

Dm-1031/2026 LAKSA-TEREZŐ
Alkalmaz: Szórá
2026.06.08. 1025 (14)

95-2026.

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐJE

Készült a 2026. június 17. napján tartandó képviselő-testületi ülésre

Előterjesztő: Csizmazia Ferenc

Tárgy: Javaslat a 105842/1, 105842/2, 105842/3, 105842/4 és 105842/18-as helyrajzi számú – a természetben a 1165 Budapest, Diósy Lajos utca 22-24. szám alatt található - ingatlanok térítésmentes átvételének szorgalmazására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapesti Gazdaságtudományi Egyetem Külkereskedelmi Kara 2025-ben elköltözött az Erzsébetligetből és az egyetem épületei jelenleg is üresen állnak. A köztudomás szerint az egyetemet működtető alapítvány értékesíteni kívánja az ingatlanokat. A 105842/1, 105842/2, 105842/3, 105842/4 és 105842/18-as helyrajzi számú ingatlanok 2021-ben a közfeladatot ellátó közérdekű alapítványok létrehozásakor ingyenesen kerültek az államtól az egyetemet működtető Budapesti Gazdaságtudományi Egyetemért Alapítvány tulajdonába. A 2026-os országgyűlési választásokat követően az újonnan megalakuló kormány sok intézkedése közül az egyik az lesz, ha a benyújtott alaptörvénymódosítást elfogadják, hogy a közfeladatot ellátó közérdekű alapítványok alapítói jogait visszaveszi az állam. Ez azt jelenté, hogy az alapítványt érintő kérdésekben a kormány dönthetne.

Mivel a kormánypárt képviselői nyújtották be a közfeladatot ellátó közérdekű alapítványokra vonatkozó alaptörvény módosítást, ezért várható, hogy az új parlament meg is szavazza azt, ezzel a Budapesti Gazdaságtudományi Egyetem 105842/1, 105842/2, 105842/3, 105842/4 és 105842/18-as helyrajzi számú ingatlanjainak eladása vagy hasznosítása a kormány döntésén múlik majd. Ez az öt különböző helyrajzi számon található épületegyüttes több funkciót is betöltött. Ezekben az épületekben nagyon sok potenciál van, ezért rengeteg vállalkozó láthat benne fantáziát, akár munkásszállónak vagy pláza kialakításának is. Mindezeket megelőzve szeretném az előterjesztéssel elindítani azt a folyamatot, hogy az épületegyüttes a XVI. Kerületi Önkormányzat tulajdonába kerüljön térítésmentesen, melyben segítségünkre lehet a kormánypárt soraiban ülő, dr. Szabó Alexandra országgyűlési képviselőnk is.

Azt gondolom, hogy az épületeket a legjobban az Önkormányzat tudja úgy hasznosítani, hogy az a kerületiek érdekét szolgálja és az új funkció vagy funkciók továbbra se zavarják a környéken élő polgártársaink nyugalma. Az elképzelésem szerint ez az épületegyüttes lehetne az alapja - az újonnan megalakult kormány elképzeléseivel összhangban - egy bérlakásprogram elindításának. Mindezekre tekintettel kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy támogassa a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a kormánynál a 105842/1, 105842/2, 105842/3, 105842/4 és 105842/18-as helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes vagyonátruházását a XVI. Kerületi Önkormányzat részére és járjon közbe dr. Szabó Alexandra országgyűlési képviselőnél ennek érdekében. Továbbá Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy minden lehetséges eszközzel és csatornán szorgalmazza a 105842/1, 105842/2, 105842/3, 105842/4 és 105842/18-as helyrajzi számú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülését.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.)

2026. június 8.



Csizmazia Ferenc

Képviselő

Törvényességi szempontból megfelelő:

Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna

jegyző