



BUDAPEST FŐVÁROS
XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármesteri beszámoló keretében a legutóbbi rendes képviselőtestületi ülés óta történt fontosabb eseményekről számolok be.

Március 26-án részt vettem a Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium 70. éves ünnepség sorozat gálaműsorán az Erzsébetligeti Színházban.

Március 27-én részt vettem az Arany János Általános Iskola felújított udvarának rendhagyó átadó ünnepségén, ahol azonnal ki is próbáltuk a 60 méteres futópályát.

Március 28-án Szatmáry Kristóf parlamenti képviselővel közösen átadtuk a felújított Hunyadvár utcai Tüdőgondozó épületét, mely az Egészséges Budapest kormányzati programnak köszönhetően újult meg.

Szintén március 28-án megnyitottam az idei szakrendelői egészségnapot a Jókai utcai Szakrendelőben.

Szintén március 28-áb megnyitottam a Rummikub kupát a Rákosszentmihályi Kulturális Központban.

Március 29-én részt vettem és emlékező beszédet mondtam a Sashalom-Rákosszentmihály Református Gyülekezet egykori tagja által szervezett kopjafa avatáson, mely az egykor e templom keretein belül működő Erdélyi Gyülekezetről és a kerületiek erdélyi menekülteket ellátó munkájának állít emléket.

Április 2-án ismételt látogatást tettünk Szatmáry Kristóf parlamenti képviselővel a FSZTH-ban, ahol azt a tájékoztatást kaptuk, hogy mégis megkapjuk a termálvíz kutatási engedélyt a hivataltól.

Április 8-án az a megtiszteltetés ért minket, hogy az Építési- és Közlekedési Minisztérium a XVI. kerülete választotta ki a M2-GHÉV projekt megvalósulás előtti utolsó terv elkészítésének közbeszerzési szerződés aláírására. Így a Házasságkötő teremben írta alá Csepreghy Nándor államtitkár a tervezői konzorcium tagjaival a tervezői szerződést. Az eseményen Szatmáry Kristóf parlamenti képviselőn kívül jelen volt Hankó Balázs miniszter is.

Április 9-én részt vettem Kovács Róbert polgármesterrel és Szatmáry Kristóf parlamenti képviselővel együtt a Sárgarózsa utca melletti erdő felújítás ünnepélyes átadóján. Bár az erdő nem a XVI. kerület területén található, de a tervezéskor és a kivitelezéskor is meghallgatták a kerületi lakók általam tolmácsolt igényét, hogy az erdő mellett parkoló padkát alakítsanak ki.

Április 10-én részt vettem a B26 Galambász Sportegyesület évvértékelő összejuvetelén a Nostalgia Étteremben.

Április 14-én a Varjú Vilmos Olimpiai Baráti Kör kezdeményezésére emléktáblát avattunk a Kertvárosi Olimpikonok Parkjában Borovitz Tamásnak a Varjú Kör egykori és örökös tiszteletbeli elnökének.

Április 15-én részt vettem a Honvédség Anyagellátó Raktárbázis 81. születésnapja alkalmából megrendezett állománygyűlésen az Újszász utcai laktanyában.

Április 16-án megtartottuk az Egészséges Utcák uniós projekt első tervezői kooperációját a Polgármesteri Hivatalban.

Szintén április 16-án megnyitottam a Corvin Művészkör Petőfi kiállítását a Kertvárosi Helytörténet és Emlékezet Központ Veres Péter úti épületében.

Április 21-én részt vettem a Varjú Vilmos Olimpiai Baráti Kör rendezvényén, ahol a vendégek a teakwondo olimpiai és világbajnok Márton ikrek voltak.

Április 22-én a Föld napja alkalmából a Szerb Antal Gimnázium kertjében tartottunk terepi gyakorlatot a tanulóknak Ádám Attila főkertész bevonásával.

Szintén április 22-én részt vettem az idei Ovisport Napon az Ikarus sportpályán.

Szintén április 22-én 90. születésnapján köszöntöttem harangozó Imre bácsit mátyásföldi otthonában.

Április 23-án a rendőrnapi alkalmából az önkormányzat jutalmát adtuk át Szász József alpolgármesterrel közösen a XVI. kerület rendőrkapitányságon.

Április 27-én mátyásföldi otthonában köszöntöttem Horváth Kálmánnét 95. születésnapja alkalmából.

Szintén április 27-én részt vettem Dr. Szabó Alexandra újonnan megválasztott parlamenti képviselő mandátumátvevő ünnepségén, mely után irodámban kötetlen megbeszélést folytattam az képviselő asszonnyal.

