BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A T

a 2016. június 22-én (szerdán) a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal nagytermében (1163 Budapest, Havashalom u. 43. fszt. 18.) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 11. számú ülésén készült jegyzőkönyvből.

- Javaslat sürgősségi indítvány napirendre vételére, az ülés napirendjének megállapítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

209/2016. (VI. 22.) Kt. A Képviselő-testület az „Elővásárlási jog gyakorlása (118692/6 hrsz. szám alatti ingatlanon fennálló 162/1652-ed, és a 118692/7 hrsz. szám alatti ingatlanon fennálló 591/5332-ed tulajdoni hányad)” tárgyában benyújtott sürgősségi indítványt 15. napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

210/2016. (VI. 22.) Kt. A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**NAPIREND:**

1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

2. Javaslat a REHAB-XVI. Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

3. Döntés a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálata magasabb vezetői megbízásáról

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

4. Háziorvosi praxisjog átadása

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

5. Javaslat a Szilas-patak mentén a szennyvízcsatorna elhelyezését szolgáló, közterületek kialakítására vonatkozó szabályozási terv hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

6. A Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

7. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

8. Javaslat az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál dolgozó köztisztviselők, az intézményeinél dolgozó közalkalmazottak lakásépítésének (- vásárlásának) visszatérítendő támogatásáról szóló 13/1997. (VI. 13.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

9. Javaslat a XVI. kerületi Katasztrófavédelmi Őrs létrehozásához szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

10. A Közbeszerzési Bizottság felhatalmazása az eljárási döntések meghozatalára a „Közétkeztetési szolgáltatás beszerzése a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által működtetett iskolákban és óvodákban” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

11. Pályázat útján támogatás igénylése óvodai étkeztetési fejlesztés támogatására

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

12. Javaslat a Budapest XVI. kerület több utcájában létesült víziközmű vagyon átadására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

13. Javaslat a Zenével a Holnapért Alapítvány kérelmének támogatására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

14. Javaslat a Bökényföldi út mentén fekvő ingatlanok cseréjére

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

15. Elővásárlási jog gyakorlása (118692/6 hrsz. szám alatti ingatlanon fennálló 162/1652-ed, és a 118692/7 hrsz. szám alatti ingatlanon fennálló 591/5332-ed tulajdoni hányad)

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

16. Budapest, Duna-parti építési szabályzat III. üteme a XXII. kerület, északi Duna-parti szakaszán a Duna utca – Sóház utca közötti területen és a Duna-parti építési szabályzat IV. üteme a IV. kerület, Duna – Budapest IV. kerület közigazgatási határa – Váci út – Újpesti vasúti híd nyomvonala által a Népsziget Budapest IV. kerületéhez tartozó terület kivételével határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

17. A Budapest XVI. kerület, Lepkevirág utca Szendrey Júlia utcára történő átnevezésének véleményezése

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

18. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző Képviselő-testületi ülés óta történt, fontosabb eseményekről

19. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 1. Jelentés az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

211/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

211/2013. (VI. 19.)

313/2013. (XI. 13.)

148/2015. (IV. 22.)

348/2015. (XII. 16.)

57/2016. (II. 17.)

115/2016. (III. 30.)

131/2016. (IV. 20.)

132/2016. (IV. 20.)

145/2016. (IV. 20.)

146/2016. (IV. 20.)

154/2016. (IV. 20.)

166/2016. (V. 11.)

167/2016. (V. 11.)

168/2016. (V. 11.)

171/2016. (V. 11.)

181/2016. (V. 11.)

182/2016. (V. 11.)

183/2016. (V. 11.)

184/2016. (V. 11.)

185/2016. (V. 11.)

187/2016. (V. 11.)

188/2016. (V. 11.)

189/2016. (V. 11.)

190/2016. (V. 11.)

192/2016. (V. 11.)

200/2016. (V. 25.)

201/2016. (V. 25.)

