

11/2016

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2016. január 27-i ülésére.
Készítette: Tóth Miklós Főépítész

Tárgy: Budapest 2020, ITS véleményezés

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Városfejlesztési Főpolgármester-helyettese véleményezésre CD adathordozón megküldte (1.sz.melléklet) a főváros Budapest 2020 Integrált Településfejlesztési Stratégia véleményezési munkaanyagát, melynek terjedelme 346 oldal lenne kinyomtatva. A két – megalapozó (46 Mb) és stratégiai (25 Mb) – munkarészből álló dokumentációt az előterjesztéshez elektronikusan csatoltuk, illetve azok tartalmát összefoglaltuk.

A véleményezés menete – 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet kivonata:

"23. Az integrált településfejlesztési stratégia egyeztetésének és elfogadásának szabályai

31. § (1) A stratégia tervezetét a polgármester véleményezésre megküldi a 30. § (1) bekezdésében meghatározott résztvevőknek. A résztvevők a stratégia tervezetét 21 napon (a főváros esetében 30 napon) belül véleményezik.

(2) A polgármester a beérkezett véleményeket, illetve a vélemények alapján átdolgozott stratégiát ismerteti a képviselő-testülettel.

(3) Az elfogadott stratégiát az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

(4) A stratégia elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon (a főváros esetében 10 napon) belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak."

A megalapozó munkarész helyzetfeltáró és elemző munkarésze bemutatja, vizsgálja és elemzi:

- a településhálózati összefüggéseket és a térségi kapcsolatokat (nemzetközi, országos, térségi kapcsolati rendszer és szerepkör);
- a fejlesztési és rendezési környezetet, az illeszkedést (területfejlesztési, -rendezési dokumentumokkal való összefüggések, szomszédos települések fejlesztési, szerkezeti terveinek megállapításai, településfejlesztési döntések);
- Budapest társadalmát (demográfia, képzettség, foglalkoztatottság, jövedelmi viszonyok, életminőség, háztartások számának, összetételének változása, népesség egészségi állapota, térbeli társadalmi rétegződés, konfliktusok, érdekviszonyok, krízisterületek, identitást erősítő tényezők);
- Budapest humán infrastruktúráját (egészségügy, gondozás, oktatás, kultúra, sport, lakáshelyzet);
- az esélyegyenlőség biztosítását (mélyszegénységben élők és veszélyeztetettek, hátrányos helyzetű, intézményi nevelésből kikerülő fiatalok, roma népesség, nők, idős és idősödő városlakók, fogyatékos, tartósan egészségkárosodott emberek);
- Budapest gazdaságát (a főváros gazdasági súlya, szerepköre, ágazatok, szervezetek jellemzői, fontosabb beruházások, a gazdasági versenyképességet befolyásoló tényezők, ingatlanpiaci viszonyok);
- az önkormányzat gazdálkodását, a településfejlesztés eszköz- és intézményrendszerét (költségvetés, gazdasági program, településfejlesztési és helyi gazdaságfejlesztési tevékenység, intézményrendszer, vagyon-, lakás- és energiagazdálkodás);
- a táji, természeti adottságokat és zöldfelületi rendszert (természeti adottságok, tájhasználat, védett, védendő táj, természeti értékek, területek, a zöldfelületi rendszer elemei, zöldfelületi ellátottság);
- az épített környezetet (városszerkezeti sajátosságok, területfelhasználás jellemzői);
- Budapest épített értékeit (az épített értékek elhelyezkedése, a területi védelem elemei, a helyi védelem elemei, az épített értékek konfliktusai, problémái);

- a közlekedést (hálózati kapcsolatok, közúti közlekedés rendszere, városi közösségi közlekedés, kerékpáros és gyalogos közlekedés, parkolás);
- a közműveket (víziközművek, energia, megújuló energiaforrások alkalmazása, a környezettudatos energiagazdálkodás lehetősége, elektronikus hírközlés kiépítettség alakulása, nemzetközi összehasonlítás);
- a környezetvédelmet (földtani viszonyok, talajszennyezés, felszíni és a felszín alatti vizek, levegőtisztaság, zaj- és rezgésterhelés, hulladékkezelés, árvízvédelem, katasztrófavédelem, városi klíma, fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák, fényszennyezés).