Szintén április 27-én megnyitottam a Kovács Attila Galériában a „tussal festetem” című kiállítást, ahol Olasz Katalin kínai stílusú műveit mutatják be.

Szintén április 27-én részt vettem a Tánicsics utcai civil házban az Örmény holokausztra emlékező előadáson.

Április 29-én részt vettem egykori külső bizottsági tagunk Balázs Józsefné temetésén a Cinkotai Temetőben.

Május 1-jén részt vettem a kerületi majálison az Erzsébetligetben.

Május 4-én részt vettem a 101. évében elhunyt helytörténész Paor Éva emléktáblája leleplezésén a Paulheim téren.

Május 5-én mátyásföldi otthonában köszöntöttem 90. születésnapján dr. Balázs Tibor urat.

Május 6-án részt Szatmáry Kristóffal közösen vettem az Építési és Közlekedési Minisztériumban a M2-GHÉV projekt munkaindító megbeszélésén.

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott beszámolási kötelezettségemnek az alábbiak szerint teszek eleget.

„4. § (4) A Képviselő-testület az Önkormányzat fejlesztési céltartalékát 300 000 000 Ft-ban állapítja meg, melyből **120 000 000 Ft polgármesteri hatáskörben használható fel és csoportosítható át.**”

- A polgármesteri fejlesztési céltartalék terhére az előző beszámoló készítése óta a tájékoztató összeállításának napjáig újabb átcsoportosításra, forráskiegészítésre nem került sor.

„7. § (11) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az egyes pályázatokhoz – amennyiben a pályázati önrész fedezete a költségvetésben biztosított, valamint jogszabályi előírás alapján – az inkasszó jog biztosításáról szóló nyilatkozatot aláírja.”

- Az elmúlt időszakban az Önkormányzat fizetési számláját érintően inkasszó jog biztosításáról szóló nyilatkozat aláírására nem került sor.

„7. § (15) A Polgármester 25 000 000 Ft összeghatárig jogosult pályázati önrészt biztosítani önkormányzati, illetve intézményi pályázatokhoz, amelyről a soron következő képviselő-testületi ülésen a „Polgármesteri beszámoló” keretében tájékoztatást ad.”

- Az elmúlt időszakban fenti összeghatárig megfelelő pályázati önrész biztosítására nem került sor.

„9. § (1) A Polgármester saját hatáskörében jogosult a költségvetés egyes előirányzatait érintő átmeneti intézkedéseket tenni az állampolgárok élet- és vagyónbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetőleg annak következményei elhárítása érdekében szükségessé váló halaszthatatlan kötelezettségek teljesítésére.

(2) A Polgármester a Magyar Államkincstár által értesítésben közölt általános működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatások, a központosított támogatások, valamint céltámogatások összegéről a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

A Magyar Államkincstártól jelen tájékoztató készítésének napjáig a 2026. évet érintően Önkormányzatunkhoz a működéshez és ágazati feladathoz kapcsolódó támogatásokról az **1. mellékletben** részletezettek szerint érkezett értesítés, illetve történt utalás.

„11. § (13) Amennyiben az Önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatja.”

- Az Önkormányzat az elmúlt időszakban nagyobb összegű rendkívüli bevételre nem tett szert, ugyanakkor a Magyar Államkincstár kimutatása alapján az Önkormányzat számára visszatérítésre került (pénzforgalom nélküli tételként a nettó finanszírozásban elszámolva) az a 84 030 204 Ft összeg, melyet 2025-ben a nemzetgazdasági miniszter települési önkormányzatok helyi iparüzési adóbevételei alapján 2025. november hónapban teljesítendő fizetési kötelezettség összegéről szóló 34/2025. (XI. 11.) NGM rendelete alapján, annak 1. mellékletére tekintettel Önkormányzatunktól tavaly elvonásra került.

–

„14. § (1) A Polgármester a „polgármesteri beszámoló” keretében mindig a soron következő képviselő-testületi ülésen, írásban számol be e rendelet 4. § (4) bekezdésében rögzített polgármesteri hatáskörben felhasználható fejlesztési céltartalékról, 7. § (11) és (15) bekezdéseiben, 9. §-ában és a 11. § (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján meghozott döntésekről, illetve megtörtént teljesítésekről. A Polgármester ugyanígy tájékoztatja a Képviselő-testületet a telekértékesítési bevételek alakulásáról.”

– A beszámoló készítésének időpontjáig a **2. mellékletben** részletezettek alapján történt ingatlanértékesítés, valamint folyt be bevétel.

Budapest, 2026. május 6..

