

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

*Készült a 2026. február 18. napján tartandó képviselő-testületi ülésre
Készítette: Verba Hajnalka vízépítési műszaki ellenőr*

Tárgy: Javaslat a Budapest XVI. kerület Körvasút sor
20. szám előtt létesült víziközmű vagyontérítésmentes átadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk beruházásában a 2021. évben a Budapest XVI. kerület Körvasút sor útépítésével egyidejűleg, a Fővárosi Vízművek Zrt. előírásának megfelelően, a Körvasút sor 20. szám előtt tűzcsap létesítése történt.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (a továbbiakban: Nvtv.) 5. § (5) bekezdés a) pontja szerint a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi a helyi önkormányzat tulajdonában álló közmű.

A kiépítéssel az alábbi korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyon jött létre:

- Budapest XVI. kerület Körvasút sor 20. szám előtt létesült földfeletti tűzcsap nettó 650.000,- Ft nyilvántartási értéken.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdés 11. pontja a Fővárosi Önkormányzat részére kötelező közfeladatként határozza meg az ivóvíz-ellátás biztosítását.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelete 14. § (1) bekezdése alapján önkormányzati vagyon ingyenesen a Nvtv.-ben meghatározott esetben és feltétellel ruházható át, illetve adható használatba.

Az Nvtv. 13. § (3) bekezdése szerint: A nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

Az Mötv. (1)-(2) bekezdése szerint:

„108. § (1) A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása csak e törvényben és a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható:

a) az állam vagy más helyi önkormányzat javára jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében;”

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet alapján a tárgyi eszközt nettó értéken – ÁFA nélkül – kell nyilvántartani, így a Fővárosi Önkormányzattal kötendő megállapodásban csak a nettó költség szerepelhet.

Az Nvt. 14. § (1) bekezdése szerint: Amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik.

Az átadásra a Mötv.-ben meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése és a víziközmű tulajdoni helyzetének rendezése érdekében kerül sor.

Tekintettel arra, hogy a Fővárosi Önkormányzat az ivóvíz-ellátás biztosítását kötelező feladatként látja el, az átadásra ingyenesen kerül sor.

Az Mötv. 42. § 16. pontja alapján: „A képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át:
(...)

16. a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházására vagy nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átvételére vonatkozó döntés;”

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Körvasút sor 20. szám előtt létesült új tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a víziközmű tulajdonjogának ingyenes átadása tárgyában a szükséges megállapodások aláírására és jognyilatkozatok kiadására.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő az átadási megállapodás aláírására: 2026. december 31.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SzMSz. 18. § (2) bekezdés o) pontja alapján)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Kovács Péter
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

Tárgyalásra illetékes bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság