázatának növekedésével, egészségi állapotának romlásával jár, az azt megalapozó, kertészeti szakértői vélemény;

- erre vonatkozó igény esetén, az ingatlan tulajdonos/tulajdonosok kérelme a méltányolható fásítottság mértékét meghaladó, de a túltelepítés mértékét el nem érő fásítottságot eredményező pótlásra vonatkozóan;

- amennyiben a fakivágással érintett ingatlanon az ültetéssel történő pótláshoz a környezeti feltétel nem, vagy csak részben adott a faállomány kezelő hozzájárulása a fakivágással érintett ingatlannal közvetlenül határos közhasználatú területi zöldsávban történő pótlási kötelezettség teljesítésére;

- az ingatlan tulajdonos/tulajdonosok nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pótlandó fák darabszáma maximum egyharmadáig őshonos cserjével kívánja/kívánják teljesíteni a pótlási kötelezettséget.

ADATVÉDELMI ÉS HATÓSÁGI ELJÁRÁSI ZÁRADÉK (GDPR 13. CIKK ÉS ÁKR.):

1. Adatkezelés célja és jogalapja: Alulírott Kérelmező tudomásul veszem, hogy a jelen kérelmen és annak mellékleteiben megadott személyes adataimat Budapest Főváros XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelet, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) szerinti hatósági eljárás lefolytatása céljából kezeli [GDPR 6. cikk (1) bek. c) és e) pont].

2. Kifüggesztés és adatvédelem (Rendelet 13. §): Tudomásul veszem, hogy a fakivágási engedély véglegessé válását követően a kerítésre 10 napra kifüggesztendő laminált kivonaton – az adatminimalizálás elvének megfelelően – magánszemély engedélyes esetén kizárólag az engedély száma, érvényességi ideje, az ingatlan címe és a fapótlási adatok kerülnek feltüntetésre; a magánszemély neve és lakcíme nem kerül nyilvánosságra.

3. Hatáskör és jogorvoslat: A nem közhasználatú ingatlanon történő fakivágási ügyben átruházott hatáskörben Budapest Főváros XVI. kerület polgármestere jár el. A döntés ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett fellebbezés terjeszthető elő a Polgármesteri Hivatalnál.

4. Érintetti jogok: Az érintett jogosult kérelmezni a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését vagy kezelésének korlátozását.

A részletes Adatkezelési Tájékoztató elérhető az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.bp16.hu), valamint az Ügyfélszolgálaton. Adatvédelmi tisztviselő: dpo@bp16.hu.

Az adatkezelési és jogorvoslati tájékoztatást megismertem és tudomásul vettem:

Kelt, ..., ……. év .....hó ..... nap .....

kérelmező / képviselő aláírása

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

a fás szárú növények védelmével, kivágásával és pótlásával kapcsolatos hatósági eljárásokban megvalósuló adatkezelésről

Jelen tájékoztató célja, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) 13. és 14. cikke alapján közérthető, részletes tájékoztatást nyújtson Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelete szerinti hatósági és közigazgatási eljárásokban érintett természetes személyek személyes adatainak kezeléséről.

1. Az adatkezelő megnevezése és elérhetőségei

Adatkezelő megnevezése:	**Budapest Főváros XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal (, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében eljáró Polgármester, valamint a Jegyző, mint környezetvédelmi hatóság eljárásainak kiszolgáló szerve, a továbbiakban együttesen: Önkormányzat)**
Székhely:	1163 Budapest, Havashalom utca 43.
Postacím:	1630 Budapest, Pf. 100.
Központi telefonszám:	+36 1 401 1400
Hivatalos e-mail cím / Web:	onkormanyzat@bp16.hu | www.bp16.hu
Adatvédelmi tisztviselő (DPO):	dpo@bp16.hu

2. Az adatkezelés céljai és jogalapjai

Az adatkezelés célja a Budapest Főváros XVI. kerület közigazgatási területén található fás szárú növények védelme, kivágásának engedélyezése, a veszélyhelyzet miatti azonnali fakivágások utólagos bejelentésének nyilvántartása, a kötelező fapótlás megállapítása és teljesítésének ellenőrzése, hatósági kötelezések kibocsátása, az engedély nélküli kivágások szankcionálása, továbbá az eljárásokhoz kapcsolódó jogorvoslati és végrehajtási feladatok ellátása.

Jogalapok a GDPR 6. cikke alapján:

- **Jogi kötelezettség teljesítése [GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont]:** Az Adatkezelőre vonatkozó jogszabályi kötelezettségek végrehajtása az eljárások lefolytatása és az iratkezelés során.
- **Közérdekű / közhatalmi feladat végrehajtása [GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pont]:** A települési környezet és zöldfelületek védelmével összefüggő jogszabályi és önkormányzati hatósági feladatok ellátása.

Releváns ágazati jogszabályi háttér:

- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.);
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény;
- A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet;
- Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete.