202/2016. (V. 25.)

204/2016. (V. 25.)

Kt. határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

212/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Dávid Király Keresztény Kultúráért és Oktatásért Alapítvány** "VI. Tavaszváró Terepfutóverseny, Naplás-tó” tárgyú pályázatának megvalósítására 2015. évben nyújtott **50.000**,- Ft önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

213/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2016. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:

214/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 153/2016. (IV. 20.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2016. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

***A 2. napirend tárgyalása zárt ülésen történik.***

# NAPIREND: 3. Döntés a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálata magasabb vezetői megbízásáról

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

H A T Á R O Z A T:

220/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Kiss Mariannát bízza meg a XVI. kerületi Kertvárosi Egészségügyi Szolgálata intézményvezetői feladatainak ellátásával, 2016. október 20-tól 5 év időtartamra.

A képviselő-testület a pályázatban megjelölt fizetési igény alapján bruttó 600.000,- Ft illetményt állapít meg.

Továbbá a heti 40 óra vezetői állás betöltése felett engedélyezi dr. Kiss Marianna részére kardiológiai szakrendelés tartását 6000,- Ft/óra megbízási díjért a ténylegesen rendeléssel töltött órák szerint.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vezetői megbízással kapcsolatos munkaügyi dokumentumok átadásáról.

Határidő: 2016. október 19.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 4. Háziorvosi praxisjog átadása

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

H A T Á R O Z A T:

221/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy dr. Szabó Irén háziorvos területi ellátást érintő – 1161 Budapest, Hősök tere 7-8. szám alatt működő – háziorvosi praxisjoga elidegenítésre kerüljön **dr. Erdélyi Szilviusz** háziorvos részére.

A Képviselő-testület dr. Erdélyi Szilviusszal a háziorvosi praxisjog megszerzéséhez az előterjesztés 4. melléklete szerinti előszerződést köt.

A praxisjog megszerzését követően dr. Erdélyi Szilviuszt vállalkozó háziorvosként foglalkoztatja, és vele a háziorvosi, házi gyermekorvosi, felnőtt fogorvosi, gyermek fogorvosi és területi védőnői körzetek meghatározásáról szóló 25/2005. (X. 3.) önkormányzati rendelet szerinti XXIII. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására feladat-ellátási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés és a feltételek megléte (praxisjog) esetén a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: a feladat-ellátási szerződés aláírására 2016. augusztus 5.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 5. Javaslat a Szilas-patak mentén a szennyvízcsatorna elhelyezését szolgáló, közterületek kialakítására vonatkozó szabályozási terv hatályon kívül helyezésére

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Szilas-patak mentén a szennyvízcsatorna elhelyezését szolgáló, közterületek kialakítására vonatkozó szabályozási terv hatályon kívül helyezéséről szóló

**12/2016. (.........) önkormányzati rendeletét.**

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 6. A Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

222/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező **Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ** Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 7. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletének módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

**13/2016. (.........) önkormányzati rendeletét.**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 8. Javaslat az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál dolgozó köztisztviselők, az intézményeinél dolgozó közalkalmazottak lakásépítésének (- vásárlásának) visszatérítendő támogatásáról szóló 13/1997. (VI. 13.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál dolgozó köztisztviselők, az intézményeinél dolgozó közalkalmazottak lakásépítésének (- vásárlásának) visszatérítendő támogatásáról szóló 13/1997. (VI. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

**14/2016. (.........) önkormányzati rendeletét.**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 9. Javaslat a XVI. kerületi Katasztrófavédelmi Őrs létrehozásához szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

223/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XVI. kerületSarjú utca 106868/2 hrsz-ú, 5.9354 m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanból 2515 m² nagyságú 1/1-ed tulajdoni hányadú beépítetlen területet csereügylettel a Magyar állam tulajdonába adja kifejezetten Katasztrófavédelmi Őrs létrehozása céljából.

