

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (II. 19.)
önkormányzati rendelete**

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat
tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 18/2023. (VII. 6.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Cél, hogy a közterület használat díjainak összege kövesse az önkormányzati közterület-fenntartási és üzemeltetési költségének növekedését, és a díjak reálértékének helyreállítása és ezáltal a közterület-használati díjak értékállósága biztosított legyen.

[2] A rendelet módosítja a közterület használati díjakat.

[3] Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a)* pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 18/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba, és 2026. március 2-án hatályát veszti.

Kovács Péter
polgármester

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

1. melléklet a .../2026. (II. 19.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 18/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

1. melléklet a 18/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelethez					
Közterület -használati díjszabás (az ÁFA összegét nem tartalmazzák)				Közterület-használat díjszabása 2026-re	
A	B	C	D		
1		A kategóri a	B kategóri a (Egyéb közterül etek)	A kategória	B kategória (Egyéb közterülete k)
2	Közterület foglalás célja				
3	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek				
4	Építmény (pavilon, épület)	3 690 Ft/nm/hó	1 850 Ft/nm/hó	4 430 Ft/nm/hó	2 220 Ft/nm/hó
5	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi állvány				
6	- levelezőlap, hírlap, folyóirat, könyv	1 020 Ft/nm/hó	1 020 Ft/nm/hó	1 220 Ft/nm/hó	1 220 Ft/nm/hó
7	- virág	2 540 Ft/nm/hó	2 020 Ft/nm/hó	3 050 Ft/nm/hó	2 420 Ft/nm/hó
8	- pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, iparilag csomagolt pirított magok, léggömb, vattacukor, fagylalt, jégkrém, előre csomagolt édesség, sütemény, ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej, sütőipari termékek	tilos	tilos	tilos	tilos
9	- zsúrizett iparművészeti termékek	1 020 Ft/nm/hó	1 020 Ft/nm/hó	1 220 Ft/nm/hó	1 220 Ft/nm/hó
10	- zöldség, gyümölcs	2 540 Ft/nm/hó	2 020 Ft/nm/hó	3 050 Ft/nm/hó	2 420 Ft/nm/hó
11	- árusító és egyéb automata	7 060 Ft/nm/hó	7 060 Ft/nm/hó	8 470 Ft/nm/hó	8 470 Ft/nm/hó
12	Idényjellegű árusítás				
13	- dinnye	6 980 Ft/nm/5 nap	6 980 Ft/nm/5 nap	8 380 Ft/nm/5nap p	8 380 Ft/nm/5nap
14	- fenyőfa	6 980 Ft/nm/5 nap	6 980 Ft/nm/5 nap	8 380 Ft/nm/5nap p	8 380 Ft/nm/5nap
15	Alkalmi árusítás				