Különleges kategóriájú személyes adatok kezelése [GDPR 9. cikk (2) bekezdés b) és g) pont]:

A pénzbeli megváltás részletfizetése iránti méltányossági kérelmek elbírálása során a kérelmező háztartásának egy főre jutó jövedelmi viszonyaira vonatkozó adatok kezelése kizárólag a jogszabályban biztosított szociális kedvezmények megállapítása érdekében történik.

3. A kezelt személyes adatok köre és az adatgyűjtés forrása

Érintetti kategória	Kezelt személyes adatok köre	Adatforrás
Kérelmező / Bejelentő	Természetes személyazonosító adatok (név, születési név, lakcím/székhely), telefonszám, aláírás, érintett ingatlan címe és helyrajzi száma.	Közvetlenül az érintettől (a kérelem- vagy bejelentő űrlap benyújtásával).

Képviselő (meghatalmazott, törvényes képviselő)	Képviselő neve, lakcíme/székhelye, telefonszáma, aláírása, képviseleti jogosultságot igazoló irat adatai.	Közvetlenül az érintettől vagy a kérelmező által csatolt meghatalmazásból.
Fapótlásra kötelezett személy / Tulajdonos, társtulajdonos	Név, értesítési cím, lakcím, tulajdoni hányad, tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat tartalma, használati megállapodás adatai.	Kérelmezőtől vagy az eljárás során lekérdezett közhiteles ingatlan-nyilvántartásból
Szakértő / Szakirányú kivitelező	Favizsgáló/faápoló szakmérnök neve, szakmai képesítése/címe, elérhetősége; zöldterület-kezelő szervezet képviselőjének adatai.	Kérelmező által benyújtott szakvéleményből vagy fenntartási szerződésből.
Részletfizetést kérő természetes személy és háztartása	Kérelmező neve, lakcíme, háztartásban élők száma, egy főre jutó nettó havi jövedelem mértéke, jövedelemigazolások adatai.	Közvetlenül a kérelmezőtől a méltányossági kérelem mellékleteként benyújtott igazolások alapján.

4. Kifüggesztés és nyilvánosságra hozatal (Rendelet 13. §)

A rendelet 13. §-a értelmében a polgármester a fakivágási engedély véglegessé válását követően hivatalos laminált kivonatot állít ki, amelyet az engedélyes a fakivágás napjától számított 10 napon keresztül köteles kifüggeszteni a fakivágással érintett ingatlan utcafronti kerítésén (kerítés hiányában a telekhatáron) oly módon, hogy azt a közterületen elhaladók jól láthassák.

A laminált kivonaton szereplő adatok köre: Az engedélyes neve, székhelye (lakcím kizárólag akkor, ha az megegyezik a székhellyel), az engedélyező határozat száma, érvényességi ideje, az érintett ingatlan címe/helyrajzi száma, a kivágásra engedélyezett fák száma és fajtája, a fakivágás indoka, valamint az előírt pótlási kötelezettség módja és határideje.

A nyilvánosságra hozatal célja és jogalapja: A helyi közösség közérdekű tájékoztatása, a jogszerű faállomány-kezelés átláthatóságának biztosítása és az önkényes, engedély nélküli fakivágások megelőzése és felderíthetősége [GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) és e) pont].

5. Az adatok megőrzési ideje

Az Adatkezelő a személyes adatokat a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény, valamint az Önkormányzat Iratkezelési Szabályzata alapján határozott ideig őrzi meg:

- **Hatósági fakivágási, bejelentési és pótlási ügyiratok:** A határozat vagy döntés véglegessé válásától, illetve a pótlási kötelezettség teljesítésének lezárásától (beleértve a rendelet szerinti 4 éves vegetációs utánkövetési és ellenőrzési időszakot) számított 10 évig, ezt követően az irattári terv szerinti selejtezésre vagy levéltári átadásra kerül sor.
- **Részletfizetési és jövedelemigazolási dokumentumok:** A pénzbeli megváltási díj maradéktalan megfizetésének napjától számított 5 évig (az általános polgári jogi elévülési idővel összhangban).

6. Címzettek és adattovábbítás

A személyes adatok megismerésére kizárólag a Polgármesteri Hivatal feladat- és hatáskörrel rendelkező ügyintézői és vezetői jogosultak a hivatali feladataik ellátásához szükséges mértékben. Harmadik fél részére személyes adat kizárólag törvényi kötelezettség alapján kerülhet továbbításra:

- **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete:** Átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntés elleni fellebbezés elbírálása esetén.
- **Budapest Főváros Kormányhivatala:** Törvényességi felügyeleti ellenőrzés vagy közigazgatási felülvizsgálat lefolytatása keretében.
- **Fővárosi Törvényszék (Illetékes Bíróság):** Közigazgatási per, határozat bírósági felülvizsgálata iránt indított eljárásban.
- **Budapest Főváros Önkormányzata (Faállomány kezelő):** Közhasználatú területek zöldfelületeinek érintettsége esetén kötelező egyeztetés céljából.