A cserével érintett ingatlant a Magyar Állam tulajdonában, a BM Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóság vagyonkezelésében álló Budapest XVI. kerület Farkashida utca 2. - Veres Péter út – Legény utca 1/A. szám alatti, 103180/3 hrsz-ú, 1662 m² területű, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megnevezésű, valamint a Farkashida utca 4. szám alatti, 103180/2 hrsz-ú, 714 m² területű, kivett garázs, épület megnevezésű ingatlanok 1/1-ed tulajdonjogára cseréli.

A 103180/2 és 103180/3 hrsz-ú felépítményes ingatlanok forgalmi értékét a Képviselő-testület bruttó 100 200 000 Ft-ban állapítja meg.

A Sarjú utca 106868/2 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakított beépítetlen terület megnevezésű ingatlan forgalmi értékét a Képviselő-testület 46 500 000 Ft+Áfa, bruttó 59 055 000 Ft értékben állapítja meg.

Az Önkormányzat vállalja a Sarjú utcai ingatlan közművesítését (víz, gáz, csatorna és villanyszolgáltatással való ellátását), a terület hulladékmentesítését, valamint a telekalakítási költségek megfizetését, számlákkal igazoltan bruttó 41 145 000 Ft értékben.

A Budapest XVI. kerület Farkashida utca 2. - Veres Péter út – Legény utca 1/A. szám alatti, 103180/3 hrsz-ú, 1662 m² területű, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megnevezésű, valamint a Farkashida utca 4. szám alatti, 103180/2 hrsz-ú, 714 m² területű, kivett garázs, épület megnevezésű ingatlanok 1/1-ed tulajdonjogának ellenértékét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 6./A. melléklet 8/A. sor „Egyéb épület beszerzés, létesítés” sorából biztosítja 100 200 000 Ft erejéig, melynek forrása a költségvetési rendelet bevételi oldalán az 1.1/A. melléklet „Egyéb célú telkek értékesítése” előirányzat 100 200 000 Ft összegű tervezésével biztosított.

A Sarjú utca 106868/2 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakított 2515 m2 beépítetlen terület közművesítését (víz, gáz, csatorna és villanyszolgáltatással való ellátását), a terület hulladékmentesítését, valamint a telekalakítási költségek megfizetését a Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 6./A. mellékletének új 6/A. sor létrehozásával „Egyéb célú telkek kialakítása és közművesítése” sorából biztosítja 41 145 000 Ft összegben, melynek forrása a költségvetési rendelet 5. melléklete 58. sorában a „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” előirányzat.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításakor az érintett bevételi előirányzat és kiadási előirányzatok kerüljenek rendezésre.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a csereügylet lebonyolítására és a szükséges szerződések aláírására, valamint intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 10. A Közbeszerzési Bizottság felhatalmazása az eljárási döntések meghozatalára a „Közétkeztetési szolgáltatás beszerzése a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által működtetett iskolákban és óvodákban” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

224/2016. (VI. 22.) Kt. A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a „Közétkeztetési szolgáltatás beszerzése a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által működtetett iskolákban és óvodákban” közbeszerzési eljárásban az eljárási döntéseket meghozza.

Határidő: a közbeszerzési eljárás lezárásáig (szerződéskötésig)

# Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 11. Pályázat útján támogatás igénylése óvodai étkeztetési fejlesztés támogatására

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

H A T Á R O Z A T:

225/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületepályázatot nyújt be a nemzetgazdasági miniszter által közzétett, „önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat keretében a Napsugár Óvoda Vadvirág 2. (1163 Bp. Ágoston Péter u. 31-35., hrsz.: 103697 szám alatti) Telephelyén, önkormányzati tulajdonú ingatlanon, óvodai étkeztetést szolgáló, melegítő-tálaló konyha infrastrukturális felújításához, fejlesztéséhez.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra a tulajdonosi hozzájárulást megadja és vállalja, hogy a felújítás, fejlesztés megvalósításától számított legalább 10 évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően működteti.