Minden fenti témában külön SWOT-elemzés készült, és az adott témakör fejlesztési kihívásaira is kitér a dokumentáció.

A megalapozó munkarész helyzetértékelő munkarésze értékeli a helyzetelemzés eredményeit, szintézist alkot, összefüggéseket vizsgál, problématerképeket alkot, a közelmúltra is érvényes, stratégia szempontjából is meghatározó folyamatokat, tendenciákat összegzi, rámutat a legfontosabb fejlesztési kihívásokra, valamint bemutatja az eltérő jellemzőkkel rendelkező településrészeket, úgymint a belső zóna, a Duna menti zóna, az átmeneti zóna, az elővárosi zóna, a hegyvidéki zóna, lehatárolja a szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett, és egyéb szempontból beavatkozást igénylő területeket.

A megalapozó munkarészben a XVI. kerület az alábbi megállapítások szerint van megemlítve:

- bűncselekményekkel legkevésbé fertőzött kerületek közé tartozik;
- egyike a legkevesebb önkormányzatai tulajdonú lakással rendelkező kerületeknek;
- a lakáspiacon a II., XII. és XVI. kerületi ingatlanok átlagára kiemelkedően a legmagasabb (20-26 millió Ft);
- szegregáció tekintetében a szomszédos, főként külső kerületekkel egy csoportba sorolja.

A stratégiai munkarész foglalkozik a középtávú célokkal és azok összefüggéseivel, stratégiai fejlesztési célokat határoz meg, bemutatja a célok közötti összefüggéseket, középtávú stratégiai célokat vázol fel a célrendszer áttekintésével, összegzi a horizontális célokat, az ITS stratégia céljainak és projektjeinek EU tematikus célokhoz való hozzájárulását elemzi, és kitér a stratégia megvalósításának külső feltételeire.

A megvalósítást szolgáló beavatkozások keretében kijelöli az akcióterületeket a kijelölés és a lehatárolás indoklásával és az akcióterületek részletes bemutatásával összefoglaló áttekintést nyújt. Elemzi a belső összefüggéseket (területi, tematikus, célokhoz való illeszkedés), valamint pénzügyi tervet, ütemezést taglal. Feltárja az akcióterületeken kívül végrehajtandó jelentős fejlesztéseket és ezek illeszkedését a stratégia céljaihoz.

Az anti-szegregációs program vonatkozásában a szegregáció mérséklését vagy megszüntetését célzó intézkedések sorolja fel, a fejlesztések szegregációs hatásait értékeli és a kivédésére intézkedések hoz fel, továbbá a szegregációt okozó folyamatok megváltoztatására, hatásuk mérséklésére intézkedések fogantatását.

A munkarész foglalkozik még a stratégia külső és belső összefüggéseivel, megvalósíthatóságának főbb kockázataival, eszközeivel és nyomon követésével, a célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek szervezeti háttérével, a településközi koordináció mechanizmusaival, továbbá együttműködési javaslatokat tesz és gondoskodik a monitoring rendszer kialakításáról.

A stratégiai munkarész a XVI. kerületet érintő konkrétumokat nem említi, csak tényként térképen mutatja be kerültünk területfelhasználási módjából fakadó fejlesztési lehetőségei közül az alábbiakat:

- a Szilas-patak völgye jelentős ökológiai potenciállal rendelkező szabadterület;
- az egykori Ikarus gyár, és a Simongát utca melletti terület rész munkahelyek fejlesztési térsége;
- lakóterület fejlesztési térség a Léva utcai, és a Magtár utca melletti terület.