Az Adatkezelő a személyes adatokat Európai Unión kívüli harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére nem továbbítja.

7. Az érintettek jogai

Az érintett természetes személy a GDPR rendelkezései szerint az alábbi jogosultságokkal élhet az Adatkezelőnél:

- **Hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikk):** Az érintett jogosult visszajelzést kapni arról, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és hozzáférhet a kezelt adatokhoz, az adatkezelés céljaihoz, megőrzési idejéhez.
- **Helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk):** Kérheti a pontatlan személyes adatok haladéktalan helyesbítését vagy a hiányos adatok kiegészítését.
- **Törléshez való jog (GDPR 17. cikk):** Közhatalmi és jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés esetén az eljárási iratok törlése a kötelező irattározási időn belül nem kérelmezhető [GDPR 17. cikk (3) bekezdés b) pont].
- **Adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk):** Kérheti az adatok zárolását, amennyiben vitatja azok pontosságát, vagy jogellenes adatkezelést vélelmez, amíg a vizsgálat tart.
- **Tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikk):** A közhatalmi jogosítvány gyakorlásán alapuló adatkezelés ellen az érintett saját helyzetével kapcsolatos okból tiltakozhat.
- **Automatizált döntéshozatal és profilalkotás hiánya:** Az Adatkezelő az eljárások során semmilyen formában nem alkalmaz kizárólagosan automatizált döntéshozatalt vagy profilalkotást.

8. Jogorvoslati lehetőségek

1. Adatkezelőnél tett bejelentés	Javasoljuk, hogy jogainak megsértése esetén elsőként forduljon közvetlenül az Önkormányzat adatvédelmi tisztviselőjéhez a dpo@bp16.hu címen a gyors és közvetlen rendezés érdekében.
2. Hatósági jogorvoslat (NAIH)	Panasszal, vizsgálati kérelemmel fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz: • Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9–11. • Postacím: 1363 Budapest, Pf. 9. • Telefon: +36 1 391 1400 • E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu | Honlap: www.naih.hu
3. Bírósági jogérvényesítés	Az érintett az adatkezelővel szemben polgári pert indíthat. A per elbírálása a Törvényszék hatáskörébe tartozik. A per az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Budapest Főváros XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal
Kelt: Budapest, 2026.

5. melléklet

F A É L E T - É S V A G Y O N V É D E L M I O K B Ó L T Ö R T É N Ő K I V Á G Á S Á N A K B E J E L E N T É S E N E M K Ö Z H A S Z N Á L A T Ú T E R Ü L E T I I N G A T L A N O N

Bejelentő neve:
Lakcím/székhely:
Telefonszám:
Képviselő neve (ha van):
Lakcím/székhely:
Telefonszám:

Fent nevezett Bejelentő a fakivágást követő 3 napon belül az élet-, testi épség, illetve vagyonvédelmi okból azonnali intézkedésként, a veszély elhárítása érdekében történt fakivágást ezúton az alábbiak szerint bejelentem Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat polgármesteréhez.

Sorszám	**Fafaj**	**1 m-es törzsmagasságban mért törzsátmérő (törzskörméret osztva 3,14-el)**	**Indokolás**

A fakivágás ideje (dátum):……..

A fakivágás pontos helye (cím, helyrajzi szám):……..……..

Egyidejűleg tudomásul veszem, hogy az indokolatlan fakivágás engedély nélküli fakivágásnak minősül.

Kelt, ..., 20.. ..... hó ..... nap

.....

bejelentő / képviselő aláírása

Csatolandó mellékletek:
- képviseleti jogosultságot igazoló dokumentum (*amennyiben a bejelentő képviselő útján jár el*)

- a fakivágás indokoltságát igazoló dokumentum (kertészeti szakértői vélemény, fényképfelvétel vagy egyéb hitelt érdemlő dokumentum)
- a fakivágással érintett ingatlanról készített helyszínrajz, mely külön-külön sorszámozva tartalmazza a kivágandó és a kivágás után megmaradó fa faját és pontos elhelyezkedését, pótlási kötelezettség esetén a pótlás ültetéssel történő teljesítése során az ültetés pontos helyének meghatározását;

- erre vonatkozó igény esetén, az ingatlan tulajdonos/tulajdonosok kérelme a méltányolható fásítottság mértékét meghaladó, de a túltelepítés mértékét el nem érő fásítottságot eredményező pótlásra vonatkozóan;

- amennyiben a fakivágással érintett ingatlanon az ültetéssel történő pótláshoz a környezeti feltétel nem, vagy csak részben adott a faállomány kezelő hozzájárulása a fakivágással érintett ingatlannal közvetlenül határos közhasználatú területi zöldsávban történő pótlási kötelezettség teljesítésére;

- az ingatlan tulajdonos/tulajdonosok nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pótlandó fák darabszáma maximum egyharmadáig őshonos cserjével kívánja/kívánják teljesíteni a pótlási kötelezettséget.

