

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a **2026. január 21-én (szerdán) 12:00-kor** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom utca 43. fszt. 18.) megtartott Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének **1. számú, nyílt ülésén** készült jegyzőkönyvéből.

HATÁROZAT

1/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND:

1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
(1/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat a Kertvárosi lakásrezsi támogatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására
(4/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Egészségügyi és Szociális Bizottság
3. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítására
(14/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Ügyrendi Bizottság
4. Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 28/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
(3/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság

5. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése
(6/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
6. Javaslat pályázati kiírás mellőzésére a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda óvodapedagógusi munkakörének betöltésére igazgatói megbízással
(9/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Köznevelési, Kulturális, Sport, Ifjúság- és Gyermekvédelmi Bizottság
7. Javaslat a XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalban 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére
(2/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna jegyző
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Ügyrendi Bizottság
8. Javaslat a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Etikai Kódexének elfogadására
(10/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna jegyző
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Ügyrendi Bizottság
9. Döntés felnőtt fogorvosi praxis átadásának támogatásáról
(11/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Egészségügyi és Szociális Bizottság
10. Javaslat a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola bővítése és felújítása során létrejövő ingatlanberuházáshoz kapcsolódó az Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására
(5/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

11. Veres Péter út és az István király utca közötti terület településrendezési szerződés-tervezet ismertetése
(13/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Tárgyalásra kijelölt bizottság: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság
12. Fellebbezés kertszerű használat elmulasztása miatt hozott döntés ellen (Zombori utca)
(Zárt ülést igényel az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján!)
(7/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
13. Fellebbezés elbírálása fapótlási kötelezettséget megállapító ügyben (Pósa Lajos utca)
(Zárt ülést igényel az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján!)
(8/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
14. Javaslat melléképület lakáskénti használatának megszüntetésére felhívó határozat ellen érkezett fellebbezés elbírálására (Rákosi út 129.)
(Zárt ülést igényel az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján!)
(12/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
15. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző Képviselő-testületi ülés óta történt, fontosabb események
16. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1. **Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**
(1/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

2/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

170/2025. (VI. 18.) Kt.
195/2025. (IX. 24.) Kt.
224/2025. (IX. 24.) Kt.
230/2025. (IX. 24.) Kt.
296/2025. (XII. 10.) Kt.
297/2025. (XII. 10.) Kt.
298/2025. (XII. 10.) Kt.
300/2025. (XII. 10.) Kt.
301/2025. (XII. 10.) Kt.

határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

3/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 250/2024. (X. 16.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2029. március 31-re módosítja.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

4/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 100/2025. (X. 16.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2026. december 31-re módosítja.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT

5/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 295/2025. (XII. 10.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2026. március 31-re módosítja.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 2. Javaslat a Kertvárosi lakásrezsi támogatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására

(4/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Kertvárosi lakásrezsi támogatásról szóló 19/2022. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **1/2026. (I.22.) önkormányzati rendeletét.**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítására

(14/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **2/2026. (I.22.) önkormányzati rendeletét.**

(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

NAPIREND: 4. Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeinek rendjéről szóló 28/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására

(3/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 28/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **3/2026. (I.22.) önkormányzati rendeletét.**

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 5. **A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése**
(6/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

6/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2026. január 27-éig küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.

Határidő: 2026. január 27.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

NAPIREND: 6. **Javaslat pályázati kiírás mellőzésére a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda óvodapedagógusi munkakörének betöltésére igazgatói megbízással**
(9/2026. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

7/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján – tekintettel arra, hogy a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda nevelőtestületi tagjai egyetértenek az újabb 5

évre szóló igazgatói megbízással – pályázat kiírása nélkül megbízza Skrek Dórát a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda (Székhely: 1163 Budapest, Cziráki u. 8-10.) igazgatói feladatainak ellátásával 2026. augusztus 1-től 2031. július 31-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vezetői megbízással kapcsolatos munkaügyi dokumentumok aláírására.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

NAPIREND: 7.

