

## **Felügyelő Bizottsági ülés jegyzőkönyv**

mely készült 2026.04.22. napján a Sashalmi Piac Kft. irodájában (1163 Budapest, Sashalmi tér 1.) 09:00 órakor kezdődő Sashalmi Piac Kft. felügyelő bizottsági ülésén.

Jelen lévők:

Szatmáry László – elnök

Dobre Dániel – tag

Izsák Péterné - tag

Kozma Viktor – ügyvezető igazgató

### **08/2026.04.22. határozat**

A Bizottság Kozma Viktort választja meg jegyzőkönyvvezetőnek és elfogadja a kiküldött napirendet.

Napirend:

1. **Javaslat a 2025. évi beszámoló elfogadására.**
2. **Javaslat a 2025-ös adózott eredmény eredménytartalékba helyezéséről.**
3. **Az ügyvezető 2025-re előírt prémium feladatai teljesítésének elfogadása.**
4. **A 2025-re előírt és lezárt fejlesztések elfogadása.**
5. **A Felügyelő Bizottság 2025. évi munkájáról készült beszámoló megtárgyalása.**
6. **Egyebek**

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

### **09/2026.04.22. határozat**

A Felügyelő Bizottság a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere és Képviselő-testülete részére elfogadásra javasolja az ügyvezető által előterjesztett és a könyvvizsgáló által megvizsgált 2025. üzleti évről készített éves beszámolóját.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

### **10/2026.04.22. határozat**

A Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere és Képviselő-testülete részére, hogy a társaság által 2025-ben elért 967 eFt adózott eredmény az eredménytartalékba kerüljön átvezetésre.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

### **11/2026.04.22. határozat**

1. *A Sashalom Közösségi Terem fejlesztése külső forrás bevonásával. Mobil lelátó beszerzése, vagy lámpatestek cseréje, vagy küzdőtér festése.*

Ebből a feladatból a küzdőtér festése készült el. Ennek oka a partner egyesület TAO támogatásának részbeni megvalósulása, mert az előminősített programok pozitív elbírálása után végül nem érkezett elegendő forrás, így az egyesület a pályafestést és új elemként a védőhálók cseréjét és a mozgató csőmotorok javítását tudta csak megvalósítani.

A Bizottság javasolja a feladat teljesítésének elfogadását.

- A Sashalmi Piac épületegyüttese idén 15 éves. Ebből kifolyólag az ügyvezető szervezze meg az alábbi munkálatok elvégzését:  
Az általános szélfogó piaci ponyvák és belső épületek homlokzatának tisztítása.  
A Sashalom Közösségi Terem vészkiáratánál található lépcső és környezetének a felújítása.  
A piac Sashalmi sétány parkolók felé vezető lépcső mellé rámpa kialakítása babakocsik számára. A jelenleg környezetet is károsító lakossági használt étolajgyűjtő konténer megszüntetése, vagy áthelyeztetése.  
A Sashalom Közösségi Terem Thököly út felőli homlokzatára új SASHALOM KÖZÖSSÉGI TEREM felirat készítése.*

A Bizottság megállapítja, hogy ez a feladat megvalósult.

- Legalább egy tematikus börze, vagy kirakodó vásár megszervezése, vagy ahhoz helyszín biztosítása az alábbi lehetséges témakörökben: állás börze, horgász börze, hanglemez börze, régiség börze, egészség börze, kerékpáros börze, kutyü- és egyéb börze, civil piac (SZJA bevallási időszakban). Cél az árusító asztalok kihasználtságának növelése, ezzel további 5%-ot meghaladó árbevétel növelés elérése az asztali árusítóhelyek kiadásából származó bevételek tekintetében.*

A Bizottság megállapítja, hogy ez a feladat megvalósult.

A Felügyelő Bizottság elfogadja az ügyvezető által mellékletként bemutatott, 2025-re előírt prémium feladatok teljesülését és annak 2026-ban történő kifizethetőségét javasolja, összesen három havi alapbérenek megfelelő összegben.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

#### **12/2026.04.22. határozat**

A Felügyelő Bizottság elfogadja az ügyvezető által bemutatott, a 9/2025. (II. 10.) számú FB határozatban szereplő 2025-ös üzleti évre előírt, kötelező fejlesztési keret terhére megvalósított fejlesztések elvégzését.


A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

#### **13/2026.04.22. határozat**


A Felügyelő Bizottság elfogadja a 2025. évi munkájáról készült beszámolót a melléklet szerint.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

Az Elnök az ülést lezárja.

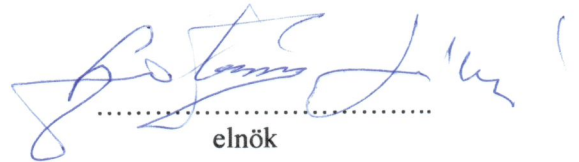


.....  
jegyzőkönyvvezető



.....  
tag

k.m.f.



.....  
elnök



.....  
tag