ADATVÉDELMI ÉS HATÓSÁGI ELJÁRÁSI ZÁRADÉK (GDPR 13. CIKK ÉS ÁKR.):

1. Adatkezelés célja és jogalapja: Alulírott Bejelentő tudomásul veszem, hogy a jelen bejelentőlapon és annak mellékleteiben (beleértve a benyújtott fényképeket, szakvéleményeket) megadott személyes adataimat Budapest Főváros XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal a veszélyhelyzeti fakivágás indokoltságának felülvizsgálata, valamint a rendelet 18. §-a szerinti hatósági pótlási eljárás lefolytatása céljából kezeli [GDPR 6. cikk (1) bek. c) és e) pont, Ákr.].
2. Jogorvoslat: A polgármester veszélyhelyzeti bejelentés alapján hozott pótlási kötelezést megállapító határozata ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett fellebbezés terjeszthető elő a Polgármesteri Hivatalnál.
3. Érintetti jogok: Az érintett jogosult kérelmezni személyes adataihoz való hozzáférést, azok helyesbítését vagy kezelésének korlátozását.
Az Adatkezelési Tájékoztató a www.bp16.hu oldalon érhető el. Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: dpo@bp16.hu.

Az adatkezelési és jogorvoslati tájékoztatást megismertem és tudomásul vettem:

Kelt, ..., …….. év .....hó ..... nap

.....

bejelentő / képviselő aláírása

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

a fás szárú növények védelmével, kivágásával és pótlásával kapcsolatos hatósági eljárásokban megvalósuló adatkezelésről

Jelen tájékoztató célja, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) 13. és 14. cikke alapján közérthető, részletes tájékoztatást nyújtson Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelete szerinti hatósági és közigazgatási eljárásokban érintett természetes személyek személyes adatainak kezeléséről.

1. Az adatkezelő megnevezése és elérhetőségei

Adatkezelő megnevezése:	**Budapest Főváros XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal (, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében eljáró Polgármester, valamint a Jegyző, mint környezetvédelmi hatóság eljárásainak kiszolgáló szerve, a továbbiakban együttesen: Önkormányzat)**
Székhely:	1163 Budapest, Havashalom utca 43.
Postacím:	1630 Budapest, Pf. 100.
Központi telefonszám:	+36 1 401 1400
Hivatalos e-mail cím / Web:	onkormanyzat@bp16.hu | www.bp16.hu
Adatvédelmi tisztviselő (DPO):	dpo@bp16.hu

2. Az adatkezelés céljai és jogalapjai

Az adatkezelés célja a Budapest Főváros XVI. kerület közigazgatási területén található fás szárú növények védelme, kivágásának engedélyezése, a veszélyhelyzet miatti azonnali fakivágások utólagos bejelentésének nyilvántartása, a kötelező fapótlás megállapítása és teljesítésének ellenőrzése, hatósági kötelezések kibocsátása, az engedély nélküli kivágások szankcionálása, továbbá az eljárásokhoz kapcsolódó jogorvoslati és végrehajtási feladatok ellátása.

Jogalapok a GDPR 6. cikke alapján:

- **Jogi kötelezettség teljesítése [GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pont]:** Az Adatkezelőre vonatkozó jogszabályi kötelezettségek végrehajtása az eljárások lefolytatása és az iratkezelés során.
- **Közérdekű / közhatalmi feladat végrehajtása [GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pont]:** A települési környezet és zöldfelületek védelmével összefüggő jogszabályi és önkormányzati hatósági feladatok ellátása.

Releváns ágazati jogszabályi háttér:

- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.);
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény;
- A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet;
- Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete.

Különleges kategóriájú személyes adatok kezelése [GDPR 9. cikk (2) bekezdés b) és g) pont]:

A pénzbeli megváltás részletfizetése iránti méltányossági kérelmek elbírálása során a kérelmező háztartásának egy főre jutó jövedelmi viszonyaira vonatkozó adatok kezelése kizárólag a jogszabályban biztosított szociális kedvezmények megállapítása érdekében történik.