Tisztelettel:



1. számú melléklet: Állami támogatások

száma	2026. év	Előleg	Január	Február	Március	Április	Összesen
0.	Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen + egyéb (1.+11.)	277 498 781 Ft	594 812 665 Ft	670 557 511 Ft	620 306 309 Ft	619 602 679 Ft	2 782 777 945 Ft
1.	Tárgyhavi bruttó előirányzat összesen <i>(Az előleg kivételével pénzügyi nélkül tételek, eAdatlapról könyvelve)</i> (2.+8.)	277 498 781 Ft	594 192 665 Ft	669 937 511 Ft	619 746 309 Ft	619 602 679 Ft	2 780 977 945 Ft
2.	HELYI ÖNKORMÁNYZATOK ÁLTALÁNOS MŰKÖDÉSÉNEK ÉS ÁGAZATI FELADATAINAK TÁMOGATÁSA ÖSSZESEN (3.+...+7.)	277 498 781 Ft	581 453 483 Ft	635 670 843 Ft	597 849 243 Ft	597 849 243 Ft	2 690 321 593 Ft
3.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása (IX. fejezet 1. cím 1. alcím)	49 486 702 Ft	98 973 404 Ft	110 469 304 Ft	103 571 764 Ft	103 571 764 Ft	466 072 938 Ft
4.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 2. alcím)	114 871 688 Ft	252 240 797 Ft	262 754 677 Ft	251 946 865 Ft	251 946 865 Ft	1 133 760 892 Ft
5.	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 3. alcím)	57 113 399 Ft	118 185 298 Ft	140 185 535 Ft	126 193 693 Ft	126 193 693 Ft	567 871 618 Ft
6.	A települési önkormányzatok gyermekékeztetési feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 4. alcím)	54 400 808 Ft	108 801 616 Ft	119 008 959 Ft	112 884 553 Ft	112 884 553 Ft	507 980 489 Ft
7.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (IX. fejezet 1. cím 5. alcím)	1 626 184 Ft	3 252 368 Ft	3 252 368 Ft	3 252 368 Ft	3 252 368 Ft	14 635 656 Ft
8.	Helyi önkormányzatok működési célú kiegészítő támogatásai összesen (3.számú melléklet) (9.+10.)	0 Ft	12 739 182 Ft	34 266 668 Ft	21 897 066 Ft	21 753 436 Ft	90 656 352 Ft
9.	Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék (IX. fejezet 2. cím 3. alcím 2 jogcímcsoport)	0 Ft	12 739 182 Ft	13 652 018 Ft	13 651 206 Ft	13 507 576 Ft	53 549 982 Ft
10.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérjellegű támogatása (IX. fejezet 2. cím 4. alcím 6. jogcímcsoport)	0 Ft	0 Ft	20 614 650 Ft	8 245 860 Ft	8 245 860 Ft	37 106 370 Ft
11.	EGYÉB: Ukrajnában kialakult fegyveres konfliktussal összefüggésben felmerült költség (főszámlára utalva)	0 Ft	620 000 Ft	620 000 Ft	560 000 Ft	0 Ft	1 800 000 Ft
12.	A Magyar Államkincstár által - PÉNZMOZGÁSSAL JÁRÓ -, ténylegesen az Önkormányzat főszámlájára utalt összegek (13.+14.+15.)	0 Ft	228 162 236 Ft	300 697 800 Ft	284 904 683 Ft	113 136 460 Ft	926 901 179 Ft
13.	Önkormányzatot megillető támogatás	0 Ft	202 373 600 Ft	280 241 989 Ft	261 980 451 Ft	89 215 061 Ft	833 811 101 Ft
14.	Önkormányzatot megillető TB és Cst ellátás	0 Ft	25 788 636 Ft	20 455 811 Ft	22 924 232 Ft	23 921 399 Ft	93 090 078 Ft
15.	2025. évi ki nem utalt támogatás a 2025. évi beszámoló alapján	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
16.	Csökkentő tételek összesen (pénzügyi mozgással nem járó) (17.+18.+19.)	0 Ft	-391 819 065 Ft	-389 695 522 Ft	-441 796 062 Ft	-530 387 618 Ft	-1 753 698 267 Ft
17.	Önkormányzati szolidaritási hozzájárulás (pénzügyi mozgással nem járó) (pénzügyi nélkül tételek, eAdatlapról könyvelve)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
18.	Az állami adóhatóság felé teljesítendő befizetési kötelezettség (pénzügyi mozgással nem járó) (pénzügyi nélkül tételek, eAdatlapról könyvelve)	0 Ft	-390 777 080 Ft	-388 613 534 Ft	-440 698 800 Ft	-529 481 800 Ft	-1 749 571 214 Ft
19.	Az igazgatóságot megillető forgóteke visszapótlása (pénzügyi mozgással nem járó) (pénzügyi nélkül tételek, eAdatlapról könyvelve)	0 Ft	-1 041 985 Ft	-1 081 988 Ft	-1 097 262 Ft	-905 818 Ft	-4 127 053 Ft
20.	2025. évre jogtalanul igénybevett támogatás a 2025. évi beszámoló alapján - 2026. április 29-én elutalva	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	-2 884 855 Ft	-2 884 855 Ft
21.	Növelő tétel (pénzügyi mozgással nem járó) A helyi iparüzési adóbevétel többlet elszámolásával kapcsolatos visszatérítés összege	0 Ft	0 Ft	0 Ft	84 030 204 Ft	0 Ft	84 030 204 Ft

