

7/2016

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2016. január 27-i ülésére.
Készítette: Tóth Miklós Főépítész

Tárgy: Tájékoztató a 2015. évi főépítési
tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 8. § b) pontja alapján az önkormányzati főépítész a Képviselő-testület részére elkészítette a 2015. évről szóló esedékes tájékoztatását.

Kérem, a Képviselő-testület határozatával rögzítse a tájékoztató tudomásulvételét!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 8. § b) pontja alapján a 2015. évről készített főépítési tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2016. január 27.

(egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2016. január 11.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző

Melléklet:

- 1. számú: 2015. évi Főépítési tájékoztató



BUDAPEST XVI. KERÜLETI POLGÁRMESTERI HIVATAL FŐÉPÍTÉS

1163 Budapest, Havashalom u. 43. foepitesz@bp16.hu

Telefon : 40-11-440; Fax: 40-11-534;

Tájékoztatás a Képviselő-testület részére a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 8.§ b) pontja alapján

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 8.§ b) pontja alapján az alábbi éves tájékoztatást adom.

A 2015. évben a főépítési tevékenység meghatározó elemei a következők voltak:

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK ÉS HATÁROZATOK ELŐKÉSZÍTÉSE

- Budapest, XVI. kerületi KVSZ eseti módosítása
A lakókörnyezetben megváltozott, a zöldterületek növelése, a lakóterületek nyugalmát biztosító változások igénye miatt a Hivatal irodáinak javaslatai tették szükségessé az egyes előírások kiegészítését, módosítását. A KVSZ módosítását a Képviselő-testület 35/2015.(XII.21.) rendeletével hagyta jóvá.
- Az SZMSZ alapján a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság döntéseihez az előterjesztések készítése.

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉS ÉS BEJELENTÉS, ÉPÍTÉSZETI TERVTANÁCS

A településképi véleményezési eljárás (8/2013.(II. 18.)ök. rendelet) keretében, a Tervtanács 29 ülést tartott, melyeken összesen 220 napirendi pontot tárgyal meg. A tervtanácsi vélemény a Polgármester úr által kiadott településképi vélemény szakmai háttérét biztosította.

A településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet alapján bizonyos esetekben a településképi véleményhez főépítési szakmai állásfoglalások kialakítására került sor.

A településképi bejelentési eljárás (9/2013.(II. 18.)ök. rendelet) során a reklámelhelyezés, a rendeltetési mód változás, valamint a településképi bejelentési eljárás keretébe tartozó építési tevékenységek vonatkozásában főépítési vélemény kialakítására került sor.

SZOMSZÉD TELEPÜLÉSEK **TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK VÉLEMÉNYEZÉSE**

FŐVÁROS

- A Fővárosi Településszerkezeti Terv és a Fővárosi Rendezési Szabályzat 2015.évi felülvizsgálata - előzetes tájékoztatási szakasz, kerületi vélemény kialakítása

X. kerület

- Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata
- Budapest X. kerületi KVSZ módosítása
- Harmat utca - Újhegyi út - Bányató utca - Tavasz utca által határolt terület KSZT módosításának véleményezése
- Új köztemető KVSZ módosítása

XIV. kerület

- Integrált Településfejlesztési Stratégia és Konceptió készítése
- Thököly út - Izsó utca - Abonyi utca - Zichy Géza utca által határolt területre vonatkozó ZKVSZ és ZKSZT módosítása

XV. kerület

- Budapest XV. kerületi KVSZ módosítása
- Vácrátót tér és környéke KSZT véleményezése

XVII. kerület

- Integrált Településfejlesztési Stratégia és Konceptió készítése
- Budapest XVII. kerületi KVSZ módosítása

Csömör

- Csömör TSZT-HÉSZ-SZT eseti módosításának véleményezése

Kistarcsa

- Kistarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata

TELEPÜLÉSKÉP KIALAKÍTÁSÁNAK SEGÍTÉSE

Rendszeres konzultáció és tájékoztatás a tervezők munkájának segítésére, a fogadóórán lakossági tájékoztatás.

Budapest, 2016. január 11.


Tóth Miklós
főépítész