3. A kezelt személyes adatok köre és az adatgyűjtés forrása

Érintetti kategória	Kezelt személyes adatok köre	Adatforrás

Kérelmező / Bejelentő	Természetes személyazonosító adatok (név, születési név, lakcím/székhely), telefonszám, aláírás, érintett ingatlan címe és helyrajzi száma.	Közvetlenül az érintettől (a kérelem- vagy bejelentő űrlap benyújtásával).
Képviselő (meghatalmazott, törvényes képviselő)	Képviselő neve, lakcíme/székhelye, telefonszáma, aláírása, képviseleti jogosultságot igazoló irat adatai.	Közvetlenül az érintettől vagy a kérelmező által csatolt meghatalmazásból.
Fapótlásra kötelezett személy / Tulajdonos, társtulajdonos	Név, értesítési cím, lakcím, tulajdoni hányad, tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat tartalma, használati megállapodás adatai.	Kérelmezőtől vagy az eljárás során lekérdezett közhiteles ingatlan-nyilvántartásból
Szakértő / Szakirányú kivitelező	Favizsgáló/faápoló szakmérnök neve, szakmai képesítése/címe, elérhetősége; zöldterület-kezelő szervezet képviselőjének adatai.	Kérelmező által benyújtott szakvéleményből vagy fenntartási szerződésből.
Részletfizetést kérő természetes személy és háztartása	Kérelmező neve, lakcíme, háztartásban élők száma, egy főre jutó nettó havi jövedelem mértéke, jövedelemigazolások adatai.	Közvetlenül a kérelmezőtől a méltányossági kérelem mellékleteként benyújtott igazolások alapján.

4. Kifüggesztés és nyilvánosságra hozatal (Rendelet 13. §)

A rendelet 13. §-a értelmében a polgármester a fakivágási engedély véglegessé válását követően hivatalos laminált kivonatot állít ki, amelyet az engedélyes a fakivágás napjától számított 10 napon keresztül köteles kifüggeszteni a fakivágással érintett ingatlan utcafronti kerítésén (kerítés hiányában a telekhatáron) oly módon, hogy azt a közterületen elhaladók jól láthassák.

A laminált kivonaton szereplő adatok köre: Az engedélyes neve, székhelye (lakcím kizárólag akkor, ha az megegyezik a székhellyel), az engedélyező határozat száma, érvényességi ideje, az érintett ingatlan címe/helyrajzi száma, a kivágásra engedélyezett fák száma és fajtája, a fakivágás indoka, valamint az előírt pótlási kötelezettség módja és határideje.

A nyilvánosságra hozatal célja és jogalapja: A helyi közösség közérdekű tájékoztatása, a jogszerű faállomány-kezelés átláthatóságának biztosítása és az önkényes, engedély nélküli fakivágások megelőzése és felderíthetősége [GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) és e) pont].

5. Az adatok megőrzési ideje

Az Adatkezelő a személyes adatokat a köziratokról, a közlevéltárakról és a magánlevéltári anyag védelméről szóló 1995. évi LXVI. törvény, valamint az Önkormányzat Iratkezelési Szabályzata alapján határozott ideig őrzi meg:

- **Hatósági fakivágási, bejelentési és pótlási ügyiratok:** A határozat vagy döntés véglegessé válásától, illetve a pótlási kötelezettség teljesítésének lezárásától (beleértve a rendelet szerinti 4 éves vegetációs utánkövetési és ellenőrzési időszakot) számított 10 évig, ezt követően az irattári terv szerinti selejtezésre vagy levéltári átadásra kerül sor.
- **Részletfizetési és jövedelemigazolási dokumentumok:** A pénzbeli megváltási díj maradéktalan megfizetésének napjától számított 5 évig (az általános polgári jogi elévülési idővel összhangban).

6. Címzettek és adattovábbítás

A személyes adatok megismerésére kizárólag a Polgármesteri Hivatal feladat- és hatáskörrel rendelkező ügyintézői és vezetői jogosultak a hivatali feladataik ellátásához szükséges mértékben. Harmadik fél részére személyes adat kizárólag törvényi kötelezettség alapján kerülhet továbbításra:

- **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete:** Átruházott polgármesteri hatáskörben hozott döntés elleni fellebbezés elbírálása esetén.
- **Budapest Főváros Kormányhivatala:** Törvényességi felügyeleti ellenőrzés vagy közigazgatási felülvizsgálat lefolytatása keretében.

- **Fővárosi Törvényszék (Illetékes Bíróság):** Közigazgatási per, határozat bírósági felülvizsgálata iránt indított eljárásban.
- **Budapest Főváros Önkormányzata (Faállomány kezelő):** Közhasználatú területek zöldfelületeinek érintettsége esetén kötelező egyeztetés céljából.

Az Adatkezelő a személyes adatokat Európai Unión kívüli harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére nem továbbítja.