A közlekedésfejlesztés szempontjából a további projektek, – melyek előkészítése források függvényében folytatódhat, illetve indulhat meg 2020-ig – sorában jegyzi:

- "Az M2 metró és H8-H9 vonalak összekötése és fejlesztése (M2 metróvonal összekötése a meglévő gödöllői hévhálózattal; Gödöllői és Csömöri hévvonalak pályarekonstrukciója, Jármű korszerűsítés; Járműtelep rekonstrukció). Ennek becsült költsége 189 milliárd Ft (előkészítés: 1,5 milliárd Ft). A HÉV és a metró összekötése megvalósíthatósági tanulmánnyal rendelkezik; az előkészítési munka tartalmazza az engedélyezési terv elkészítését és az M2 metró rákoskeresztúri szárnyvonal kialakítására vonatkozó megvalósíthatósági tanulmányt.
- A Körvasút menti körút kiépítése II. szakaszát (M3 autópálya - Üllői út közötti szakasz), melynek célja a Körvasút menti körút megépítése 60 milliárd forint becsült költséggel."

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság a 2016. január 22-i ülésén az előterjesztést tárgyalta (2. sz. melléklet).

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet javaslatai megtételére, illetve a határozati javaslat támogatására!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Főváros Integrált Településfejlesztési Stratégiájának véleményezésekor, annak XVI. kerülete vonatkozó tartalma alapján a következő észrevételeket teszi:

- az M2 metró és a H8-H9 vonalak összekötése és fejlesztése alapvetően aktuális a metróvonal M0 közigazgatási határig tartó vezetésével.
- a Képviselő-testület 25 éve nem ért egyet a Körvasút sori körút XVI. kerület területén való vonalvezetésével, ezért a nyomvonal kialakítása a környezet védelme szempontjából különös figyelmet indokol.

A Képviselő-testület a véleményezésre megküldött Főváros Integrált Településfejlesztési Stratégiájával szemben egyebekben kifogást nem emel.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg a Főváros Városfejlesztési Főpolgármester-helyettesének.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2016. február 2.

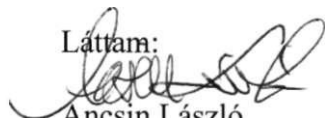
(egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2016. január 12.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző

Melléklet:

- 1. számú: Kísérőlevél + ITS megalapozó (46 Mb) és ITS stratégiai (25 Mb) munkarész
- 2. számú: KFÜB határozat



1000068013379

XVI. KER. POLG. ELNÖK	Értéke: 2015 JAN 08
1/891-01/16	dh mell:
Előadó: Tóth M	Int:
Ikt. szám: FPH059 /981 - 26 /2015	

Kovács Péter polgármester

hiv. szám: -

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
1163 Budapest, Havashalom utca 43.

ügyintéző: Havassy Enikő

telefon: +36 1 327-1380

e-mail: Havassy.Eniko@budapest.hu

tárgy: A fővárosi Integrált
Településfejlesztési Stratégia
felülvizsgálatának véleményezése

Tisztelt Polgármester Úr!

Budapest Főváros Önkormányzata felülvizsgálta a 923/2014. (VI. 30.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott Integrált Településfejlesztési Stratégiáját, amelynek célja a – 767/2013. (IV. 24.) Főv. Kgy. határozattal elfogadott – Budapest 2030 Hosszú Távú Városfejlesztési Konceptióban foglalt környezeti, társadalmi és gazdasági célok együttes megvalósításának elősegítése.

Tájékoztatom, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 31. § alapján a felülvizsgált Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetének egyeztetési eljárása megkezdődött, amelyre vonatkozóan a Kormányrendelet **30 nap** véleményezési határidőt állapít meg. A véleményezendő dokumentumot jelen levélem mellékleteként megküldöm.

Budapest, 2015. december „14.”



mellékletek:

1. Budapest 2020 Integrált Településfejlesztési Stratégia – véleményezési munkaanyag (CD)