



BUDAPEST FŐVÁROS
XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármesteri beszámoló keretében a legutóbbi rendes képviselőtestületi ülés óta történt fontosabb eseményekről számolok be.

Február 20-án az Erzsébetligeti Színházban, megtartottuk a Sportgálát, ahol az Év Sportolója és az Év Edzője díjak mellett kiosztottuk a Ifjú Sporttehetségek díjakat is.

Február 25-én részt vettem a KHEK által szervezett a kommunista diktatúrák áldozataira emlékező rendezvényen a Tóth Ilonka téren és a Tóth Ilonka Emlékházban.

Február 26-án megnyitottam a Napraforgó Családsegítő éves tanácskozását a Rákosszentmihályi Kulturális Központban.

Szintén február 26-án megnyitottam a BKIK helyi szervezetének szervezésében megrendezett vállalkozói reggelin.

Február 27-én zárt körben köszöntünk el Tóth András igazgató úrtól, aki március 1-től nyugdíjba vonult.

Február 27-én vacsorára láttam vendégül testvérvárosunk, Csíkszentmihály polgármesterét Dobos Lászlót és delegációját.

Március 2-án a Corvini Domini Klubnapjának vendége voltam, ahol a korábbi évek fejlesztéseiről számoltam be.

Március 6-én Szász József alpolgármesterrel és Szatmáry Kristóf országgyűlési képviselővel közösen a nyugdíjas klubokban felköszöntöttük a hölgyeket nőnap alkalmából.

Március 7-én megnyitottam a 13. Kertvárosi Iskolaválasztó rendezvényt az Erzsébetligeti Színházban.

Március 9-én szentmihályi otthonában köszöntöttem Varga Sándorné Irénkét 90. születésnapja alkalmából.

Március 10-én köszöntő beszédet mondtam a Székely Szabadság Napja alkalmából a Csíkszentmihály téren megrendezett ünnepségen.

Szintén március 10-én Szatmáry Kristóf országgyűlési képviselővel közösen jelentettük be, hogy az önkormányzat tulajdonába került a Csobaj-bánya és kormányzati támogatást nyertünk a rekreációs célú fejlesztés tervezéséhez.

Március 11-én megnyitottam a bölcsődeválasztó rendezvényt, az Erzsébetligeti Színházban.

Március 12-én megnyitottak a kormány laborbuszának igénybevételével megszervezett egészségnapot a Polgármesteri Hivatal előtt.

Március 13-án részt vettem az árpádföldiek ünnepi megemlékezésén a Katymár utcai emlékműnél.

Szintén március 13-án részt vettem a cinkotaiak ünnepi megemlékezésén a Cinkotai Országzászlónál.

Március 15-én részt vettem a szentmihályiak ünnepi megemlékezésén a Pálfi János téren.

Szintén március 15-én részt vettem az önkormányzat hivatalos ünnepi megemlékezésén a Paulheim téren.

Szintén március 15-én eset ünnepi képviselő-testületi ülés keretében adtuk át az idei díszpolgári és XVI. kerületért kitüntetések.

Március 17-én részt vettem az Erzsébetligeti Színház Harmónia termében a BKIK XVI. kerületi szervezete által szervezett vállalkozói fórumon.

Március 18-án részt vettem az idei babafaültetésén.

Március 19-én átvettem az Aktív Település 2026 díjat a Sport Házában.

Március 21-én megnyitottam az idei óvodaválasztó rendezvényt az Erzsébetligeti Színházban.

Március 25-én Szász József alpolgármesterrel közösen részt vettem a XVI. kerületi rendőrség éves beszámoló állománygyűlésén a Veres Péter úti rendőrség épületében.

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott beszámolási kötelezettségemnek az alábbiak szerint teszek eleget.