A pályázat benyújtásához szükséges mindösszesen 6.000.000 Ft önrészt az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 6./A melléklet 32. sor „Pályázati keret” költségvetési soron rendelkezésre álló pénzügyi keret terhére biztosítja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2016. június 29-e (elektronikus úton) és 2016. június 30-a (papír alapon)

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 12. Javaslat a Budapest XVI. kerület több utcájában létesült víziközmű vagyon átadására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

226/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Lóca utca 9. szám, Simongát utca 101. szám, valamint a Tátraszirt sor 12. szám előtt létesült tűzcsapokat, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába adja a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti jogcímen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az átadásról szóló megállapodás aláírására, valamint az átadással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:2016. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 13. Javaslat a Zenével a Holnapért Alapítvány kérelmének támogatására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

227/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zenével A Holnapért Alapítványt (székhely: 1165 Budapest, Táncsics M. u. 7., kuratóriumi elnök: Dr. Raffay Géza Istvánné) a Stringendo Ifjúsági Vonószenekar tagjainak Balatonalmádiban megrendezésre kerülő egyhetes táborban való részvétele céljából 200 000 Ft-tal támogatja az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015 (XII. 21.) rendeletében megállapított „Iskolai Alapítványok támogatása” keret terhére.

A támogatási összeg elszámolásának határideje:2016. december 31.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés aláírásra történő előkészítéséről és a kérelmezőt értesítse a határozatról.

Határidő: 2016. július 4.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 14. Javaslat a Bökényföldi út mentén fekvő ingatlanok cseréjére

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

H A T Á R O Z A T:

228/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló 117539 hrsz-ú, 4275 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant elcseréli a Cinkotai Földművelő Szövetkezettel, értékegyeztetéssel a kialakuló 117528/2 hrsz-ú 5936 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlannal, oly módon, hogy a cserével érintett ingatlanok közötti méretkülönbség okán az Önkormányzat megfizet a Cinkotai Földművelő Szövetkezet részére 4 983 000 Ft+ áfa, azaz bruttó 6 328 410 Ft összeget, a csereszerződés aláírását követő 30 napon belül. A 6 328 410 Ft forrása a költségvetési rendelet 5. melléklete 58. sorában a „Fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” előirányzat. A cserével érintett 4275 m² nagyságú ingatlan értékét az Önkormányzat 12 825 000 Ft+áfa összegben jelöli meg. Az ingatlan 1/1-ed tulajdonjogának ellenértékét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 6./A. mellékletének új 6/B. sor létrehozásával „Egyéb célú telkek beszerzése” sorából biztosítja 16 287 750 Ft erejéig, melynek forrása a költségvetési rendelet bevételi oldalán az 1.1/A. melléklet „Egyéb célú telkek értékesítése” előirányzat 16 287 750 Ft összegű tervezésével biztosítja.

A csereügylet gazdasági indoka az, hogy az Önkormányzat kettős cserével, egy jól hasznosítható, gazdasági tevékenységre alkalmas, egybefüggő, és ezáltal lényegesen nagyobb értékű ingatlan tulajdonát szerezhesse meg, nagyobb anyagi ráfordítás nélkül.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításakor az érintett bevételi előirányzat és kiadási előirányzatok kerüljenek rendezésre.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

229/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló 117527 hrsz-ú, 4829 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Hadnagy Réka, Hadnagy Mátyás, Hadnagy József, Hadnagy Józsefné tulajdonosokkal elcseréli a kialakítás alatt lévő 117528/1 hrsz-ú ingatlanból telekhatár-rendezéssel kialakuló, az I. jogügylet létrejöttét követő, már az Önkormányzat tulajdonába került 117528/2 hrsz-ú ingatlanhoz hozzácsatolandó 4829 m² területtel. A végleges telekméret legfeljebb 2 m²-el ettől eltérhet.