7. Az érintettek jogai

Az érintett természetes személy a GDPR rendelkezései szerint az alábbi jogosultságokkal élhet az Adatkezelőnél:

- **Hozzáféréshez való jog (GDPR 15. cikk):** Az érintett jogosult visszajelzést kapni arról, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és hozzáférhet a kezelt adatokhoz, az adatkezelés céljaihoz, megőrzési idejéhez.
- **Helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk):** Kérheti a pontatlan személyes adatok haladéktalan helyesbítését vagy a hiányos adatok kiegészítését.
- **Törléshez való jog (GDPR 17. cikk):** Közhatalmi és jogi kötelezettségen alapuló adatkezelés esetén az eljárási iratok törlése a kötelező irattározási időn belül nem kérelmezhető [GDPR 17. cikk (3) bekezdés b) pont].
- **Adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk):** Kérheti az adatok zárolását, amennyiben vitatja azok pontosságát, vagy jogellenes adatkezelést vélelmez, amíg a vizsgálat tart.
- **Tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikk):** A közhatalmi jogosítvány gyakorlásán alapuló adatkezelés ellen az érintett saját helyzetével kapcsolatos okból tiltakozhat.
- **Automatizált döntéshozatal és profilalkotás hiánya:** Az Adatkezelő az eljárások során semmilyen formában nem alkalmaz kizárólagosan automatizált döntéshozatalt vagy profilalkotást.

8. Jogorvoslati lehetőségek

1. Adatkezelőnél tett bejelentés	Javasoljuk, hogy jogainak megsértése esetén elsőként forduljon közvetlenül az Önkormányzat adatvédelmi tisztviselőjéhez a dpo@bp16.hu címen a gyors és közvetlen rendezés érdekében.
2. Hatósági jogorvoslat (NAIH)	Panasszal, vizsgálati kérelemmel fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz: • Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9–11. • Postacím: 1363 Budapest, Pf. 9. • Telefon: +36 1 391 1400 • E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu | Honlap: www.naih.hu
3. Bírósági jogérvényesítés	Az érintett az adatkezelővel szemben polgári pert indíthat. A per elbírálása a Törvényszék hatáskörébe tartozik. A per az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Budapest Főváros XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal
Kelt: Budapest, 2026.

6. melléklet

Telepítésre javasolt fafajták

Faj neve	Lombkorona mérete	Korona szélessége	Széllel szembeni ellenállása	Sótűrő képesség	Korona átláthatósága	Alkalmas kikövezett területekre	Kiemelt díszítő érték
Acer campestre - mezei juhar	kis	3	++	++	2		
Acer campestre 'Elsrijk' - mezei juhar Elsjirk	közepes	3	++	++	2	0	
Acer campestre ’Nana’ /’Nanum’ – gömbkoronájú mezei juhar	kis	3	+		2	0	
Acer monspessulanum – francia juhar	közepes	2			2		✓
Acer platanoides - korai juhar	nagy	1	+	+	1	0	
Acer platanoides 'Columnare' - oszlopos korai juhar	közepes	3	+		2		
Acer platanoides 'Deborah' - korai juhar Deborah	közepes	2	+		2		✓
Acer platanoides 'Drummondii' - tarka levelű korai juhar	közepes	2	+	+	2	0	✓
Acer platanoides 'Emerald Queen' - korai juhar Emerald Queen	nagy	2	+		2		
Acer platanoides 'Globosum' - gömbjuhar	kis	3	+		2	0	
Acer platanoides 'Royal Red' - bordó levelű korai juhar	közepes	2	+		2		✓
Acer pseudoplatanus - hegyi juhar	nagy	1	++	+	1	0	
Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum' - bordó levelű hegyi juhar	nagy	2	++	+	2	0	✓
Acer pseudoplatanus 'Leopoldii' - hegyi juhar Leopoldii	nagy	2	++	+	1		✓
Acer pseudoplatanus 'Negenia' - hegyi juhar Negenia	nagy	2	++	+	1	0	
Acer pseudoplatanus 'Rotterdam' - hegyi juhar Rotterdam	nagy	2	++	+	1	0	
Acer rubrum 'Red Sunset' - vörös levelű juhar Red Sunset	közepes	2			1	0	✓
Acer rubrum 'Scanlon' - vörös levelű juhar Scanlon	közepes	3			1	0	✓
Acer saccharinum 'Pyramidale' - ezüst juhar Pyramidale	nagy	2	+		1	+	
Acer tataricum - tatár juhar	kis	3	++	++	2	0	
Aesculus camea 'Briotii' - piros virágú vadgesztenye Briotii	nagy	1	+		2	+	✓