„4. § (4) A Képviselő-testület az Önkormányzat fejlesztési céltartalékát 300 000 000 Ft-ban állapítja meg, melyből **120 000 000 Ft polgármesteri hatáskörben használható fel és csoportosítható át.**”

- A polgármesteri fejlesztési céltartalék terhére a tájékoztató összeállításának napjáig a 2026. februári testületi ülés óta eltelt időszakban az alábbi forráskiegészítésekre került sor.

Feladat	Átcsoportosítás	Dátum	Összeg
Az Olga utca és a Mészáros József utca utépítéséhez, felújításához kapcsolódóan a már meglévő tervek aktualizálásának és új e-közmű nyilatkozatok beszerzésének költségeire.	Átcsoportosítás - utépítések tervezése előirányzatra	2026. február 26.	650 000 Ft
Budapest XVI. kerületi Arany János Általános Iskolában létesítendő futópálya beruházás és térköburkolat kiépítése" előirányzatra tervezett összeg kiegészítésére, a futópálya felfestési munkái költségének fedezetére.	Átcsoportosítás - Arany János projektre	2026. március 10.	311 150 Ft
„Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása" előirányzaton belül az „Egyéb közterületi munkák költségei" keretösszeg kiegészítésére: Romhány utca 3. szám előtt kocsibehajtó javítása: 908 964 Ft Rákosi út 256. szám előtt jobb oldalon kocsibehajtó javítása: 712 375 Ft Rákosi út 256 szám előtt bal oldalon kocsibehajtó javítása: 843 397 Ft Sasvár utca 122. szám előtt kocsibehajtó javítása: 893 064 Ft Hősök tere 9. szám előtt térkö járda átépítése: 576 434 Ft Rákosi út 212. szám előtt járda szélesítése: 4 199 814 Ft Mindösszesen: 8 134 048 Ft	Átcsoportosítás a „Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása" előirányzaton belül az „Egyéb közterületi munkák költségei" keretösszeg kiegészítésére	2026. március 11.	8 134 048 Ft

„7. § (11) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes pályázatokhoz – amennyiben a pályázati önrész fedezete a költségvetésben biztosított, valamint jogszabályi előírás alapján – az inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozatot aláírja.”

- Az elmúlt időszakban az Önkormányzat fizetési számláját érintően inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozat aláírására nem került sor.

„7. § (15) A Polgármester 25 000 000 Ft összeghatárig jogosult pályázati önrészt biztosítani önkormányzati, illetve intézményi pályázatokhoz, amelyről a soron következő képviselő-testületi ülésen a „Polgármesteri beszámoló” keretében tájékoztatást ad.”

– Az elmúlt időszakban fenti összeghatárig megfelelő pályázati önrész biztosítására nem került sor.

„9. § (1) A Polgármester saját hatáskörében jogosult a költségvetés egyes előirányzatait érintő átmeneti intézkedéseket tenni az állampolgárok élet- és vagyónbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg annak következményei elhárítása érdekében szükségessé váló halaszthatatlan kötelezettségek teljesítésére.

(2) A Polgármester a Magyar Államkincstár által értesítésben közölt általános működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatások, a központosított támogatások, valamint céltámogatások összegéről a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

A Magyar Államkincstártól jelen tájékoztató készítésének napjáig a 2026. évet érintően Önkormányzatunkhoz a működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatásokról az **1. mellékletben** részletezettek szerint érkezett értesítés, illetve történt utalás.

„11. § (13) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

– Az Önkormányzat az elmúlt időszakban nagyobb összegű rendkívüli bevételre nem tett szert.

„14. § (1) A Polgármester a „polgármesteri beszámoló” keretében mindig a soron következő képviselő-testületi ülésen, írásban számol be e rendelet 4. § (4) bekezdésében rögzített polgármesteri hatáskörben felhasználható fejlesztési céltartalékról, 7. § (11) és (15) bekezdéseiben, 9. §-ában és a 11. § (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott döntésekről, illetve megtörtént teljesítésekről. A Polgármester ugyanígy tájékoztatja a Képviselő-testületet a telekértékesítési bevételek alakulásáról.”