Telkek

2. MELLÉKLET

HRSZ	CÍM	Terület nagysága m ²	2026. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft	2026. évi költségvetésben szereplő bruttó összeg Ft	Vételár nettó Ft	Vételár bruttó Ft	2025. évben befizetett nettó összeg Ft	2025. évben befizetett bruttó összeg Ft	2026. évben befizetett nettó összeg Ft	2026. évben befizetett bruttó összeg Ft	Fizetési határidő
1157898/0/a/4-5-6	Tervező u. 10. 3 db. albetét	0	6 591 000	6 591 000	-	-	-	-	-	-	
117378	Kassai utca 11.	652	2026. évi költségvetésben nem szerepel	2026. évi költségvetésben nem szerepel	75 050 000	95 313 500	15 010 000	19 062 700	60 040 000	76 250 800	Teljes vételárat megfizette
102615	Szériu u. 12.	332	2026. évi költségvetésben nem szerepel	2026. évi költségvetésben nem szerepel	8 100 800	8 100 800			8 100 800	8 100 800	Teljes vételárat megfizette
117102	Rózsalevél u.	59	2 230 000	2 230 000	2 330 500	2 330 500	-	-	2 330 500	2 330 500	Teljes vételárat megfizette
115070/2	Fácánkert u.		7 960 000	7 960 000							
107265	Margit utca 128.	16250	296 800 000	296 800 000	-	-	-	-	-	-	
107266, 107267	Margit utca 130. Sarjú út	19356	374 400 000	374 400 000	-	-	-	-	-	-	
103739/12	Emlékkő utca	17723	47 244 000	59 999 880	-	-	-	-	-	-	
106879	Rovás utca	224	8 504 000	10 800 080	-	-	-	-	-	-	
103772/58	Jégesarnok részletfizetés		8 108 797	10 298 172	-	-	8 108 796	10 298 171	2 702 932	3 432 724	
Összesen:			751 837 797	769 079 132	85 481 300	105 744 800	23 118 796	29 360 871	73 174 232	90 114 824	

Lakások, lakóház udvar és egyéb megnevezésű ingatlanok

HRSZ	CÍM	Nagysága m ²	2026. évi költségvetésben szereplő nettó összeg Ft	Vételár nettó Ft	Vételár bruttó Ft	2025. évben befizetett nettó összeg Ft	2026. évben befizetett nettó összeg Ft	2026. évben befizetett bruttó összeg Ft	Fizetési határidő	
109327	Mária u. 68.		-	-	-	-	-	-		
	Baross Gábor utca 24. 10. ajtó	32	2026. évi költségvetésben nem szerepel	31 270 000	31 270 000	6 254 000	6 254 000	25 016 000	25 016 000	Teljes vételárat megfizette
111143	Matild utca		35 000 000	-	-					
102259/0/A/2	Rákóczi út 81.		30 000 000	-	-					
101768/0/B/1	Batsányi János 1. ép. fszt. 1.	37	24 000 000	-	-					
101768/0/C/1	Batsányi János 2. ép. fszt. 1.	24	8 400 000	-	-					
102969/0/A/5	Gondnok u. 23. fszt. 5.	23	15 100 000	-	-					
105564/0/A/2	Huszár utca 22/B. 1. emelet 1.	121	100 200 000	-	-					
105564/0/A/3	Huszár utca 22/B. a manzárd 1. számú lakás	38	40 400 000	-	-					
102259/0/A/2	Veres Péter út 81. fszt.	52	35 000 000	-	-					
	Rákosi út 30-32		81 220 000	-	-					
106341/0/A/5	Baross Gábor utca 24. 10. ajtó	34	30 600 000	-	-					
	részletfizetések		1 587 203			1 657 507	604 923	604 923		
Összesen:			401 507 203	31 270 000	31 270 000	7 911 507	25 620 923	25 620 923		

szürke háttérű cellák: változás az előző adatszolgáltatás óta