Javaslat a XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalban 2026. évi igazgatási szünet elrendelésére

(2/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna jegyző

HATÁROZAT

8/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalban a 2026. december 28. (hétfő) és 2026. december 31. (csütörtök) közötti időszak 4 munkanapjára igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünetre az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény rendelkezései az irányadóak.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a jelen határozat helyben szokásos közzétételéről.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna jegyző

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 8.

Javaslat a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Etikai Kódexének elfogadására

(10/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna jegyző

HATÁROZAT

9/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően állapítja meg a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Etikai Kódexét.

Felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az Etikai Kódex megismerhetőségéről valamennyi hivatali munkatárs részére.

A Képviselő-testület a 362/2016. (XI. 16.) Kt. határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna jegyző

(13 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 9.

Döntés felnőtt fogorvosi praxis átadásának támogatásáról
(11/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

HATÁROZAT

10/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy, amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság Dr. Marosi Fanninak praxisengedélyt ad, hozzájárul ahhoz, hogy Dr. Pázmány Béláné Dr. Tóth Ágnes felnőtt fogorvosi területi ellátását érintő (telephely: 1163 Budapest, Tekla utca. 2/C.), a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteinek meghatározásáról szóló 26/2019. (XII. 16.) önkormányzati rendelete szerinti VII. számú felnőtt fogorvosi körzethez tartozó praxisjoga elidegenítésre kerüljön Dr. Marosi Fanni részére.

A Képviselő-testület Dr. Marosi Fannival a felnőtt fogorvosi praxisjog megszerzéséhez előszerződést köt.

A praxisjog megszerzését követően a Képviselő-testület Dr. Marosi Fanni vállalkozóval feladat-ellátási szerződést köt, és felnőtt fogorvosként foglalkoztatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon az előszerződés és a feladat-ellátási szerződés megkötéséről.

Határidő: Előszerződés megkötésére 2026. február 2.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 10.

Javaslat a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola bővítése és felújítása során létrejövő ingatlanberuházáshoz kapcsolódó az Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására

(5/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

11/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 222/2025. (IX. 24.) Kt. határozatot a következők szerint módosítja:

A „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola felújításához és bővítéséhez kapcsolódó mobiliák 112 005 773 Ft könyv szerinti értéken és az informatikai eszközök 52 902 194 Ft könyv szerinti értéken, ingyenesen az Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésbe kerüljenek.” *szövegrész helyébe a*

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola felújításához és bővítéséhez kapcsolódó mobiliák 112 005 773 Ft bekerülési értéken és az informatikai eszközök 52 902 194 Ft bekerülési értéken ingyenesen az Észak-Pesti Tankerületi Központ vagyonkezelésbe kerüljenek.” *szöveg lép.*

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy a 222/2025. (IX. 24.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2026. március 31-re módosítja.

Határidő: 2026. január 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem, 3tartózkodás)

HATÁROZAT

12/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatt található Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános

Iskola felújítása és bővítése során létrejött ingatlan-beruházás 2.046.875.054 Ft-os bekerülési értéken ingyenesen – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – az Észak-Pesti Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe kerüljenek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges módosítások átvezetésére a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között hatályban lévő Vagyonkezelési Szerződésben.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(14 igen, 0 nem 3 tartózkodás)

NAPIREND: 11.

**Veres Péter út és az István király utca közötti terület
településrendezési szerződés-tervezet ismertetése**

(13/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT

13/2026. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező településrendezési szerződés-tervezetet megismerte és annak tartalmával egyetért, azzal a módosítással, hogy a 20 kV-os távvezeték a föld alá kell elhelyezni, továbbá a településrendezési szerződés-tervezetben a Fejlesztő kötelezettségeként kerüljön meghatározásra az új utcában a közvilágítás terveztetése, engedélyeztetése és kiviteleztetése a szolgáltatóval. A településrendezési szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazást a Képviselő-testület a telepítési tanulmányterv tartalmának megismerése után adja meg azzal, hogy a telepítési tanulmányterv készítésének költsége a fejlesztőket terhelik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat Second Barrel Kft. és Weeber László részére történő megküldésére.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 15.

A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző Képviselő-testületi ülés óta történt, fontosabb események

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

NAPIREND: 16.

Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester


Dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző




Kovács Péter
polgármester