– A beszámoló készítésének időpontjáig a **2. mellékletben** részletezettek alapján történt ingatlanértékesítés, valamint folyt be bevétel.

Budapest, 2026. március 25.

Tisztelettel:



Kovács Péter
polgármester

1. számú melléklet: Állami támogatások

száma	2026. év	Előleg	Január	Február	Március	Összesen
0.	Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen + egyéb (1.+11.)	277 498 781 Ft	594 812 665 Ft	670 557 511 Ft	560 000 Ft	1 543 428 957 Ft
1.	<i>Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen (3. előleg kivételével pénzügyi nélküli tételek, eAdatlapról könyvelve) (2.+8.)</i>	277 498 781 Ft	594 192 665 Ft	669 937 511 Ft	0 Ft	1 541 628 957 Ft
2.	HELYI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA ÖSSZESEN (3.+...+7.)	277 498 781 Ft	581 453 483 Ft	635 670 843 Ft	0 Ft	1 494 623 107 Ft
3.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása (IX. fejezet 1. cím 1. alcím)	49 486 702 Ft	98 973 404 Ft	110 469 304 Ft		258 929 410 Ft
4.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 2. alcím)	114 871 688 Ft	252 240 797 Ft	262 754 677 Ft		629 867 162 Ft
5.	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 3. alcím)	57 113 399 Ft	118 185 298 Ft	140 185 535 Ft		315 484 232 Ft
6.	A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 4. alcím)	54 400 808 Ft	108 801 616 Ft	119 008 959 Ft		282 211 383 Ft
7.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 5. alcím)	1 626 184 Ft	3 252 368 Ft	3 252 368 Ft		8 130 920 Ft
8.	Helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai összesen (3.számú melléklet) (9.+10.)	0 Ft	12 739 182 Ft	34 266 668 Ft	0 Ft	47 005 850 Ft
9.	Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (IX. fejezet 2. cím 3. alcím 2. jogcímcsoport)	0 Ft	12 739 182 Ft	13 652 018 Ft		26 391 200 Ft
10.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása (IX. fejezet 2. cím 4. alcím 6. jogcímcsoport)	0 Ft	0 Ft	20 614 650 Ft		20 614 650 Ft
11.	EGYÉB: Ukrajnában kialakult fegyveres konfliktussal összefüggésben felmerült költség (főszámlára utalva)	0 Ft	620 000 Ft	620 000 Ft	560 000 Ft	1 800 000 Ft
12.	A Magyar Államkincstár által - PÉNZMOZGÁSSAL JÁRÓ -, ténylegesen az Önkormányzat főszámlájára utalt összegek (13.+14.+15.)	0 Ft	228 162 236 Ft	20 455 811 Ft	0 Ft	248 618 047 Ft
13.	Önkormányzatot megillető támogatás	0 Ft	202 373 600 Ft	0 Ft		202 373 600 Ft
14.	Önkormányzatot megillető TB és Cst ellátás	0 Ft	25 788 636 Ft	20 455 811 Ft		46 244 447 Ft
15.	2025. évi ki nem utalt támogatás a 2025. évi beszámoló alapján	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
16.	Csökkentő tételek összesen (pénzügyi nem járó) (17.+18.+19.)	0 Ft	-391 819 065 Ft	-389 695 522 Ft	0 Ft	-781 514 587 Ft
17.	Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás (pénzügyi nélküli tételek, eAdatlapról könyvelve)	0 Ft	0 Ft	0 Ft		0 Ft
18.	Az állami adóhatóság felé teljesítendő befizetési kötelezettség (pénzügyi nélküli tételek, eAdatlapról könyvelve)	0 Ft	-390 777 080 Ft	-388 613 534 Ft		-779 390 614 Ft
19.	Az igazgatóságot megillető forgótöke visszapótlása (pénzügyi nélküli tételek, eAdatlapról könyvelve)	0 Ft	-1 041 985 Ft	-1 081 988 Ft		-2 123 973 Ft