Aesculus flava - sárga vadgesztenye	közepes	2			2		
Aesculus hippocastanum - vadgesztenye v. bokrétafa	nagy	1	+		2	+	✓
Aesculus hippocastanum 'Baumannii' - vadgesztenye Baumannii	nagy	1	+		2	+	✓
Aesculus hippocastanum 'Pyramidalis' - vadgesztenye Pyramidalis	nagy	2	+		2	+	
Aesculus 'Plantierensis' - vadgesztenye Plantierensis	nagy	2			2		
Alnus cordata - nápolyi éger	nagy	2	++		1	+	
Alnus glutinosa - mézgás éger	közepes	3	++		1		
Alnus glutinosa 'Laciniata' - mézgás éger Laciniata	nagy	2	++		1	+	✓
Alnus incana - hamvas éger	közepes	3	++		1		
Alnus incana 'Aurea' - hamvas éger Aurea	közepes	3	++		1		✓
Alnus x spaethii - lándzsáslevelű éger	nagy	2	++	+	1	+	
Amelanchier arborea 'Robin Hill'	kis	3					✓
Betula pendula - közönséges nyír	nagy	3	++	+	1		✓
Betula utilis 'Doorenbos' - himalájai nyír Doorenbos	közepes	2	++	+	1	0	✓
Carpinus betulus - közönséges gyertyán	közepes	2	+		2		
Carpinus betulus 'Fastigiata' - oszlpos gyertyán	nagy	2	+		2	+	
Carpinus betulus 'Frans Fontaine' - gyertyán Frans Fontaine	közepes	3	+		2	+	
Catalpa bignonioides - szivarfa	közepes	2		+	1	+	
Catalpa bignonioides 'Nana'. (C. bungei) - gömb szivarfa	kis	3		+	1		✓
Celtis australis - déli ostorfa	közepes	2	++	++	2	+	
Cercis siliquastrum - júdásfa	kis	2	+	+	1	0	
Corylus colurna - törökmogyoró	közepes	2	+	+	1	+	
Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet' - kétbibés galagonya Pauls Scarlet	közepes	3	+	+	1	+	✓
Crataegus lavallei - fényeslevelű galagonya	kis	3	+	+	1		
Crataegus pinnatifida - szárnyaltlevelű galagonya	kis	3	+	+	1		
Crataegus prunifolia 'Splendens' - szilvalevelű galagonya Splendens	kis	3	+	+	1		✓
Fagus sylvatica - közönséges bükk	nagy	1			1		
Fagus sylvatica 'Dawyck' - oszlopos bükk	nagy	3			2		
Fraxinus angustifolia 'Raywood' - keskenylevelű kőris Raywood	nagy	2	++	++	1	+	

Fraxinus angustifolia subsp. Pannonica - pannon kőris	közepes	2	+	+	1	0	
Fraxinus excelsior - magas kőris	nagy	1	++	++	1		
Fraxinus excelsior 'Altena' - magas kőris Althena	nagy	2	++	++	1	+	
Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie' - magas kőris Westhof's Glorie	nagy	1	++	++	1	+	
Fraxinus ornus - virágos kőris	kis	3	++	++	1	+	✓
Fraxinus ornus 'Arie Peters' - virágos kőris Arie Peters	kis	3	++	++	1	+	✓
Fraxinus ornus 'Mecsek' - gömbkőris	kis	3	++	++	1	+	✓
Ginkgo biloba - páfrányfenyő	nagy	1	+		1	+	✓
Ginkgo biloba 'Fastigiata' - oszlopos páfrányfenyő	közepes	3	+	+	1	+	✓
Ginkgo biloba 'Globus' - gömb formájú páfrányfenyő	kis	3	+	+	1	+	✓
Ginkgo biloba 'Hunor' – 'Hunor' páfrányfenyő	kis	3	+	+	1	+	✓
Gleditsia triacanthos - lepényfa	közepes	2		++	0	+	
Gleditsia triacanthos 'Skyline' - lepényfa Skyline	közepes	2		++	0	+	
Gleditsia triacanthos 'Sunburst' - lepényfa Sunburst	közepes	3		++	0		✓
Koelreuteria paniculata - csörgőfa	kis	3	+	+	1	+	
Koelreuteria paniculata 'Fastigiata' - oszlopos csörgőfa	kis	3	+	+	1	+	
Liquidambar styraciflua - ámbrafa	közepes	2			1	+	✓
Liriodendron tulipifera - tulipánfa	nagy	2			1	+	✓
Malus tschonoskii - tschonoskii díszalma	kis	3	++		1	+	✓
Malus 'Evereste' - díszalma Evereste	kis	3	++		1	0	✓
Malus 'Red Sentinel' - díszalma Red Sentinel	kis	3	++		1	+	✓
Malus 'Rudolph' - díszalma Rudolph	kis	3	++		1	+	✓
Malus baccata 'Street Parade' - díszalma Street Parade	kis	3	++		1	0	✓
Ostrya carpinifolia - komlógyertyán	közepes	2					
Parrotia persica - perzsa varázsfa	közepes	2	+	+	1	+	
Platanus x acerifolia - juharlevelű platán	nagy	1	+	++	1	+	
Platanus x acerifolia 'Alphen's Globe' - gömb juharlevelű platán	kis	3	+	++	1	+	
Platanus x acerifolia 'Palóc' – 'Palóc' juharlevelű platán	nagy	1	+	++	1	+	
Platanus orientalis - keleti platán	nagy	1	+	++	1	+	
Populus nigra - fekete nyár	nagy	1	++	+	1	-	