16	- ünnepek előtti árusítás, vásár (pl. Karácsony Húsvét, Szt. István nap, Szilveszter stb.)	6 980 Ft/nm/5 nap	6 980 Ft/nm/5 nap	8 380 Ft/nm/5na p	8 380 Ft/nm/5nap
18	Mozgóárusítás				
19	folyamatos 30 napon túli	tilos	34 880 Ft/hó	tilos	41 860 Ft/hó
20	Mozgóbolt	348 830 Ft/jármű/év	348 830 Ft/jármű/év	418 600 Ft/jármű/év	418 600 Ft/jármű/év
		de minimu m	de minimu m	de minimum	de minimum
		1 395 280 Ft/év	1 395 280 Ft/év	1 674 340 Ft/év	1 674 340 Ft/év
23	Vendéglátás				
24	- előkert, terasz	2 540 Ft/nm/hó	1 870 Ft/nm/hó	3 050 Ft/nm/hó	2 240 Ft/nm/hó
25	- sörsátor	380 Ft/nm/nap	2 200 Ft/nm/hó	460 Ft/nm/nap	2 640 Ft/nm/hó
26	Reklámcélú, vagy vállalkozási rendezvény (30 napnál rövidebb)				
28	- termékbemutató, kiállítás egyéb elkerített terület	1 020 Ft/nm/nap	1 020 Ft/nm/nap	1 220 Ft/nm/nap	1 220 Ft/nm/nap
29	- kapcsolódó vendéglátó, kereskedelmi, szórakoztató tevékenység	2 710 Ft/nm/nap	2 710 Ft/nm/nap	3 250 Ft/nm/nap	3 250 Ft/nm/nap
30	Üzemanyag töltőállomás	tilos	tilos	tilos	tilos
31	Nonprofit szervezet által létesített és fenntartott elektromos üzem anyagtöltő állomás a lakosság részére ellenérték nélküli szolgáltatással	ingyene s	ingyenes	ingyenes	ingyenes
32	Nonprofit szervezet által létesített és fenntartott elektromos üzem anyagtöltő állomás a lakosság részére ellenérték fejében történő szolgáltatással	66 970 Ft/év/állomás	66 970 Ft/év/állomás	80 360 Ft/év/állomás	80 360 Ft/év/állomás
33	Építési szerelési munkálatok a terület építését és fenntartását igénylő munkálatok kivételével				
34	- állvány, építőanyag törmelék tárolása, elkerített munkaterület, daruzás, betonpumpa	210 Ft/nm/nap	100 Ft/nm/nap	250 Ft/nm/nap	120 Ft/nm/nap
35	- építési konténer elhelyezése	840 Ft/db/nap	500 Ft/db/nap	1010 Ft/db/nap	600 Ft/db/nap
36	Reklámhordozók felülete és árubemutatások				

37	- üzemanyag egységárat jelző berendezés elhelyezése, fennmaradása	55 790 Ft/hó/d arab	55 790 Ft/hó/da rab	66 950 Ft/hó/dara b	66 950 Ft/hó/dara b
38	- hirdetőoszlop (legfeljebb 2 nm plakátozással)	6 080 Ft/db/h ó	6 080 Ft/db/h ó	7 300 Ft/db/hó	7 300 Ft/db/hó
39	- hirdetőoszlop (2 nm méretűnél nagyobb plakátozással)	10 430 Ft/db/h ó	10 430 Ft/db/h ó	12 520 Ft/db/hó	12 520 Ft/db/hó
40	- reklámtábla (hirdetőtábla) talajon, oszlopon, építményen	5 570 Ft/nm/h ó	5 570 Ft/nm/h ó	6 680 Ft/nm/hó	6 680 Ft/nm/hó
41	- homlokzati védőháló reklámmal	1 510 Ft/nm/h ó	1 020 Ft/nm/h ó	1 810 Ft/nm/hó	1 220 Ft/nm/nap
42	- portál, üzlethomlokzat reklám nélkül	1 020 Ft/nm/h ó	mentes	1 220 Ft/nm/nap	mentes
43	- vitrin reklámmal, valamint választási kampányt szolgáló hirdetőberendezés	2 020 Ft/nm/h ó	2 020 Ft/nm/h ó	2 420 Ft/nm/hó	2 420 Ft/nm/hó
44	- vitrin reklám nélkül	1 020 Ft/nm/h ó	1 020 Ft/nm/h ó	1 220 Ft/nm/nap	1 220 Ft/nm/nap
45	Tömegközlekedés járművek fedett megállóiban reklámcélú vitrin, vagy más hirdető-berendezés reklámcéllal hasznosított felülete	2 020 Ft/nm/h ó	2 020 Ft/nm/h ó	2 420 Ft/nm/hó	2 420 Ft/nm/hó
47	- árubemutató	1 020 Ft/nm/h ó	1 020 Ft/nm/h ó	1 220 Ft/nm/nap	1 220 Ft/nm/nap
48	- védőtető , előtető, napvédő ponyva reklámmal	1 020 Ft/nm/h ó	1 020 Ft/nm/h ó	1 220 Ft/nm/nap	1 220 Ft/nm/nap
49	- védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül	tilos	mentes	tilos	mentes
50	- köztéri óra reklámmal	3 690 Ft/db/h ó	3 690 Ft/db/h ó	4 430 Ft/db/hó	4 430 Ft/db/hó
51	- köztéri óra reklám nélkül	mentes	mentes	mentes	mentes
52	Szórakoztató tevékenységek				
53	- mutatóványos	380 Ft/nm/n ap	280 Ft/nm/n ap	460 Ft/nm/nap	340 Ft/nm/nap
54	- pónilovaglás	380 Ft/nm/n ap	280 Ft/nm/n ap	460 Ft/nm/nap	340 Ft/nm/nap
55	- hőlégballon	2 520 Ft/db/n ap	2 520 Ft/db/na p	3 020 Ft/db/nap	3 020 Ft/db/nap