Telkek

2. MELLÉKLET

HRSZ	CÍM	Terület nagysága m ²	2026. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft	2026. évi költségvetésben szereplő bruttó összeg Ft	Vételár nettó Ft	Vételár bruttó Ft	2025. évben befizetett nettó összeg Ft	2025. évben befizetett bruttó összeg Ft	2026. évben befizetett nettó összeg Ft	2026. évben befizetett bruttó összeg Ft	Fizetési határidő
1157898/0/a/4-5-6	Tervező u. 10. 3 db. albetéi	0	6 591 000	6 591 000	-	-	-	-	-	-	
117378	Kassai utca 11.	652	2026. évi költségvetésben nem szerepel	2026. évi költségvetésben nem szerepel	75 050 000	95 313 500	15 010 000	19 062 700	60 040 000	76 250 800	Teljes vételárát megfizette
102615	Szérű u. 12.	332	2026. évi költségvetésben nem szerepel	2026. évi költségvetésben nem szerepel	8 100 800	8 100 800			8 100 800	8 100 800	Teljes vételárát megfizette
117102	Rózsalevél u.	59	2 230 000	2 230 000	2 330 500	2 330 500	-	-	2 330 500	2 330 500	Teljes vételárát megfizette
115070/2	Fácánkert u.		7 960 000	7 960 000							
107265	Margit utca 128.	16250	296 800 000	296 800 000	-	-	-	-	-	-	
107266, 107267	Margit utca 130. Sarjú út	19356	374 400 000	374 400 000	-	-	-	-	-	-	
103739/12	Emlékkő utca	17723	47 244 000	59 999 880	-	-	-	-	-	-	
106879	Rovás utca	224	8 504 000	10 800 080	-	-	-	-	-	-	
103772/58	Jégsamok részletfizetés		8 108 797	10 298 172	-	-	8 108 796	10 298 171	2 027 199	2 574 543	
Összesen:			751 837 797	769 079 132	85 481 300	105 744 800	23 118 796	29 360 871	72 498 499	89 256 643	

Lakások, lakóház udvar és egyéb megnevezésű ingatlanok

HRSZ	CÍM	Nagysága m ²	2026. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft		Vételár nettó Ft	Vételár bruttó Ft	2025. évben befizetett nettó összeg Ft		2026. évben befizetett nettó összeg Ft	2026. évben befizetett bruttó összeg Ft	Fizetési határidő
109327	Mária u. 68.		-		-	-					
	Baross Gábor utca 24. 10. ajtó	32	2026. évi költségvetésben nem szerepel		31 270 000	31 270 000	6 254 000	6 254 000	25 016 000	25 016 000	Teljes vételárát megfizette
111143	Matild utca		35 000 000		-	-					
102259/0/A/2	Rákóczi út 81.		30 000 000		-	-					
101768/0/B/1	Batsányi János 1. ép. fszt 1.	37	24 000 000		-	-					
101768/0/C/1	Batsányi János 2. ép. fszt. 1.	24	8 400 000		-	-					
102969/0/A/5	Gondnok u. 23. fszt. 5.	23	15 100 000		-	-					
105564/0/A/2	Huszár utca 22/B. 1. emelet 1.	121	100 200 000		-	-					
105564/0/A/3	Huszár utca 22/B. a manzárd 1. számú lakás	38	40 400 000		-	-					
102259/0/A/2	Veres Péter út 81. fszt.	52	35 000 000		-	-					
	Rákosi út 30-32		81 220 000		-	-					
106341/0/A/5	Baross Gábor utca 24. 10. ajtó	34	30 600 000		-	-					
	részletfizetések		1 587 203				1 657 507		109 272	109 272	
Összesen:			401 507 203		31 270 000	31 270 000	7 911 507		25 125 272	25 125 272	

szürke háttérű cellák: változás az előző adatszolgáltatás óta