Populus tremula - rezgő nyár	közepes	2	++	+	1	-	
Prunus avium - madárcsresznye	közepes	2			1	-	✓
Prunus avium 'Plena' - telt virágú madárcseresznye	közepes	2			1	0	✓
Prunus cerasifera 'Nigra' - bordó levelű cseresznyeszilva	kis	3	+	+	1	+	✓
Prunus fruticosa 'Globosa' - gömb csepleszmeggy	kis	3	+	+	1	+	
Prunus padus - zelnice meggy	kis	3			1	-	✓
Prunus sargentii 'Charles Sargent' - szahalini cseresznye Charles Sargent	kis	3			1	0	✓
Prunus serrulata 'Amanogawa' - oszlopos japán díszcseresznye	kis	3	+	+	1	+	✓
Prunus serrulata 'Kanzan' - japán díszcseresznye Kanzan	kis	2	+	+	1	+	✓
Prunus yedoensis - jedói cseresznye	kis	3	+	+	1	+	
Prunus 'Accolade' - díszcseresznye Accolade	kis	3			1	-	✓
Pterocarya fraxinifolia - kaukázusi szárnyasdió	nagy	1	+		2	+	
Pyrus calleryana 'Chanticleer' - díszkörte Chanticleer	közepes	3	++	+	1	+	✓
Pyrus communis 'Beech Hill' - közönséges körte Beech Hill	kis	3	++	+	1		✓
Pyrus pyraster - vadkörte	nagy	2	++	+	1	-	✓
Pyrus pyraster 'Bihar'- 'Bihar' vadkörte	kis	3	++	+	1	+	✓
Quercus cerris - csertölgy	nagy	1	++	++	1	+	
Quercus frainetto - magyar tölgy	nagy	1	++	++	1	+	
Quercus ilex - magyaltölgy	kis	3	+	+	1	+	
Quercus palustris - mocsári tölgy	nagy	1	++	++	1	+	
Quercus petraea - kocsánytalan tölgy	nagy	1	++	++	1	-	
Quercus robur - kocsányos tölgy	nagy	1	++		1	-	
Quercus robur 'Fastigiate Koster'	közepes	3	++	++	1	0	
Quercus rubra - vörös tölgy	nagy	1		++	1	0	
Sorbus aria 'Magnifica' - lisztes berkenye Magnifica	kis	3	++	+	1	+	✓
Sorbus aucuparia - madárberkenye	közepes	3	++	+	1	-	✓
Sorbus aucuparia 'Edulis' - madárberkenye Edulis	közepes	3	++	+	1	-	✓
Sorbus intermedia 'Brouwers' - svéd berkenye Brouwers	kis	3	++	+	1	+	✓
Sorbus thuringiaca 'Fastigiata' - oszlopos türingiai berkenye	kis	3	++	+	1	+	✓
Styphnolobium japonicum 'Regent' - pagodafa Regent	nagy	1	++	+	1	+	✓

Tilia cordata - kislevelű hárs	nagy	1	++		1	+	
Tilia cordata 'Erecta' - keskeny kislevelű hárs	közepes	2	++		1	+	
Tilia cordata 'Greenspire' - kislevelű hárs Greenspire	közepes	2	++		1	+	
Tilia cordata 'Savaria' - kislevelű hárs Savaria	közepes	2	++		1	+	
Tilia euchlora - krími hárs	közepes	2	++		1	+	
Tilia platyphyllos - nagylevelű hárs	nagy	1	++		1	-	
Tilia platyphyllos 'Fastigiata' - oszlopos nagylevelű hárs	nagy						
Tilia plalyphyllos 'Rubra' - nagylevelű hárs Rubra	nagy	2	++		1	-	
Tilia tomentosa - ezüst hárs	nagy	1	++		1	+	
Tilia tomentosa 'Szeleste' - ezüst hárs Szeleste	nagy	2	++		1	+	
Tilia tomentosa 'Bori' - ezüst hárs Bori	nagy	2	++		1	+	
Tilia tomentosa 'Silver Globe' - gömb ezüst hárs	kis	3	++		1	+	
Tilia x Szent István - hárs Szent István	közepes	2	++		1	+	
(Honos fajok és változataik)							

Jelmagyarázat:	
Lombkorona mérete	
nagy lombkoronájú fa	12 m feletti magasságú fa
közepes lombkoronájú fa	7,5-12 m közötti magasságú fa
kis lombkoronájú fa	7,5 m alatti magasságú fa
Korona szélessége	
1	12 m felett
2	6-12 m között
3	6 m alatt
Széllel szembeni ellenállás	
++	ellenálló
+	megfelelő/elfogadható
Sótűrő képesség	
++	jó
+	megfelelő/elfogadható
Korona átláthatósága	
0	átengedi a fényt
1	félig nyitott
2	zárt
Alkalmas kikövezett/burkolt területekre	
+	alkalmas zárt burkolathoz
0	nem teljesen zárt burkolathoz
-	nem alkalmas burkolt területhez
Kiemelt díszítő érték	
✓	van
0	nincs