56	- tűzijáték	13 500 Ft/nm/n ap	13 500 Ft/nm/n ap	16 200 Ft/nm/nap	16 200 Ft/nm/nap
57	- légvár	80 Ft/nm/n ap	80 Ft/nm/n ap	100 Ft/nm/nap	100 Ft/nm/nap
58	Kulturális és sporttevékenységek				
59	- ideiglenesen elhelyezett építmény berendezés, egyéb elkerített terület, emléktábla, emlékjel, szobor	110 Ft/nm/n ap	110 Ft/nm/n ap	130 Ft/nm/nap	130 Ft/nm/nap
60	- kreatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	mentes	mentes	mentes	mentes
61	- kapcsolódó vendéglátó tevékenység	1 510 Ft/nm/n ap	1 510 Ft/nm/n ap	1 810 Ft/nm/nap	1 810 Ft/nm/nap
62	- kapcsolódó kereskedelmi tevékenység	570 Ft/nm/n ap	570 Ft/nm/n ap	680 Ft/nm/nap	680 Ft/nm/nap
63	- kapcsolódó szórakoztató tevékenység	290 Ft/nm/n ap	290 Ft/nm/n ap	350 Ft/nm/nap	350 Ft/nm/nap
64	Autóparkoló	tilos	tilos	tilos	tilos
65	- ideiglenes autóparkoló	280 Ft/nm/n ap	280 Ft/nm/n ap	340 Ft/nm/nap	340 Ft/nm/nap
66	Egyéb				
67	Gépkocsitárolók elhelyezése	280 Ft/nm/h ó	280 Ft/nm/h ó	340 Ft/nm/hó	340 Ft/nm/hó
69	Közhasználatra még át nem adott mezőgazdasági hasznosítás	210 Ft/nm/é v	150 Ft/nm/é v	250 Ft/nm/év	180 Ft/nm/év
70	Ipari létesítmények raktárak	tilos	1 770 Ft/nm/é v	tilos	2 120 Ft/nm/év
71	Sírkőkészítő bemutató telephelyek	1 770 Ft/nm/h ó	1 770 Ft/nm/h ó	2 120 Ft/nm/hó	2 120 Ft/nm/hó
72	Lovasiskola és kutyaiskola erdőben engedélyezhető	380 Ft/nm/h ó	300 Ft/nm/h ó	460 Ft/nm/hó	360 Ft/nm/hó
73	Sportterület és kemping kialakítása	1 170 Ft/nm/é v	860 Ft/nm/é v	1 400 Ft/nm/év	1030 Ft/nm/év
74	Kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz elhelyezése, tárolása	730 Ft/db/h ó	730 Ft/db/h ó	880 Ft/db/hó	880 Ft/db/hó
A. Kategória (turisztikailag kiemelt központi terület)					

Közparkok, közkertek, játszóterek, védendő fasorok, erdők, természetvédelmi területek, temető, kegyeleti park illetve az ezeket határoló közterület, 200 m-en belül, középületeket, műemlék épületeket határoló közterület 100 m-en belül, valamint Ómátýásföld területe (a hatályos KVSZ-ben meghatározottak szerint)		
B. Kategória		
Minden egyéb közterület mely az A. kategóriába nem tartozik		

Általános indokolás

Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek fenntartási és – üzemeltetési költségeinek növekedése, a díjak reálértékének helyreállítása következtében indokolt a közterület-használatért fizetendő díjak felülvizsgálata.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A megemelt közterület-használati díjakat tartalmazza.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető és hatályát veszítő rendelkezést tartalmaz.