A cserével érintett 4829 m² nagyságú ingatlan értékét az Önkormányzat 4 829 000 Ft+áfa összegben jelöli meg. A cserével kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik. Az ingatlan 1/1-ed tulajdonjogának ellenértékét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 6./A. mellékletének új 6/B. sor létrehozásával „Egyéb célú telkek beszerzése” sorából biztosítja 6 132 830 Ft erejéig, melynek forrása a költségvetési rendelet bevételi oldalán az 1.1/A. melléklet „Egyéb célú telkek értékesítése” előirányzat 6 132 830 Ft összegű tervezésével biztosított.

A csereügylet gazdasági indoka az, hogy az Önkormányzat kettős cserével, egy jól hasznosítható, gazdasági tevékenységre alkalmas, egybefüggő, és ezáltal lényegesen nagyobb értékű ingatlan tulajdonát szerezhesse meg, nagyobb anyagi ráfordítás nélkül.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés soron következő módosításakor az érintett bevételi előirányzat és kiadási előirányzatok kerüljenek rendezésre.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 15. Elővásárlási jog gyakorlása (118692/6 hrsz. szám alatti ingatlanon fennálló 162/1652-ed, és a 118692/7 hrsz. szám alatti ingatlanon fennálló 591/5332-ed tulajdoni hányad)

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

H A T Á R O Z A T:

230/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint elővásárlásra jogosult a vételi ajánlatot nem fogadja el és nem kívánja megvenni a 118692/6 hrsz. szám alatti, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanból Réti János és Réti Jánosné tulajdonát képező 162/1652-ed, és a 118692/7 hrsz. szám alatti, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlanon fennálló 591/5332-ed tulajdoni hányadokat az Ingatlan adásvételi előszerződésben, mint vételi ajánlatban szereplő 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint vételáron.

Határidő: 2016. szeptember 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 16. Budapest, Duna-parti építési szabályzat III. üteme a XXII. kerület, északi Duna-parti szakaszán a Duna utca – Sóház utca közötti területen és a Duna-parti építési szabályzat IV. üteme a IV. kerület, Duna – Budapest IV. kerület közigazgatási határa – Váci út – Újpesti vasúti híd nyomvonala által a Népsziget Budapest IV. kerületéhez tartozó terület kivételével határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

231/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest, Duna-parti építési szabályzat III. üteme és a XXII. kerület, északi Duna-parti szakaszán a Duna utca – Sóház utca közötti terület kerületi építési szabályzat egyeztetési eljárásának további szakaszában nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Budapest Főpolgármester-helyettese részére.

Határidő: 2016. június 29.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

232/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest, Duna-parti építési szabályzat IV. üteme és a IV. kerület, Duna – Budapest IV. kerület közigazgatási határa – Váci út – Újpesti vasúti híd nyomvonala által a Népsziget Budapest IV. kerületéhez tartozó terület kivételével határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat egyeztetési eljárásának további szakaszában nem kíván részt venni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Budapest Főpolgármester-helyettese részére.

Határidő: 2016. június 29.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 17. A Budapest XVI. kerület, Lepkevirág utca Szendrey Júlia utcára történő átnevezésének véleményezése

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

233/2016. (VI. 22.) Kt. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Lepkevirág utca közterületi név Szendrey Júlia utca közterületi névre történő átnevezését nem támogatja, azzal nem ért egyet.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról tájékoztassa Budapest Főváros Főpolgármesterét.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

# NAPIREND: 18. A polgármester, az alpolgármesterek, a tanácsnokok, a bizottsági elnökök beszámolója az előző Képviselő-testületi ülés óta történt, fontosabb eseményekről

-.-.-.-.-.-.-.-

# NAPIREND: 19. Képviselői kérdések, közérdekű bejelentések

**kmf.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ancsin László**  *jegyző* | **Kovács Péter**  *polgármester* |